



# SLUŽBENI GLASNIK

## GRADA BIHAĆA

Broj 11 / 2017.

28. jula 2017.  
BIHAĆ-

Izdanje na bosanskom  
jeziku

197.

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji (“Službene novine Federacije BiH”, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća”, br.13/15), Gradsko vijeće Bihać na 12. sjednici održanoj dana 20.07.2017. godine, donosi:

### ODLUKU

**O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA ZA  
NEPOTPUNU EKSPROPRIJACIJU  
NEKRETNINA USTANOVLJENJEM  
SLUŽNOSTI U SVRHU LEGALIZACIJE,  
REKONSTRUKCIJE I IZGRADNJE/  
POSTAVLJANJA DIJELA NISKONAPONSKE  
MREŽE “MALI LUG 1”, GRAD BIHAĆ U  
KORIST JP “ELEKTROPRIVREDA BIH”  
D.D. SARAJEVO, PODRUŽNICA  
“ELEKTRODISTRIBUCIJA” BIHAĆ**

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa legalizacija, rekonstrukcija i izgradnja/postavljanje dijela niskonaponske mreže “Mali Lug 1”, Grad Bihać u korist JP “Elektroprivreda BiH” d.d. Sarajevo, Podružnica “Elektrodistribucija” Bihać, te da se u tu svrhu može

pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio od 0,7 m2 od k.č.br.2857/5 zv. “Bez naziva” Prilazni put u površini od 285 m2 upisana u Pl br.1323 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina Javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 0,7 m2 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu;
- dio u površini od 10,8 m2 od k.č.br.2825 zv. “Podhan”, kuća i zgrada u površini od 66 m2 i dvorište u površini od 173 m2 upisana u Pl br.1396 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Džaferović (Đulage) Senad sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 10,80 m2 od k.č. br.328/2 zv. “Ograda” Oranica u površini od 2999 m2 upisana u zk.ul.br.1527 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu, vlasništvo Čikić (Salih) Sadete sa dijelom 1/2, i Vojić (Smaje) Ibrahima sa dijelom 1/2;
- dio u površini od 4,3 m2 od k.č.br.2827/2 zv. “Podhan”, Oranica/njiva 3. klase u površini od 114 m2 upisana u Pl br.1396 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Džaferović (Đulage) Senad sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 4,3 m2 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu;
- dio u površini od 6,9 m2 od k.č.br.2824/2 zv. “Podhan”, Oranica/njiva 3. klase u površini od 217 m2 upisana u P.I. br.1396 k.o.Bihać-Grad po

- novom katastarskom operatu, posjed Džaferović (Đulage) Senad sa dijelom 1/1, odnosno dio u površini od 6,9 m<sup>2</sup> od k.č.br.327/2 zv. "Ograda" Oranica u površini od 1415 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. br. 2254 k.o.SP\_Bihać po starom katastarskom operatu vlasništvo Ajkić (Mehmeda) Saliha sa dijelom 1/1;
- dio u površini od 98,1 m<sup>2</sup> od k.č.br.9587 zv. "Ul. I Mali Lug", Ulica u površini od 1785 m<sup>2</sup> upisana u Pl br.1323 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina Javni nekategorisani putevi, odnosno dio u površini od 98,1 m<sup>2</sup> k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu;
  - dio u površini od 13,4 m<sup>2</sup> od k.č.br.2816/1 zv. "Podhan", kuća i zgrada u površini od 72 m<sup>2</sup> i dvorište u površini od 267 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.1860 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Hodžić (Adema) Adem sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Besime sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edina sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edine sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Mehmeda sa dijelom 1/14, Hodžić (Ferida) Tatile sa dijelom 1/14, Hodžić (Meše) Hanke sa dijelom 1/2 i Sjenar (Adema) Emire sa dijelom 1/14, odnosno dio u površini od 13,4 m<sup>2</sup> od k.č.br.326/2 zv. "Ograda" Oranica u površini od 2091 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. br. 668 k.o.SP\_Bihać po starom katastarskom operatu vlasništvo Saračević (Jusufa) Džafera sa dijelom 1/6; Čehajić (Salke) Derviša sa dijelom 1/8; Čataković rođ. Omanović Vahide sa dijelom 1/12, Čataković (Redže) Mustafe sa dijelom 1/12, Čataković (Redže) Mehmeda sa dijelom 1/12, Murtić (Rame) Huseina sa dijelom 1/6, Kadić (Huse) Zejne sa dijelom 1/36, Džanić-Aličajić (Huse) Emine sa dijelom 1/36, Bašić (Halila) Feriza sa dijelom 1/6, Duganhodžić (Refika) Đulse sa dijelom 1/16, Džanić (Husnije) Edina sa dijelom 1/36, Džanić (Mesuda) Amela sa dijelom 3/144, Džanić (Mesuda) Anisa sa dijelom 3/144, Majetić (Hase) Saida sa dijelom 3/64, Majetić (Hase) Nusmira sa dijelom 1/64 i Džanić Mevlude sa dijelom 1/24;
  - dio u površini od 6,9 m<sup>2</sup> od k.č.br.2816/2 zv. "Podhan", dvorište u površini od 83 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.1860 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Hodžić (Adema) Adem sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Besime sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edina sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edine sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Mehmeda sa dijelom 1/14, Hodžić (Ferida) Tatile sa dijelom 1/14, Hodžić (Meše) Hanke sa dijelom 1/2 i Sjenar (Adema) Emire sa dijelom 1/14, odnosno dio u površini od 6,9 m<sup>2</sup> od k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu;
  - dio u površini od 54,1 m<sup>2</sup> od k.č.br.2818/2 zv. "Podhan", Oranica/njiva 3. klase u površini od 260 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.5615 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Đulić (Sulje) Hasana sa dijelom 2/25, Hodžić (Adema) Adem sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Besime sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edina sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edine sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Mehmeda sa dijelom 1/14, Hodžić (Ferida) Tatile sa dijelom 1/14, Hodžić (Meše) Hanke sa dijelom 21/50 i Sjenar (Adema) Emire sa dijelom 1/14, odnosno dio u površini od 54,1 m<sup>2</sup> k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu;
  - dio u površini od 16,7 m<sup>2</sup> od k.č.br.2818/1 zv. "Podhan", Oranica/njiva 3. klase u površini od 2805 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.5615 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Đulić (Sulje) Hasana sa dijelom 2/25, Hodžić (Adema) Adem sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Besime sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edina sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edine sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Mehmeda sa dijelom 1/14, Hodžić (Ferida) Tatile sa dijelom 1/14, Hodžić (Meše) Hanke sa dijelom 21/50 i Sjenar (Adema) Emire sa dijelom 1/14, odnosno dio u površini od 16,7 m<sup>2</sup> od k.č.br. 326/1 "Ograda", Oranica u površini od 5609 m<sup>2</sup> upisala u zk.ul. br. 668 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu vlasništvo Saračević (Jusufa) Džafera sa dijelom 1/6; Čehajić (Salke) Derviša sa dijelom 1/8; Čataković rođ. Omanović Vahide sa dijelom 1/12, Čataković (Redže) Mustafe sa dijelom 1/12, Čataković (Redže) Mehmeda sa dijelom 1/12, Murtić (Rame) Huseina sa dijelom 1/6, Kadić rođ. Džanić (Huse) Zejne sa dijelom 1/36, Džanić-Aličajić (Huse) Emine sa dijelom 1/36, Bašić (Halila) Feriza sa dijelom 1/6, Duganhodžić (Refika) Đulse sa dijelom 1/16, Džanić (Husnije) Edina sa dijelom 1/36, Džanić (Mesuda) Amela sa dijelom 3/144, Džanić (Mesuda) Anisa sa dijelom 3/144, Majetić (Hase) Saida sa dijelom 3/64, Majetić (Hase) Nusmira sa dijelom 1/64 i Džanić Mevlude sa dijelom 1/24;
  - dio u površini od 1,9 m<sup>2</sup> od k.č.br.2817/4 zv. "Podhan", Oranica/njiva 3. klase u površini od 5 m<sup>2</sup> upisana u Pl br.6058 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Đulić (Bajre) Hašima sa dijelom 1/13, Đulić (Hasana) Hašima sa dijelom 1/28, Hodžić (Adema) Adema sa dijelom 1/7, Hodžić (Adema) Besime sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edina sa

- dijelom 1/28, Hodžić (Adema) Edine sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Mehmeda sa dijelom 1/14, Hodžić (Meše) Hanke sa dijelom 11/26 i Sjenar (Adema) Emire sa dijelom 1/14, odnosno dio u površini od 1,9 m<sup>2</sup> k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu;
- dio u površini od 19,9 m<sup>2</sup> od k.č.br.2817/1 zv. "Podhan", Oranica/njiva 3. klase u površini od 12306 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.6058 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed Đulić (Bajre) Hašima sa dijelom 1/13, Đulić (Hasana) Hašima sa dijelom 1/28, Hodžić (Adema) Adema sa dijelom 1/17, Hodžić (Adema) Besime sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Edina sa dijelom 1/28, Hodžić (Adema) Edine sa dijelom 1/14, Hodžić (Adema) Mehmeda sa dijelom 1/14, Hodžić (Meše) Hanke sa dijelom 11/26 i Sjenar (Adema) Emire sa dijelom 1/14, odnosno dio u površini od 19,9 m<sup>2</sup> od k.č.br. 245/1 "Bara", Oranica u površini od 218 m<sup>2</sup> upisala u zk.ul. br. 2235 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu vlasništvo Kržalić (Osmana) Muhameda sa dijelom 35/2520; Kržalić (Osmana) Ahmeta sa dijelom 35/2520, Kržalić (Osmana) Hasana sa dijelom 35/2520, Kržalić (Osmana) Selima sa dijelom 35/2520, Kovačević Sulte sa dijelom 35/2520, Čaušević Nure sa dijelom 35/2520, Kržalić (Zarifa) Mehmeda sa dijelom 70/2520, Pajalić rođ. Kržalić Emine sa dijelom 70/2520, Bajrić rođ. Kržalić Hasibe sa dijelom 70/2520, Kržalić (Ale) Ibrahima sa dijelom 42/2520, Kržalić (Ale) Mahmuta sa dijelom 42/2520, Kržalić (Ale) Salke sa dijelom 42/2520, Kržalić (Ale) Smaila sa dijelom 42/2520, Dizdarić rođ. Kržalić Katke sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Hasana sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Osmana sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Sulejmana sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Alije sa dijelom 42/2520, Muhamedagić rođ. Sulejmanagić Sulte sa dijelom 42/2520, Huskić (Bešira) Abida sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Osmana sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Muhameda sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Hasana sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Huseina sa dijelom 30/2520, Đogić rođ. Huskić Ajke sa dijelom 30/2520, Bečić rođ. Huskić Kadife sa dijelom 30/2520, Huskić (Ibre) Mejre sa dijelom 210/2520, Keranović (Sulejmana) Besima sa dijelom 4/54, Dedić (Mustafe) Mehmeda sa dijelom 23/270 i Keranović (Sulejmana) Envera sa dijelom 92/270;
  - dio u površini od 24,5 m<sup>2</sup> od k.č.br.2812/5 zv. "Podhan", Prilazni put u površini od 676 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.1323 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, društvena svojina Javni nekategorisani putevi, odnosno dio u površini od 24,5 m<sup>2</sup> od k.č. br. 245/2 "Bara", Oranica u površini od 2145 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul.br. 7620 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu vlasništvo Džaverović (Alage) Velage sa dijelom 32/51, Družić (Smaila) Seada sa dijelom 10/51 i Bapić (Osmana) Sulejmana sa dijelom 9/51;
  - dio u površini od 24,2 m<sup>2</sup> od k.č.br.2811/1 zv. "Mali Lug", Oranica/Njiva 3. klase u površini od 927 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.4086 k.o.Bihać-Grad po novom katastarskom operatu, posjed novom katastarskom operatu, posjed Alibabić rođ. Dervišević (Saliha) Fata sa dijelom 1/4, Gagić (Saliha) Nafiha sa dijelom 1/4, Murić rođ. Dervišević (Saliha) Fazila sa dijelom 1/4, Perviz rođ. Dervišević (Saliha) Merima sa dijelom 1/4, odnosno dio u površini od 71,1 m<sup>2</sup> od k.č.br. 245/1 "Bara", Oranica u površini od 218 m<sup>2</sup> upisala u zk.ul. br. 2235 k.o. SP\_Bihać po starom katastarskom operatu vlasništvo Kržalić (Osmana) Muhameda sa dijelom 35/2520; Kržalić (Osmana) Ahmeta sa dijelom 35/2520, Kržalić (Osmana) Hasana sa dijelom 35/2520, Kržalić (Osmana) Selima sa dijelom 35/2520, Kovačević Sulte sa dijelom 35/2520, Čaušević Nure sa dijelom 35/2520, Kržalić (Zarifa) Mehmeda sa dijelom 70/2520, Pajalić rođ. Kržalić Emine sa dijelom 70/2520, Bajrić rođ. Kržalić Hasibe sa dijelom 70/2520, Kržalić (Ale) Ibrahima sa dijelom 42/2520, Kržalić (Ale) Mahmuta sa dijelom 42/2520, Kržalić (Ale) Salke sa dijelom 42/2520, Kržalić (Ale) Smaila sa dijelom 42/2520, Dizdarić rođ. Kržalić Katke sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Hasana sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Osmana sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Sulejmana sa dijelom 42/2520, Sulejmanagić (Ale) Alije sa dijelom 42/2520, Muhamedagić rođ. Sulejmanagić Sulte sa dijelom 42/2520, Huskić (Bešira) Abida sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Osmana sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Muhameda sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Hasana sa dijelom 30/2520, Huskić (Bešira) Huseina sa dijelom 30/2520, Đogić rođ. Huskić Ajke sa dijelom 30/2520, Bečić rođ. Huskić Kadife sa dijelom 30/2520, Huskić (Ibre) Mejre sa dijelom 210/2520, Keranović (Sulejmana) Besima sa dijelom 4/54, Dedić (Mustafe) Mehmeda sa dijelom 23/270 i Keranović (Sulejmana) Envera sa dijelom 92/270;
  - dio u površini od 71,1 m<sup>2</sup> od k.č.br.2812/1 zv. "Podhan", kuća i zgrada u površini od 38 m<sup>2</sup> i Oranica/njiva 3. klase u površini od 874 m<sup>2</sup> upisana u P.I. br.1187 k.o.Bihać-Grad po





glasnik Grada Bihaća”, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na 12. sjednici održanoj dana 20.07.2017. godine, donosi:

## ODLUKU

### O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA ZA NEPOTPUNU EKSPROPRIJACIJU NEKRETNINA USTANOVLJENJEM SLUŽNOSTI RADI IZGRADNJE/ POSTAVLJANJA NISKONAPONSKE MREŽE “KOSTELA” GRAD BIHAĆ U KORIST JP ELEKTROPRIVREDA BIH D.D. SARAJEVO, PODRUŽNICA “ELEKTRODISTRIBUCIJA” BIHAĆ

#### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja/ postavljanje niskonaponske mreže “Kostela” Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica “Elektrodistribucija” Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio u površini od 22 m<sup>2</sup> od k.č. br. 6 zv. “Velika Luka” oranica/njiva 4. klase površine 5214 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 222 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Hasiba) Hasida sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 227/2 kućište površine 450 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 133 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Vurdelja (Jovo) Laze sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 17 m<sup>2</sup> od k.č. br. 5 zv. “Velika Luka” livada 3. klase površine 3284 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 222 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Hasiba) Hasida sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 231/2 kućište površine 455 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 166 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Vurdelja (Jovo) Laze sa dijelom ½ i Ibrišimović rođ. Muslić (Mujaga) Habibe sa dijelom ½,
- dio u površini od 420 m<sup>2</sup> od k.č. br. 372 zv. “Bihać MP 14 Bos. Novi” Magistralni put površine 21 888 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 17 k.o. Spahići kao posjed Javno dobro- putevi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju dijelovi k.č. br. 590/1 teritorij državne željeznice površine 22177 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 67 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Iskaz II željezničke knjige sa dijelom 1/1 i k.č. br. 200/3 put površine 30740 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 66 k.o. SP\_Spahići ka vlasništvo Javno dobro sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 16 m<sup>2</sup> od k.č. br. 27 zv. “Kućište” Kuća i zgrada površine 76 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup> i oranica/njiva 3. klase površine 683 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 240 k.o. Spahići kao posjed Čurtović (Adama) Jasmine sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 221/1 k.o. SP\_Spahići (zemljišnoknjižni uložak uništen)
- dio u površini od 28 m<sup>2</sup> od k.č. br. 28 zv. “Luka” oranica/njiva 3. klase površine 1922 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 155 k.o. Spahići kao suposjed Jusić (Ibrahima) Safeta sa dijelom ½ i Jusić (Ibrahima) Safete sa dijelom ½ po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 220/1 oranica Luka površine 950 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 140 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jusić (Ibrahim) Safeta sa dijelom ½ i Jusić (Ibrahim) Safete sa dijelom ½,
- dio u površini od 10 m<sup>2</sup> od k.č. br. 21 zv. “Luka” oranica/njiva 3. klase površine 1223 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 231 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Huse) Huseina sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 216/2 oranica Luka površine 1223 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 290 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Muminović (Huse) Huseina sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 10 m<sup>2</sup> od k.č. br. 22 zv. “Kućište-Luka” oranica/njiva 3. klase površine 599 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 128 k.o. Spahići kao posjed Jusić (Bećira) Ahmeta sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu 217/1 oranica Luka površine 599 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 203 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Muminović (Hase) Redže sa dijelom 1/5, Čavkić (Alaga) Alije sa dijelom 1/15, Sarajlić (Zuhdija) Ismeta sa dijelom 1/15, Sarajlić (Zuhdija) Ismete sa dijelom 1/15, Čavkić (Ale) Saide sa dijelom 1/60, Čavkić (Ale) Fate sa dijelom 1/60, Muminović (Hasib) Hasida sa dijelom 1/5, Muminović (Ramo) Remzije sa dijelom 1/5, Jusić (Bećir) Ahmeta sa dijelom 1/15, Lipić rođ. Čavkić (Redžo) Ismete sa dijelom 1/60, Čavkić (Redžo) Mustafe sa dijelom 1/120, Čavkić (Kemal) Marsela sa dijelom 1/120 i Sejdić rođ. Čavkić (Ramo) Fadile sa dijelom 1/15,

- dio u površini od 5 m<sup>2</sup> od k.č. br. 34 zv. "Put" Prilazni put površine 232 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 228 k.o. Spahići kao suposjed Muminović (Aziza) mldb. Alise sa dijelom 1/6, Muminović (Aziza) mldb. Almire sa dijelom 1/6, Muminović (Saliha) Hazima sa dijelom 1/2 i Muminović Sulte rođ. Kapić sa dijelom 1/6 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 215/1 oranica Luka površine 2250 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 123 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Spahić zv. Jusić (Omer) Rame sa dijelom 1/4, Žerić (Meho) Esada sa dijelom 1/20, Jusić rođ. Dulić Fatime sa dijelom 1/40, Dedić rođ. Jusić Zlatke sa dijelom 1/80, Bećirspahić rođ. Skalić Fatime sa dijelom 1/40, Jusić rođ. Smajić Ajke sa dijelom 55/280, Jusić (Ahmet) Ajdina sa dijelom 11/560, Jusić (Ahmet) Šere sa dijelom 11/560, Skalić rođ. Behić Hadžare sa dijelom 5/80, Jusić (Redžep) Sulejmana sa dijelom 11/80, Jusić (Munib) Redže sa dijelom 88/1680, Jusić (Munib) Rešida sa dijelom 88/1680, Jusić (Munib) Ajdina sa dijelom 55/1680, Bećirspahić rođ. Kasupović Fatime sa dijelom 1/40 i Sefić (Mahmut) Have sa dijelom 11/280,
- dio u površini od 13 m<sup>2</sup> od k.č. br. 35 zv. "Kućište" Kuća i zgrada površine 132 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup> i oranica/njiva 4. klase površine 430 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 155 k.o. Spahići kao suposjed Jusić (Ibrahima) Safeta sa dijelom 1/2 i Jusić (Ibrahima) Safete sa dijelom 1/2 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 215/1 oranica Luka površine 2250 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 123 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Spahić zv. Jusić (Omer) Rame sa dijelom 1/4, Žerić (Meho) Esada sa dijelom 1/20, Jusić rođ. Dulić Fatime sa dijelom 1/40, Dedić rođ. Jusić Zlatke sa dijelom 1/80, Bećirspahić rođ. Skalić Fatime sa dijelom 1/40, Jusić rođ. Smajić Ajke sa dijelom 55/280, Jusić (Ahmet) Ajdina sa dijelom 11/560, Jusić (Ahmet) Šere sa dijelom 11/560, Skalić rođ. Behić Hadžare sa dijelom 5/80, Jusić (Redžep) Sulejmana sa dijelom 11/80, Jusić (Munib) Redže sa dijelom 88/1680, Jusić (Munib) Rešida sa dijelom 88/1680, Jusić (Munib) Ajdina sa dijelom 55/1680, Bećirspahić rođ. Kasupović Fatime sa dijelom 1/40 i Sefić (Mahmut) Have sa dijelom 11/280,
- dio u površini od 16 m<sup>2</sup> od k.č. br. 37/2 zv. "Bašča" Kuća i zgrada površine 90 m<sup>2</sup> i dvorište površine 445 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 290 k.o. Spahići kao posjed Kovačević (Omera) Huse sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 213/2 kuća, kućište i dvorište površine 535 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 191 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Pečenković-Muminović (Omer) Arifa sa dijelom 1/18, Hodžić (Hasana) Juse sa dijelom 5/24, Spahić zv. Hodžić (Rešid) Katke sa dijelom 1/24, Spahić zv. Hodžić (Rešid) Sejide sa dijelom 1/24, Hodžić zv. Spahić rođ. Smajić Derviše sa dijelom 1/24, Hodžić (Paše) Hasana sa dijelom 5/48, Malkoč rođ. Hodžić (Paša) Hasibe sa dijelom 5/48, Hodžić (Mašo) Čatibe sa dijelom 5/72 i Kovačević (Omer) Huse sa dijelom 1/3,
- dio u površini od 6 m<sup>2</sup> od k.č. br. 37/1 zv. "Bašča" oranica/njiva 4. klase površine 168 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 192 k.o. Spahići kao posjed Kovačević (Dede) Omera sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 213/1 oranica Luka površine 600 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 191 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Pečenković-Muminović (Omer) Arifa sa dijelom 1/18, Hodžić (Hasana) Juse sa dijelom 5/24, Spahić zv. Hodžić (Rešid) Katke sa dijelom 1/24, Spahić zv. Hodžić (Rešid) Sejide sa dijelom 1/24, Hodžić zv. Spahić rođ. Smajić Derviše sa dijelom 1/24, Hodžić (Paše) Hasana sa dijelom 5/48, Malkoč rođ. Hodžić (Paša) Hasibe sa dijelom 5/48, Hodžić (Mašo) Čatibe sa dijelom 5/72 i Kovačević (Omer) Huse sa dijelom 1/3,
- dio u površini od 20 m<sup>2</sup> od k.č. br. 40 zv. "Luka" voćnjak 3. klase površine 531 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 241 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Rame) Remzije sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/2 voćnjak Luka površine 531 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 40 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Opštenarodne imovine sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 18 m<sup>2</sup> od k.č. br. 42 zv. "Drašlje" pašnjak 2. klase površine 177 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 226 kao posjed Muminović (Hasida) Seida sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/3 oranica Dočić površine 680 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 40 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Opštenarodne imovine sa dijelom 1/1,
- dio u površini od 6 m<sup>2</sup> od k.č. br. 39 zv. "Kućište" Kuća i zgrada površine 123 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup>, šuma 5. klase



- površine 296 m<sup>2</sup> i voćnjak 3. klase površine 76 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 241 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Rame) Remzije sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 207/5 kućište i dvorište površine 995 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 118 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jusić (Ajdin) Redže sa dijelom 1/30, Spahić-Jusić (Ređo) Redžepa sa dijelom 1/12, Spahić-Jusić (Ređo) Muniba sa dijelom 1/12, Žerić (Meho) Esada sa dijelom 1/15, Jusić rođ. Malkoč Emine sa dijelom 1/12, Džaferagić rođ. Jusić Ajše sa dijelom 1/12, Jusić rođ. Dulić Fatime sa dijelom 1/30, Dedić rođ. Jusić Zlatke sa dijelom 1/60, Bećirspahić rođ. Skalić Fatime sa dijelom 1/30, Jusić Ajke sa dijelom 5/35, Jusić (Bešlaga) Mahmuta sa dijelom 1/35, Jusić (Ahmet) Ajdina sa dijelom 1/70, Jusić (Ahmet) Šere sa dijelom 1/70, Skalić rođ. Behić Hadžare sa dijelom 5/60, Malkoč (Hasan) Redžepa sa dijelom 1/36, Malkoč (Hasan) Sevada sa dijelom 1/36, Jusić (Ramo) Ahmeta sa dijelom 11/360, Jusić (Ramo) Dede sa dijelom 11/360, Perviz-Jusić (Muhamed) Mirzete sa dijelom 4/360, Lalić (Muhamed) Rasmire sa dijelom 4/360, Malkoč (Bego) Fahrudina sa dijelom 1/108, Malkoč (Bego) Bahrudina sa dijelom 1/108, Malkoč (Bego) Zaima sa dijelom 1/108, Bećirspahić (Alaga) Muhameda sa dijelom 1/90, Čehić (Alaga) Nasihe sa dijelom 1/90 i Bećirspahić (Ahmet) Alana sa dijelom 1/90,
- dio u površini od 30 m<sup>2</sup> od k.č. br. 38 zv. "Luke" Nekategorisani put površine 329 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 17 k.o. Spahići kao posjed Javno dobro – putevi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/1 šikara Dolčić površine 3990 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 184 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Muminović (Hasib) Hasida sa dijelom 1/1,
  - dio u površini od 16 m<sup>2</sup> od k.č. br. 45 zv. "Put" Prilazni put površine 67 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 223 k.o. Spahići kao suposjed Muminović (Hasiba) Hasida sa dijelom 1/2 i Muminović (Hasida) Seida sa dijelom od 1/2 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/4 oranica Dočić površine 1715 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 40 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Opštenarodne imovine sa dijelom 1/1,
  - dio u površini od 17 m<sup>2</sup> od k.č. br. 43 zv. "Drašlje" pašnjak 2. klase površine 107 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 226 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Hasida) Seida sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/4 oranica Dočić površine 1715 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 40 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Opštenarodne imovine sa dijelom 1/1,
  - dio u površini od 18 m<sup>2</sup> od k.č. br. 46 zv. "Kućište" kuća i zgrada površine 194 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup> i pašnjak 2. klase površine 279 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 222 k.o. Spahići kao posjed Muminović (Hasiba) Hasida sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/4 oranica Dočić površine 1715 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 40 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Opštenarodne imovine sa dijelom 1/1,
  - dio u površini od 13 m<sup>2</sup> od k.č. br. 51 zv. "Piskulja" oranica/njiva 4. klase površine 497 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 287 k.o. Spahići kao posjed Jusić (Muharema) Velage sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 207/1 oranica Luka površine 3500 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 30 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jušić (Ahmet) Ajdina sa dijelom 1/4, Jušić (Ahmet) Šere sa dijelom 1/4, Jusić (Šero) Ahima sa dijelom 1/38 i Abdijanović (Mahmut) Tehirze rođ. Jusić sa dijelom 18/38,
  - dio u površini od 5 m<sup>2</sup> od k.č. br. 68 zv. "Kućište" Kuća i zgrada površine 138 m<sup>2</sup> i dvorište površine 434 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 368 k.o. Spahići kao posjed Jusić (Ajdina) Ahmeta sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 210/1 šikara Dolčić površine 3990 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 184 k.o. SP\_Spahići kao vlasništvo Muminović (Hasib) Hasida sa dijelom 1/1,
  - dio u površini od 18 m<sup>2</sup> od k.č. br. 50 zv. "Kućište" Kuća i zgrada površine 118 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup> i oranica/njiva 4. klase površine 46 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 287 k.o. Spahići kao posjed Jusić (Muharema) Velage sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 207/3 oranica Luka površine 1800 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 30 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jušić (Ahmet) Ajdina sa dijelom 1/4, Jušić (Ahmet) Šere sa dijelom 1/4, Jusić (Šero) Ahima sa

- dijelom 1/38 i Abdijanović (Mahmut) Tehirze rođ. Jusić sa dijelom 18/38,
- dio u površini od 13 m<sup>2</sup> od k.č. br. 53/2 zv. "Barica" Kuća i zgrada površine 96 m<sup>2</sup>, dvorište površine 301 m<sup>2</sup> i pašnjak 3. klase površine 3 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 170 k.o. Spahići kao suposjed Jusić (Mirsada) Aide sa dijelom 1/3, Jusić (Mirsada) mlđb. Amira sa dijelom 1/3 i Jusić Zlatke rođ. Zulić sa dijelom 1/3 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 207/3 oranica Luka površine 1800 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 30 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jušić (Ahmet) Ajđina sa dijelom ¼, Jušić (Ahmet) Šere sa dijelom ¼, Jusić (Šero) Ahima sa dijelom 1/38 i Abdijanović (Mahmut) Tehirze rođ. Jusić sa dijelom 18/38,
  - dio u površini od 3 m<sup>2</sup> od k.č. br. 53/1 zv. "Barica" dvorište površine 199 m<sup>2</sup>, pašnjak 3. klase površine 190 m<sup>2</sup>, oranica/njiva 3. klase površine 126 m<sup>2</sup> i oranica/njiva 4. klase površine 16 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 170 k.o. Spahići kao suposjed Jusić (Mirsada) Aide sa dijelom 1/3, Jusić (Mirsada) mlđb. Amira sa dijelom 1/3 i Jusić Zlatke rođ. Zulić sa dijelom 1/3 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 207/1 oranica Luka površine 3500 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 30 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jušić (Ahmet) Ajđina sa dijelom ¼, Jušić (Ahmet) Šere sa dijelom ¼, Jusić (Šero) Ahima sa dijelom 1/38 i Abdijanović (Mahmut) Tehirze rođ. Jusić sa dijelom 18/38,
  - dio u površini od 5 m<sup>2</sup> od k.č. br. 52 zv. "Piskulja" oranica/njiva 4. klase površine 813 m<sup>2</sup>, oranica/njiva 3. klase površine 240 m<sup>2</sup> i pašnjak 3. klase površine 150 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 289 k.o. Spahići kao suposjed Jusić (Muharema) Emira sa dijelom 4/5 i Jusić (Velage) Muharema sa dijelom 1/5, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 207/4 oranica Luka površine 400 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 30 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Jušić (Ahmet) Ajđina sa dijelom ¼, Jušić (Ahmet) Šere sa dijelom ¼, Jusić (Šero) Ahima sa dijelom 1/38 i Abdijanović (Mahmut) tehirze rođ. Jusić sa dijelom 18/38,
  - dio u površini od 17 m<sup>2</sup> od k.č. br. 55 zv. "Baraća" oranica/njiva 3. klase površine 1690 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 288 k.o. Spahići kao posjed Jusić (Muharema) Emira sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 205/4 livada Barica kraj Une površine 400 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 250 k.o. SP\_Spahići kao suvlasništvo Spahić-Jusić (Hasan) Saliha sa dijelom 3/20, Spahić-Jusić (Bećir) Muhe sa dijelom 3/80, Spahić-Jusić (Bećir) Kade sa dijelom 3/80, Jusić (Habib) Muharema sa dijelom 1/60, Jusić (Habib) Jusufa sa dijelom 1/60, Jusić-Spahić (Meho) Katke sa dijelom 3/40, Ibrišimović (Muharem) Omera sa dijelom 7/800, Jusić (Ajdin) Redže sa dijelom 1/120, Mihajlović (Joso) Stefana sa dijelom 1/12, Skalić (Mujo) Sulje sa dijelom 3/40, Jusić (Ahmet) Ahmeta sa dijelom 1/30, Jusić (Ahmet) Šahe sa dijelom 1/30, Jusić (Ahmet) Fate sa dijelom 1/30, Žerić (Meho) Esada sa dijelom 1/60, Jusić (Mumin) Kade sa dijelom 3/80, Jusić (Mumin) Hasibe sa dijelom 3/80, Jusić rođ. Malkoč Emine sa dijelom 1/48, Džaferagić rođ. Jusić Ajše sa dijelom 1/48, Murtezan rođ. Ibrišimović Hasnije sa dijelom 7/1600, Jusić (Meša) Mehe sa dijelom 7/1600, Ibrišimović (Sulejman) Seida sa dijelom 7/3200, Jusić Ajke sa dijelom 5/840, Jusić (Bešlaga) Mahmuta sa dijelom 1/840, Jusić (Ahmet) Ajdina sa dijelom 1/1680, Jusić (Ahmet) Šere sa dijelom 1/1680, Jusić (Habib) Šabana sa dijelom 1/60, Jusić rođ. Skalić Derviše sa dijelom 3/80, Jusić (Velage) Munira sa dijelom 3/160, Ibrišimović (Huse) Omera sa dijelom 7/3200, Jusić (Ibro) Šabana sa dijelom 215/12800, Jusić (Ibro) Dede sa dijelom 215/12800, Jusić (Ibro) Saliha sa dijelom 215/12800, Jusić (Šeho) Ajše sa dijelom 357/92160, Malkoč (Hasan) Redžepa sa dijelom 1/144, Malkoč (Hasan) Sevada sa dijelom 1/144, Jusić (Bećir) Ahmet sa dijelom 215/94000, Jusić (Bećir) Mehe sa dijelom 215/94000, Kličić rođ. Jusić (Bećir) Rahmane sa dijelom 215/94000, Čehić rođ. Jusić (Bećir) Zlatke sa dijelom 215/94000, Jusić (Hase-Hasan) Mumina sa dijelom 3/560, Jusić (Hase-Hasan) Hasiba sa dijelom 3/560, Jusić (Hase-Hasan) Nurije sa dijelom 3/560, Jusić (Hasan-Hase) Hazeme sa dijelom 3/560, Ibrišimović rođ. Veladžić Fazime sa dijelom 35/38400, Suljaković rođ. Ibrišimović (Alije) Vahide sa dijelom 35/38400, Ibrišimović (Alija) Hasana sa dijelom 35/38400, Ibrišimović Safeta sa dijelom 35/38400, Selimović rođ. Ibrišimović Seime sa dijelom 35/38400, Ibrišimović Medihe sa dijelom 35/38400, Ibrišimović Edina sa dijelom 35/38400, Okić Šemsudina sa dijelom 3099/92160, Jusić rođ. Zulić Zlatke sa dijelom 1/360, Jusić (Mirsad) Aide sa dijelom 1/360, Jusić Emine sa dijelom 430/658000, Jusić (Redžep) Enesa sa dijelom 215/658000, Jusić (Redžep) Enise sa dijelom





- dio u površini od 2 m2 od k.č. br. 392 zv. "Pasja-Glava", oranica/njiva 5. klase površine 2772 m2 upisana u posjedovni list br. 475 k.o. Velika Gata kao posjed Vikić (Rame) Ibre sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 1084 livada Pasija glava površine 1352 m2 upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 228 k.o. SP\_Gata Turska kao vlasništvo Harbaš (Alijage) Ahmeta sa dijelom od 1/3, Gerdijan (Ostoje) Marije sa dijelom od 1/3 i Fatkić (Mujage) Edhema sa dijelom od 1/3,
- dio u površini od 5 m2 od k.č. br. 2850 zv. "Putpoljane", prilazni put površine 2447 m2, upisan u posjedovni list br. 109 k.o. Velika Gata kao društvena svojina javni nekategorisani putevi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio k.č. br. 1108 put površine 10020 m2 upisan u zemljišnoknjižni uložak br. 123 k.o. SP\_Gata Turska kao javno dobro sa dijelom od 1/1,
- dio u površini od 22 m2 od k.č. br. 1167 zv. "Pasja-Glava", livada 3. klase površine 4767 m2 upisana u posjedovni list br. 475 k.o. Velika Gata kao posjed Vikić (Rame) Ibre sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio k.č. br. 1063/1 (nema zemljišnoknjižnog uložka).

## II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Broj: GV-31-5155/17  
20. jula 2017. godine  
Bihać

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Davor Župa, s.r.

## 200.

Na osnovu člana 12. stav (3) tačka f) Zakona o lokalnoj samoupravi Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona broj 8/11), člana 29. stav (3) Zakona o koncesijama ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" broj 10/03, 7/09, 19/13 i 9/17) i člana 35. tačka

c) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), Gradsko vijeće Bihać na 12. sjednici održanoj dana 20.07.2017. godine, donosi

## ODLUKU

### O NAMJENI KORIŠTENJA SREDSTAVA PRIKUPLJENIH PO OSNOVU DODJELE KONCESIJA KOJE PRIPADAJU GRADU BIHAĆU

#### Član 1. (Predmet)

(1) Ovom Odlukom reguliše se namjena korištenja sredstava prikupljenih po osnovu dodjele koncesija koje su predmet koncesija u skladu sa članom 3. Zakona o koncesijama ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona" broj 10/03, 7/09, 19/13 i 9/17).

(2) Kontinuirana naknada za koncesije, koja je rezultat godišnje eksploatisanih količina prirodnih resursa i jednokratna naknada za koncesije (u daljem tekstu: naknade), koje plaćaju privredna društva-koncesionari, predstavljaju prihod Unsko-sanskog kantona i Grada Bihaća na čijoj teritoriji se obavlja djelatnost.

#### Član 2. (Raspodjela i namjensko korištenje sredstava)

(1) Naknade za predmete koncesije iz člana 3. Zakona o koncesijama Unsko-sanskog kantona, koncesionari su dužni uplaćivati na račun Kantona, koji će vršiti raspodjelu sredstava u omjeru: 60% Gradu Bihaću, na čijoj teritoriji se obavlja koncesiona djelatnost i 40% Kantonu.

(2) Sredstva ostvarena po osnovu naknade za koncesije, koja pripadaju Gradu Bihaću u omjeru iz stava (1) ovog člana su namjenski prihod budžeta jedinice lokalne samouprave na čijoj teritoriji se nalazi predmet koncesije.

(3) Prihodi ostvareni iz koncesija isključivo se koriste na osnovu Programa kojeg donosi Gradonačelnik, a za slijedeće namjene:

- a) istraživanje prirodnih dobara koja su predmet koncesije,
- b) izradu elaborata i tehničke dokumentacije neophodne za prethodna istraživanja predmeta koncesije,







- **Grada Bihaća**, kojeg zastupa Gradonačelnik Šuhret Fazlić (u daljem tekstu: Grad)

## I (Namjera strana)

Potpisnice sporazuma konstatuju:

(I) Da su Bosna i Hercegovina i Razvojna banka Vijeća Europe (Council of Europe Development Bank-CEB) zaključili Okvirni sporazum za financiranje projekta “Zatvaranje kolektivnih centara kroz omogućavanje javnih stambenih rješenja” koji je ratificiran Odlukom Parlamentarne skupštine BiH (“Službeni glasnik BiH”, broj: 13/14);

(II) Da je odredbom članka III. Memoranduma o razumijevanju na realizaciji projekta “Zatvaranje kolektivnih centara kroz omogućavanje javnih stambenih rješenja” – L/D 1789 (20139) stvorena obaveza potpisivanja Sporazuma o implementaciji Projekta između Jedinice za implementaciju i lokalne zajednice;

(III) Da je Grad Bihać jedna od lokalnih zajednica u kojoj će se implementirati CEB II projekat “Zatvaranje kolektivnih centara kroz omogućavanje javnih stambenih rješenja”;

(IV) Potpisnice sporazuma konstatuju da će kroz implementaciju ovog Sporazuma osigurati trajna održiva rješenja u pogledu stambenog zbrinjavanja i socijalne zaštite za sve kategorije osoba koje žive u kolektivnim centrima i alternativnom smještaju na području Grada Bihaća.

## II (Osnov)

Ovaj Sporazum zaključen je na osnovu i u skladu sa točkom III. Memoranduma o razumijevanju na realizaciji projekta “Zatvaranje kolektivnih centara” – L/D 1789 (20139) (u daljem tekstu: Memorandum) potpisanog između Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice BiH, Fonda za povratak BiH, Ministarstva za izbjeglice i raseljena lica Republike Srpske, Federalnog ministarstva raseljenih osoba i izbjeglica i Brčko Distrikta.

## III (Svrha)

Potpisnice Sporazuma su saglasne da je svrha ovog Sporazuma uspostavljanje mehanizma međusobne saradnje i koordinacije, kao i

utvrđivanje pojedinačnih obaveza svake potpisnice u imlementaciji Projekta “Zatvaranje kolektivnih centara kroz omogućavanje javnih stambenih rješenja”.

## IV (Cilj)

Cilj ovog Sporazuma je da se u Gradu Bihaću osobama smještenim u alternativnim smještajima u skladu sa njihovim potrebama i mogućnostima, izgradnjom stambene zgrade osigura rješavanje stambenog pitanja.

Stambena zgrada sa 38 stambenih jedinica izgradit će se na zemljištu označenom kao k.č.br.6256/52 Gradilište u površini od 429 m<sup>2</sup>, k.č.br.6256/53 Gradilište u površini od 528 m<sup>2</sup>, k.č.br.6256/54 Gradilište u površini od 555 m<sup>2</sup> i k.č.br.6256/55 Gradilište u površini od 612 m<sup>2</sup>, sve upisane u pl.br.4200 k.o. Bihać-grad, po novom kat. operatu, kojim po starom kat. operatu odgovaraju k.č.br.337/52 gradilište u površini od 429 m<sup>2</sup>, k.č.br.337/53 gradilište u površini od 528 m<sup>2</sup>, k.č.br.337/54 gradilište u površini od 555 m<sup>2</sup>, k.č.br.337/55 gradilište u površini od 612 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br.11 k.o. Ribić.

## V (Obaveze Jedinice za implementaciju)

Jedinica za implementaciju (Federalno ministarstvo raseljenih osoba i izbjeglica) ima obavezu i odgovornost za:

- predlaganje prioriteta;
- učestvuje u radu Komisije za identifikaciju korisnika;
- provođenje procedura verifikacije korisnika;
- priprema i raspisivanje tendera i izbor najpovoljnijeg ponuđača;
- zaključivanje ugovora sa dobavljačima, pružaocima usluga i izvođačima radova kojima su ugovori dodijeljeni u postupku javnih nabavki;
- praćenje procesa javnih nabavki, te realizaciju zaključenih ugovora;
- praćenje i kontrolu ispunjavanja ugovornih obveza iz ugovora koji su dodijeljeni u procesu javnih nabavki;
- praćenje ispunjavanja obveza od strane Kantona i Grada koje proizlaze iz ovog Sporazuma;

- poduzimanje pravnih i faktičkih radnji u zaštiti javnog interesa u slučaju nepoštivanja zaključenih ugovora od strane dobavljača, pružatelja usluga i izvođača kojima su ugovori dodijeljeni u postupku javnih nabavki;
- organiziranje primopredaje radova na terenu;
- poduzimanje pravnih i faktičkih radnji u slučaju neispunjavanja obveza od strane Grada;
- izvještavanje u skladu s formom i dinamikom koju utvrdi Tim za implementaciju;
- jedinica za implementaciju dostavit će usaglašen teks sporazuma na odobrenje kreditoru;
- prisustvuje tehničkom prijemu objekta;
- ostale poslove koji se po svojoj prirodi smatraju poslovima Jedinice za implementaciju koju formira Ministarstvo.

## VI (Obaveze Kantona)

Obaveze Kantona su:

- učešće u svim aktivnostima implementacije CEB II projekta sa FMROI i Gradom;
- učestvovanje u radu Komisije za identifikaciju i procjenu mogućih ili potencijalnih korisnika Projekta CEB II, kao i Komisiji za verifikaciju korisnika Projekta CEB II;
- učestvuje u provođenju procedura javnih nabavki;
- imenovanje stalnog člana u Timu za implementaciju projekta CEB II (Kordinator projekta),
- u saradnji sa Gradom i drugim potencijalnim donatorima obezbjeđuju uslove za integraciju korisnika u lokalnoj zajednici;
- učestvuje u subvencioniranju troškova smještaja korisnika kolektivnog centara i alternativnih smještaja, kao i subvencioniranje troškova komunalnih usluga onim korisnicima koji nisu u mogućnosti da sami snose troškove njihovog plaćanja, što će biti predmetom posebnog sporazuma između Vlade USK-a i Grada;
- prisustvuje tehničkom prijemu objekta;
- ostale poslove koji se po svojoj prirodi smatraju poslovima Kantona u skladu sa pozitivnim propisima, a vezano za realizaciju Projekta CEB II.

## VII (Obaveze Grada)

Grad pruža podršku implementaciji Projekta CEB II na svom području, a obaveze Grada su:

- sačinjavanje spiska osoba (porodica/pojedinac) koje su boravile u kolektivnom centru i alternativnim smještajima, najmanje u periodu do 25.01.2012. godine, odnosno do datuma verifikacije, ovjerenog od strane mjerodavne službe Grada, koje nemaju dostupna održiva stambena rješenja;
- imenovanje stalnog člana u Timu za implementaciju projekta CEB II (Kordinator projekta);
- definisanje lokacija za izgradnju objekta sa opisom radova na istima (izgradnja, rekonstrukcija, sanacija), te obezbjeđenje zemljišta za izgradnju (bez administrativnih prepreka);
- rješavanje imovinsko-pravnih pitanja i knjiženja objekta u vlasništvo Grada;
- financiranje i osiguranje tehničkih parametara koji definiraju postojeće stanje infrastrukture na mikro lokalitetu, odnosno na zemljištu označenom kao k.č.br.6256/52 Gradilište u površini od 429 m<sup>2</sup>, k.č.br.6256/53 Gradilište u površini od 528 m<sup>2</sup>, k.č.br.6256/54 Gradilište u površini od 555 m<sup>2</sup> i k.č.br.6256/55 Gradilište u površini od 612 m<sup>2</sup>, sve upisane u pl.br.4200 k.o. Bihać-grad, po novom kat. operatu, kojim po starom kat. operatu odgovaraju k.č.br.337/52 gradilište u površini od 429 m<sup>2</sup>, k.č.br.337/53 gradilište u površini od 528 m<sup>2</sup>, k.č.br.337/54 gradilište u površini od 555 m<sup>2</sup>, k.č.br.337/55 gradilište u površini od 612 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br.11 k.o. Ribić, te osiguranje načelne saglasnosti na idejno rješenje i uvjete priključaka neophodnih za izradu projektne dokumentacije za izgradnju zgrade;
- izdavanje svih neophodnih saglasnosti i dozvola kao i osiguranje priključnih taksi za priključak objekta na instalacione sisteme (elektrodistribuciona, vodovodna i kanalizaciona mreža);
- upis objekata koji su izgrađeni, sanirani i rekonstruirani u katastarski plan i zemljišne knjige, ukoliko to ranije nije učinjeno;
- upis ograničenja prava raspolaganja – zabilježbe zabrane otuđenja i daljeg opterećenja;
- donošenje općih i provedbenih akata (odluka, pravilnika i sl.) neophodnih za uređenje oblasti socijalnog stanovanja na lokalnom nivou kao





putem osiguranja javnih stambenih rješenja” koji se realizuje kroz Sporazum o kreditu sa Razvojnou bankom Vijeća Evrope (L/D 1789 (2013) (u daljem tekstu: Projekat “Zatvaranje kolektivnih centara”).

### **Član 2.**

#### **(Stambene jedinice na koje se Odluka primjenjuje)**

(1) Stambene jedinice se obezbjeđuju kroz implementaciju Projekta “Zatvaranje kolektivnih centara”, što u naravi predstavlja stambenu jedinicu zvanu “RIBIĆ – NOVO NASELJE”.

(2) Stambene jedinice iz prethodnog stava, a Projektom “Zatvaranje kolektivnih centara” planirane za korištenje uz primjenu principa socijalnog stanovanja, će biti dio stambenog fonda socijalnog stanovanja Grada Bihaća iz člana 3. stav 1) Odluke o osnivanju, upravljanju, raspolaganju i korištenju stambenog fonda uz primjenu principa socijalnog stanovanja (u daljem tekstu: Odluka o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća).

### **Član 3.**

#### **(Korisnici)**

(1) Korisnici prava na stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, su:

- a) Raseljena lica, interno raseljena lica, povratnici, izbjeglice i druga socijalno ugrožena lica koja borave u kolektivnim i alternativnim smještajima i kojima je potrebno stambeno rješenje u mjestu raseljenja;
- b) Lica koja borave u kolektivnim i alternativnim smještajima i kojima je potrebno zbrinjavanje u institucijama socijalne zaštite (gerijatrijskim centrima i staračkim domovima);
- c) Druga lica koja zadovoljavaju kriterije za dodjelu stambene jedinice utvrđene Odlukom o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća, a nakon prestanka korištenja stambenih jedinica iz člana 2. ove Odluke od strane lica iz stava 1) tačka 1. ovog člana.

(2) Lica iz prethodnog stava ostvaruju pravo na stambeno zbrinjavanje principom dobrovoljnosti i prihvatanjem uslova korištenja stambenih jedinica u skladu sa ovom Odlukom.

### **Član 4.**

#### **(Socijalno uključivanje i integracija korisnika)**

(1) Nadležne službe Grada Bihaća osigurat će korisnicima iz člana 3. ove Odluke pristup socijalnim i drugim pravima pod najpovoljnijim uvjetima kao građanima u skladu sa važećim propisima

(2) S ciljem podrške socijalnoj uključenosti i održivoj integraciji korisnika, nadležne službe Grada Bihaća će blagovremeno informisati korisnike o uslovima i postupku za ostvarivanje socijalnih, ekonomskih i drugih prava, pružati pomoć u obezbjeđenju relevantne dokumentacije, uključujući besplatnu pravnu pomoć, te prikupljanje dokumenata po službenoj dužnosti kad god je to moguće i vršiti komunikaciju sa institucijama koje su nadležne za pitanja socijalno ugroženih kategorija.

### **Član 5.**

#### **(Zabrana diskriminacije)**

Korisnici iz člana 3. ove Odluke neće biti izloženi diskriminaciji po osnovu rasne pripadnosti, vjeroispovijesti, etničkog, nacionalnog ili socijalnog porijekla, povezanosti sa nacionalnom manjinom, političkog ili drugog mišljenja, naročito ne po osnovu činjenice raseljenja ili po bilo kom drugom osnovu.

### **Član 6.**

#### **(Izvori finansiranja)**

Sredstva za izgradnju i obnovu stambenih jedinica iz člana 2. ove Odluke obezbjeđuju se iz kredita Razvojne banke Vijeća Evrope u skladu sa Sporazumom o kreditu L/D 1789 (2013) i vlastitog učešća Grada Bihaća.

### **Član 7.**

#### **(Modeli stambenog zbrinjavanja)**

(1) Stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, vrši se primjenom jednog od slijedećih modela:

- a) Dodjelom stambene jedinice u zakup na neodređeno vrijeme
- b) Dodjelom stambene jedinice u zakup institucijama socijalne zaštite
- c) Dodjelom stambene jedinice u zakup na određeno vrijeme

(2) Model stambenog zbrinjavanja iz tač. 2. prethodnog stava primjenjuje se na korisnike prava na stambeno zbrinjavanje iz člana 3., stav 1), tač. 2.

(3) Model stambenog zbrinjavanja iz tač. 3. prethodnog stava primjenjuje se na korisnike prava na stambeno zbrinjavanje iz člana 3., stav 1), tač. 3.

#### **Član 8.**

##### **(Tehnički standardi stambenih jedinica)**

Tehnički standardi koje sve stambene jedinice iz člana 2. ove Odluke moraju zadovoljavati u skladu su sa važećim "Standardima za obnovu i izgradnju stambenih jedinica i objekata u svrhu zbrinjavanja povratnika" Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine.

### **DIO DRUGI. VERIFIKACIJA KORISNIKA**

#### **Član 9.**

##### **(Kriteriji za verifikaciju korisnika)**

Dodjela stambenih jedinica iz člana 2. ove Odluke vrši se u skladu sa "Kriterijima za utvrđivanje podobnosti, ugroženosti i potreba korisnika Projekta "Zatvaranje kolektivnih centara"" koji su utvrđeni od strane Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine u konsultacijama sa Ministarstvom za raseljene osobe i izbjeglice Federacije BiH, Ministarstvom za izbjeglice i raseljena lica Republike Srpske i Odjeljenjem za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja Vlade Brčko distrikta BiH, u saradnji sa UNHCR-om.

#### **Član 10.**

##### **(Postupak verifikacije korisnika)**

(1) Na osnovu kriterija iz člana 9. ove Odluke, nadležna služba Grada Bihaća vrši popis svih stanara kolektivnih centara i alternativnog smještaja i utvrđuje listu korisnika u skladu sa uslovima koje će propisati Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice i UNHCR, a koji su neophodni za utvrđivanja ispunjavanja kriterija statusa i identiteta osoba i dužine njihovog boravka u smještaju u kojem su bili do tog trenutka, kao i za ocjenu nivoa ugroženosti i specifičnih potreba korisnika po osnovu pripadnosti ranjivim grupama definisanim u Kriterijima iz člana 9. ove Odluke.

(2) Na osnovu liste iz prethodnog stava vrši se ocjena nivoa ugroženosti i specifičnih potreba korisnika po osnovu pripadnosti ranjivim grupama definisanim u Kriterijima iz člana 9. ove Odluke i utvrđuje konačna lista korisnika.

(3) Konačne liste korisnika dostavljaju se Komisijama za verifikaciju.

#### **Član 11.**

##### **(Verifikacija korisnika)**

(1) Konačnu verifikaciju korisnika prava na stambeno zbrinjavanje vrše Komisije za verifikaciju na osnovu Memoranduma o razumijevanju između Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice i UNHCR-a, a na osnovu akta koji će propisati MHRR u saradnji sa UNHCR-om.

(2) "Kriteriji za utvrđivanje podobnosti, ugroženosti i potreba korisnika Projekta "Zatvaranje kolektivnih centara"" sastavni su dio Memoranduma o razumijevanju iz stava 1) ovog člana.

#### **Član 12.**

##### **(Upravljanje i održavanje stambenih jedinica)**

(1) Upravljanje stambenim jedinicama iz člana 2. ove Odluke podrazumijeva aktivnosti usmjerene na osiguranje bezbjednog i neometanog korištenja stambenih jedinica i očuvanje njihove upotrebne i tržišne vrijednosti.

2) Upravljanje i održavanje stambenih jedinica iz člana 2. ove Odluke obuhvata brigu o redovnom i investicionom održavanju, zaštiti stambenih jedinica od nezakonitog korištenja, te preduzimanje drugih mjera u cilju domaćinskog upravljanja stambenim fondom, a sve prema Odluci o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća.

#### **Član 13.**

##### **(Finansiranje upravljanja i održavanja stambenog fonda)**

(1) Redovno i investiciono održavanje stambenih objekata iz člana 2. ove Odluke finansira se sredstvima iz prikupljene zakupnine i drugim sredstvima koja se uplaćuju na poseban račun kojim raspolaže gradska služba nadležna za stambene poslove u skladu sa Odlukom o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća.

(2) Visina zakupnine utvrđuje se u skladu sa principima iz člana 2. i člana 28. Odluke o



socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća vodeći računa o svrsi projekta i socijalnom stanju korisnika.

## **DIO TREĆI. UGOVOR O ZAKUPU**

### **Član 14. (Ugovor o zakupu)**

(1) Gradonačelnik zaključuje ugovor o zakupu stambene jedinice sa svakim korisnikom koji je verifikovan u skladu sa članom 11. ove Odluke.

(2) Odredbe Odluke o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća koje se odnose na ugovor o zakupu, zakupnini i drugim troškovima stanovanja i evidenciju ugovora o zakupu shodno se primjenjuju i na ugovor o zakupu iz prethodnog stava ovog člana, ukoliko nije drugačije propisano ovom odlukom.

(3) Odredbe Odluke o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća koje se odnose na prenos prava zakupa i prestanak prava zakupa po osnovu izmjene statusa shodno se primjenjuju i na korisnike iz člana 3. ove Odluke.

### **Član 15. (Subvencioniranje zakupnine)**

(1) Korisnicima iz člana 3. stav 1) ove Odluke, zakupi stambenih jedinica su subvencionirani u skladu sa člana 29., 30. i 31. Odluke o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća i odlukom Komisije za verifikaciju, izuzev člana 3. stav 1. tačka c).

(2) Nadležna služba Grada Bihaća dužna je blagovremeno informisati potencijalne korisnike o kriterijima i uslovima za ostvarivanje subvencija i osigurati neophodnu pomoć u postupku obezbjeđenja subvencija, uključujući besplatnu pravnu pomoć, prikupljanje dokaza i dokumentacije po službenoj dužnosti kad god je to moguće, te oslobođenje od plaćanja administrativne takse u postupku subvencioniranja zakupnine.

### **Član 16. (Raskid Ugovora o zakupu)**

(1) Ugovor o zakupu raskida se:

a) ako zakupac, odnosno član njegovog zajedničkog domaćinstva stekne pravo svojine, odnosno pravo zakupa na drugoj stambenoj jedinici;

b) ako zakupac ne koristi stambenu jedinicu koja je predmet zakupa isključivo za stanovanje u periodu dužem od 60 (šezdeset) dana, bez obavještenja zakupodavca;

c) ako se utvrdi da zakupac ima dovoljno prihoda da je u mogućnosti plaćati zakupninu, ali je uprkos tome ne plaća u skladu sa ugovorom o zakupu;

d) ako se naknadno utvrdi da je zakupac dao netačne ili prećutao podatke od značaja za utvrđivanje ispunjenosti uslova za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje;

e) ako dođe do promjena u imovinskom statusu zakupca (povećanje visine prihoda i slično);

f) ako zakupac krši kućni red na način da drugim stanarima onemogućava normalno korištenje stambenih jedinica što se dokumentuje izvještajima nadležne policijske uprave;

g) ako zakupac bez validnog objašnjenja prestane da ispunjava druge uslove i odredbe utvrdene ugovorom o zakupu i ovom Odlukom.

(2) Zakupac je dužan da u roku od 30 dana od dana raskida ugovora o zakupu oslobodi stambenu jedinicu od stvari i lica.

### **Član 17. (Vlasništvo, zabrana otkupa i druga ograničenja)**

(1) Stambene jedinice iz člana 2. ove Odluke u vlasništvu su Grada Bihaća.

(2) Stambene jedinice iz prethodnog stava ne mogu se otkupljivati, nasljeđivati, davati u podzakup i otuđivati.

(3) Gradonačelnik će osigurati pravo vlasništva iz stava 1) i ograničenja iz stava 2) ovog člana kroz odgovarajuće upise u zemljišnim knjigama Zemljišno-knjiškog ureda Grada Bihaća.

### **Član 18. (Obaveza upisa u popis/registar nekretnina)**

(1) Evidencija stambenih jedinica iz člana 2. ove Odluke u popisu/registru nekretnina javne imovine u Gradu Bihaću vrši se u skladu sa člana 33. Odluke o socijalnom stambenom fondu Grada Bihaća, važećim zakonskim propisima i odlukama Grada Bihaća.

**DIO ČETVRTI. ZAVRŠNE ODREDBE****Član 19.  
(Nadzor i monitoring)**

(1) Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Gradonačelnik.

(2) Monitoring realizacije projekta "Zatvaranje kolektivnih centara" vrše Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice, Ministarstvo za raseljene osobe i izbjeglice Federacije BiH, Ministarstvo izbjeglica i raseljenih lica Republike Srpske i Odjeljenje za raseljena lica, izbjeglice i stambena pitanja Vlade Brčko distrikta BiH u saradnji sa UNHCR-om.

(3) Grad Bihać je dužan dostavljati Ministarstvu za ljudska prava i izbjeglice BiH i drugim nadležnim ministarstvima, godišnje izvještaje o korištenju stambenih jedinica iz člana 2. ove Odluke i poslovnim efektima pri njihovom upravljanju u svrhu blagovremenog informisanja i izrade analiza uticaja socijalnog stanovanja na postizanje stabilnih dugoročnih unapređenja životnih uslova, pristupa pravima i uslugama, te socijalno-ekonomskoj i psihosocijalnoj integraciji korisnika u zajednicu, uključujući i interno raseljene osobe i druga ugrožena domaćinstva koji su ranije živjeli više godina u teškim uslovima u kolektivnim centrima i alternativnom smještaju, te obezbijediti tražene podatke i informacije ili pristup istim.

**Član 20.  
(Stupanje na snagu)**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Grada Bihaća.

Broj: GV-02-5160/17  
20. jula 2017. godine  
B i h a ć

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Davor Župa, s.r.

**206.**

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 5. i 35. stav 3. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 49/06 i 51/09), člana 12. stav 3. tačka d) i člana 21. stav 1. tačka ć) Zakona o lokalnoj samoupravi Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj 8/11), te člana 35.

tačka j) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj 13/15), Gradsko vijeće Grada Bihaća, na 12. sjednici održanoj dana 20.07.2017. godine, donosi

**ODLUKU****O OSNIVANJU, UPRAVLJANJU,  
RASPOLAGANJU I KORIŠTENJU  
STAMBENOG FONDA UZ PRIMJENU  
PRINCIPA SOCIJALNOG STANOVANJA****DIO PRVI. OPĆE ODREDBE****Član 1.  
(Predmet Odluke)**

Ovom Odlukom utvrđuju se principi osnivanja i raspolaganja stambenim fondom na području Grada Bihaća (u daljem tekstu: Grad) kojima se, primjenom principa socijalnog stanovanja, osigurava stambeno zbrinjavanje lica koja nisu u mogućnosti riješiti svoje stambeno pitanje po tržišnim uslovima, uređuju pitanja upravljanja, raspolaganja i korištenja tog stambenog fonda, te uslovi i način ostvarivanja prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na području Grada.

**Član 2.  
(Principi socijalnog stanovanja)**

(1) Stambenim zbrinjavanjem primjenom principa socijalnog stanovanja, u smislu ove Odluke, smatra se stanovanje odgovarajućeg standarda koje se obezbjeđuje licima koja iz socijalnih, ekonomskih i drugih razloga ne mogu da riješe pitanje stanovanja na zadovoljavajući način primjenom postojećih tržišnih uslova.

(2) Primjena principa socijalnog stanovanja podrazumijeva osiguranje stanovanja po cijeni ispod tržišne za socijalno ugrožena domaćinstva ili pojedince, podizanje kvaliteta života korisnika, smanjenje socijalne segregacije i diskriminacije, doprinos realizaciji socijalno-ekonomskih politika i propisa usvojenih na svim nivoima vlasti, finansijsku održivost socijalnih stambenih jedinica i ekonomsko jačanje lokalne zajednice.

(3) Nadležni gradski organi osiguravaju primjenu principa socijalnog stanovanja kroz donošenje programa socijalnog stanovanja koji su primarno usmjereni na socijalno ugrožene kategorije stanovništva, usvajanje pravnog okvira za stambeno zbrinjavanje i obezbjeđenje

finansijske podrške za realizaciju navedenih programa.

(4) Grad se obavezuje da redovito prati i ažurira zakonodavni okvir za upravljanje socijalnim stanovanjem u cilju pomoći socijalno ugroženim kategorijama stanovništva i unapređenju procesa.

### **Član 3. (Stambeni fond na koji se Odluka primjenjuje)**

(1) Stambeni fond socijalnog stanovanja Grada na koji se primjenjuju odredbe ove Odluke čine:

- a) Stambene jedinice koje se obezbjeđuju kroz implementaciju višegodišnjih državnih projekata stambenog zbrinjavanja;
- b) Stambene jedinice koje se obezbjeđuju kroz druge projekte socijalnog stambenog zbrinjavanja koje Grad realizuje putem posebnih sporazuma sa donatorima;
- c) Stambene jedinice koje Grad obezbjeđuje kroz realizaciju programa stambenog zbrinjavanja socijalno ugroženih kategorija.

(2) Stambene jedinice iz prethodnog stava obezbjeđuju se kroz obnovu, sanaciju ili adaptaciju stambenih jedinica u uništenim ili oštećenim stambenim zgradama kao i izgradnjom novih stambenih objekata kolektivnog stanovanja.

### **Član 4. (Korisnici prava na socijalno stambeno zbrinjavanje)**

Korisnici prava na stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, su:

- a) Lica koja su obuhvaćena državnim projektima stambenog zbrinjavanja u skladu sa kriterijima koji su definisani u okviru svakog specifičnog projekta;
- b) Lica koja su obuhvaćena drugim projektima stambenog zbrinjavanja u skladu sa kriterijima definisanim posebnim sporazumima sa donatorima;
- c) Raseljena lica, povratnici, izbjeglice, migranti i druge socijalno ugrožene kategorije koje su obuhvaćene programima stambenog zbrinjavanja u Gradu;
- d) Lica koja su odlukom Gradskog Vijeća utvrđena kao lica od interesa za Grad, a na

osnovu iskazanih potreba i zahtijeva javnih institucija ili organa uprave.

### **Član 5. (Zabrana diskriminacije)**

Korisnici iz čl. 4. ove Odluke neće biti izloženi diskriminaciji po osnovu rasne pripadnosti, vjeroispovijesti, etničkog, nacionalnog ili socijalnog porijekla, povezanosti sa nacionalnom manjinom, političkog ili drugog mišljenja.

### **Član 6. (Izvori finansiranja)**

Sredstva za osiguranje stambenog fonda socijalnog stanovanja Grada obezbjeđuju se iz budžeta Grada, Kantona i Federacije BiH, donacija, kreditnih sredstava i drugih izvora u skladu sa važećim propisima.

### **Član 7. (Modeli stambenog zbrinjavanja)**

Stambeno zbrinjavanje, u skladu sa ovom Odlukom, vrši se primjenom jednog od slijedećih modela:

- a) Dodjelom stambene jedinice u zakup na neodređeno vrijeme
- b) Dodjelom stambene jedinice u zakup na određeno vrijeme
- c) Dodjelom stambene jedinice u zakup institucijama socijalne zaštite

### **Član 8. (Tehnički standardi stambenih jedinica)**

(1) Tehnički standardi koje stambene jedinice iz člana 3. ove Odluke moraju zadovoljavati i veličina stambene jedinice koja se dodjeljuje u odnosu na broj članova porodičnog domaćinstva utvrđuju se u skladu sa propisanim-ugovorenim standardima svakog pojedinačnog projekta socijalnog stambenog zbrinjavanja, s tim da ne mogu biti manji od onih koji su utvrđeni važećim "Standardima za obnovu i izgradnju stambenih jedinica i objekata u svrhu zbrinjavanja povratnika" Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine.

(2) Izuzetno, u odnosu na broj članova porodičnog domaćinstva, stambena jedinica koja se dodjeljuje za potrebe socijalnog stambenog zbrinjavanja može biti manja od utvrđene aktom iz prethodnog stava ovog člana



ako se radi o stambenom zbrinjavanju na određeno vrijeme i uz pismeni pristanak korisnika.

## **DIO DRUGI. KRITERIJI I POSTUPAK ZA DODJELU STAMBENIH JEDINICA**

### **Član 9. (Opći kriteriji)**

(1) Opći kriteriji za ostvarivanje prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na osnovu kojih se utvrđuje podobnost potencijalnih korisnika za dodjelu stambene jedinice su:

- a) Potencijalni korisnik pripada kategoriji korisnika koja je obuhvaćena specifičnim projektima stambenog zbrinjavanja;
- b) Potencijalni korisnik nema uslovnu stambenu jedinicu na teritoriji BiH i u zemlji porijekla u slučaju izbjeglica;
- c) Potencijalni korisnik prihvata rješenje svog stambenog statusa putem socijalnog stambenog zbrinjavanja.

(2) Opći kriteriji iz prethodnog stava su eliminatorni, primjenjuju se u implementaciji svih projekata i odnose se na sve modele stambenog zbrinjavanja definisane ovom Odlukom.

### **Član 10. (Posebni kriteriji)**

(1) Posebni kriteriji za ostvarivanje prava na socijalno stambeno zbrinjavanje na osnovu kojih se vrši odabir i utvrđuje lista korisnika su:

- a) stambeni status
- b) socijalni status
- c) pripadnost ranjivim grupama

(2) Pitanja koja se odnose na utvrđivanje posebnih kriterija iz prethodnog stava, njihovo bodovanje i utvrđivanje rang-liste prioriteta za dodjelu stambene jedinice, kao i utvrđivanje posebnih kategorija potencijalnih korisnika stambenog zbrinjavanja u skladu sa potrebama lokalne zajednice, uređuju se posebnom odlukom koju donosi Gradsko Vijeće, na prijedlog Gradonačelnika za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području Grada.

### **Član 11. (Postupak dodjele stambenih jedinica)**

Postupak za dodjelu stambene jedinice pokreće nadležni organ Grada, objavljivanjem javnog poziva ili na drugi način definisan odlukama o implementaciji specifičnih projekata.

### **Član 12. (Zahtjev i dokumentacija za dodjelu stambene jedinice)**

(1) Dodjela stambene jedinice vrši se na osnovu zahtjeva potencijalnog korisnika koji se podnosi na propisanom obrascu ili posebno izrađenom obrascu za potrebe svakog specifičnog projekta.

(2) Uz obrazac iz prethodnog stava prilaže se dokumentacija kojom se dokazuje ispunjavanje općih i posebnih kriterija.

(3) Popunjen obrazac, zajedno sa potrebnom dokumentacijom dostavlja se Komisiji za odabir korisnika socijalnog stambenog zbrinjavanja (prvostepena komisija) koju imenuje Gradonačelnik.

(4) Dokumentacija o kojoj nadležna tijela uprave vode službenu evidenciju pribavlja se službenim putem.

### **Član 13. (Prvostepena komisija za odabir korisnika)**

Prvostepena komisija iz člana 12. stav 3. ove odluke zaprima zahtjeve, provjerava ispunjavanje općih i posebnih kriterija, vrši bodovanje i utvrđuje prijedlog rang-liste prioriteta koju objavljuje na oglasnoj tabli Grada.

### **Član 14. (Pravo na prigovor)**

(1) Svaki potencijalni korisnik čiji je zahtjev za dodjelu stambene jedinice razmatran može podnijeti prigovor drugostepenoj Komisiji u roku od 15 dana od dana objavljivanja rang liste na oglasnoj tabli Grada.

(2) Prigovori se podnose prvostepenoj Komisiji koja ih, zajedno sa svojim mišljenjem i dokumentacijom, dostavlja drugostepenoj Komisiji u roku od 15 dana od isteka roka iz prethodnog stava.

**Član 15.****(Drugostepena komisija za odabir korisnika)**

Drugostepena komisija – Komisija za žalbe Gradskog vijeća odlučuje po prigovorima na predloženu rang-listu prioriteta prvostepene Komisije i utvrđuje konačnu rang-listu.

**Član 16.****(Dodjela stambenih jedinica)**

Na osnovu konačne rang-liste Gradsko vijeće donosi odluku o dodjeli stambene jedinice na korištenje pod zakup.

**DIO TREĆI. UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE STAMBENOG FONDA****Član 17.****(Upravljanje stambenim fondom)**

(1) Upravljanje socijalnim stambenim fondom podrazumijeva aktivnosti usmjerene na osiguranje bezbjednog i neometanog korištenja stambenih jedinica i očuvanje njihove upotrebne i tržišne vrijednosti, a što obuhvata brigu o tekućem i investicionom održavanju, administriranje i zaštiti stambenih jedinica od nezakonitog i nedozvoljenog korištenja, te preduzimanje drugih mjera u cilju domaćinskog upravljanja stambenim fondom.

(2) Poslove upravljanja stambenim fondom u ime grada obavlja JU "Stanouprava" Bihać.

**Član 18.****(Redovno i investiciono održavanje stambenog fonda)**

(1) Održavanje stambenih zgrada i stanova obuhvata redovno i investiciono održavanje zajedničkih dijelova objekta i investiciono održavanje stambenih jedinica.

(2) Redovno održavanje zajedničkih dijelova objekta obuhvata održavanje higijene ulaza, stepeništa, zajedničkih prostorija, deratizaciju, dezinfekciju i dezinfekciju zajedničkih prostorija, čišćenje oluka, ravnih krovova, popravke zajedničkog osvjetljenja, zamjenu prekidača, sijalica i dr.

(3) Investiciono održavanje zajedničkih dijelova stambenog objekta podrazumijeva izvođenje radova na zaštiti zgrade, njenih zajedničkih i posebnih dijelova, uređaja, instalacija i opreme, opravku oštećenih i zamjenu

dotrajalih dijelova kojima se obezbjeđuje njihova ispravnost, upotrebljivost i sigurnost.

(4) Investiciono održavanje stambenih jedinica podrazumijeva popravku ili zamjenu instalacija i kompletne opreme u stanovima, kao i druge radove u stanu ili zgradi koji su od uticaja na korištenje predmetnog stana, drugih stanova i zajedničkih dijelova stambenog objekta.

**Član 19.****(Održavanje zajedničkih dijelova stambenih jedinica)**

Održavanje zajedničkih dijelova stambenih jedinica iz člana 3. ove Odluke vrši se u skladu sa odgovarajućim odredbama Zakona o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja zgrada ("Službeni glasnik USK-a", br.32/12), kojim se Grad tretira kao etažni vlasnik tih stanova.

**Član 20.****(Finansiranje upravljanja i održavanja stambenog fonda)**

(1) Sredstva za redovno i investiciono održavanje kao i hitne intervencije obezbjeđuju se iz prikupljene zakupnine i raspoređuju prema planu održavanja stambenih jedinica i zgrada iz ove Odluke koji do 31. marta donosi JU Stanouprava Bihać, putem nadležne gradske službe za stambene poslove, a odlukom odobrava Gradsko Vijeće.

(2) Gradonačelnik će, na osnovu naloga Gradskog vijeća otvoriti poseban račun kojim će raspolagati JU Stanouprava Bihać, putem gradske službe nadležne za stambene poslove.

(3) O pitanjima upravljanja i održavanja stambenog fonda, uključujući utrošak sredstava za održavanje, JU Stanouprava Bihać, putem nadležne gradske službe za stambene poslove podnosi godišnji izvještaj.

**DIO ČETVRTI. UGOVOR O ZAKUPU****Član 21.****(Ugovor o zakupu)**

(1) Na osnovu odluke o dodjeli stambene jedinice na korištenje pod zakup iz čl. 16. ove Odluke, Gradonačelnik sa zakupcem zaključuje ugovor o zakupu stambene jedinice u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

(2) Ugovor o zakupu stambene jedinice može se zaključiti na određeno ili na neodređeno vrijeme u skladu sa modelom stambenog zbrinjavanja koji je utvrđen u okviru svakog pojedinačnog projekta stambenog zbrinjavanja.

(3) Ugovor o zakupu sa korisnicima prava na stambeno zbrinjavanje iz čl. 4. tačka 4. ove Odluke zaključuje se na određeno vrijeme u skladu sa odlukom Gradskog vijeća.

#### **Član 22.**

##### **(Sadržaj ugovora o zakupu)**

Ugovor o zakupu, pored zakonom propisanih elemenata, sadrži naročito podatke o:

- a) licima koja će zajedno sa zakupcem koristiti stambenu jedinicu, odnosno koja će živjeti sa zakupcem u zajedničkom domaćinstvu;
- b) trajanju zakupa i načinu otkazivanja i prekida ugovornog odnosa;
- c) visini zakupnine, rokovima plaćanja i načinu izmjene ugovorene visine zakupnine;
- d) obavezi izmirivanja obaveza i drugim troškovima stanovanja;
- e) obavezama zakupca i zakupodavca po pitanju održavanja stambene jedinice;
- f) eventualnom prenosu prava iz ugovora o zakupu;
- g) detalje o vrsti subvencioniranja zakupnine ukoliko se isto primjenjuje (ko ga vrši, visina subvencioniranja i koji je vremenski period subvencioniranja).

#### **Član 23.**

##### **(Prenos prava zakupa)**

(1) U slučaju smrti zakupca, prava i obaveze iz ugovora o zakupu prelaze na supružnika umrlog zakupca, a ukoliko zakupac nije imao supružnika, prava i obaveze iz ugovora o zakupu prenose se na člana zajedničkog domaćinstva kojeg zajednički odrede korisnici stana.

(2) U slučaju nemogućnosti dogovora iz prethodnog stava, člana zajedničkog domaćinstva na kojeg se prenose prava i obaveze iz ugovora o zakupu će odrediti nadležni sud u vanparničnom postupku.

(3) Član zajedničkog domaćinstva koji preuzima prava i obaveze iz ugovora o zakupu dužan je da, u roku od 60 dana od dana nastale

promjene, zatraži zaključenje novog ugovora o zakupu.

(4) Nakon što utvrdi da su ispunjeni uslovi za zaključenje ugovora o zakupu u skladu sa ovom Odlukom, Gradonačelnik zaključuje ugovor o zakupu sa članom zajedničkog domaćinstva.

#### **Član 24.**

##### **(Prestanak prava zakupa po osnovu izmjene statusa)**

(1) Ukoliko tokom trajanja zakupa dođe do izmjene ličnog statusa zakupca s posljedicom da zakupac više ne ispunjava uslove koji se odnose na kriterije, način i postupak dodjele koji su definisani posebnim odlukama za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području grada, zakupodavac će raskinuti ugovor o zakupu, uz otkazni rok od 30 (trideset) kalendarskih dana računajući od dana uredne dostave otkaza.

(2) Po saznanju za postojanje razloga za raskid ugovora o zakupu na osnovu razloga iz prethodnog stava, zakupodavac će u roku od 30 (trideset) dana provjeriti i utvrditi postojanje navedenih indicija i donijeti odluku o raskidu ugovora o zakupu.

(3) Provjeru i utvrđivanje postojanja indicija za raskid ugovora vrši služba nadležna za stambene poslove, a odluku o raskidu ugovora o zakupu iz stava 2) ovog člana donosi Gradonačelnik.

#### **Član 25.**

##### **(Novonastale okolnosti koje ne utiču na promjenu prava)**

(1) Ukoliko tokom trajanja zakupa dođe do statusnih promjena kod zakupca koje ne dovode u pitanje pravo na zakup stambene jedinice, ali utiču na određene elemente i odnose postojećeg zakupa, zakupodavac će, u skladu sa posebnom odlukom za svaki specifični projekat stambenog zbrinjavanja koji se implementira na području grada, razmotriti novonastale okolnosti.

(2) Zakupodavac može u skladu sa novonastalom situacijom i okolnostima, te u skladu sa mogućnostima, zakupcu ponuditi odgovarajući smještaj i izmijenjeni ugovor o zakupu.

(3) Ugovor o zakupu iz stava 2) ovog člana zakupodavac i zakupac potpisuju po provedenom postupku za utvrđivanje novonastalih okolnosti



koji provodi služba nadležna za stambene poslove.

### **Član 26. (Raskid Ugovora o zakupu)**

(1) Ugovor o zakupu raskida se:

- a) ako zakupac, odnosno član njegovog zajedničkog domaćinstva stekne pravo svojine, odnosno pravo zakupa na drugoj stambenoj jedinici;
- b) ako zakupac ne koristi stambenu jedinicu koja je predmet zakupa isključivo za redovno stanovanje u periodu dužem od 60 (šezdeset) dana, bez obavještenja zakupodavca;
- c) ako zakupac ne plaća zakupninu, u skladu sa ugovorom o zakupu;
- d) ako se naknadno utvrdi da je zakupac dao netačne ili prećutao podatke od značaja za utvrđivanje ispunjenosti uslova za ostvarivanje prava na stambeno zbrinjavanje;
- e) ako dođe do promjena u imovinskom statusu zakupca (povećanje visine prihoda i slično);
- f) ako zakupac krši kućni red na način da drugim stanarima onemogućava normalno korištenje stambenih jedinica što se dokumentuje izvještajima nadležne policijske uprave;
- g) ako zakupac bez validnog objašnjenja prestane da ispunjava druge uslove i odredbe utvrđene ugovorom o zakupu i ovom Odlukom.

(2) Odluku o raskidu ugovora o zakupu donosi Gradonačelnik na osnovu postupka provedenog od strane službe nadležne za stambene poslove.

(3) Zakupac je dužan da u roku od 30 dana od dana prijema odluke o raskidu ugovora o zakupu oslobodi stambenu jedinicu od stvari i lica.

### **Član 27. (Posebne odredbe)**

Na pitanja koja se odnose na ugovor o zakupu koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Službeni list SRBiH", br. 33/77, 30/90) i (Službeni list RB", br. 3/93 i 13/94).

### **Član 28. (Visina zakupnine)**

(1) Za korištenje stambene jedinice iz ugovora o zakupu, utvrđuje se i plaća zakupnina koja se

koristi u svrhu održivog upravljanja stambenim fondom sa učešćem pojedinih dijelova zakupnine definisanih posebnim odlukama o implementaciji specifičnih projekata stambenog zbrinjavanja.

(2) Zakupnina se formira na osnovu argumentirano procijenjenih troškova za pojedine dijelove zakupnine u svrhu neprofitnog održavanja i upravljanja namjenskim stambenim fondom.

(3) Visinu zakupnina u zavisnosti od tipa stambene jedinice, zone stanovanja i eventualno korištenje koeficijenta pogodnosti stanovanja utvrđuje Gradsko vijeće na prijedlog Gradonačelnika u skladu sa važećim propisima i vodeći računa o svrsi svakog specifičnog projekta.

(4) Potrebu za tretiranjem – pojedinih dijelova zakupnine koji se mogu odnositi na troškove amortizacije, troškove upravljanja, troškove investicionog održavanja, troškove redovnog održavanja stambenih jedinica, troškove redovnog održavanja zajedničkih dijelova, troškove osiguranja, rizika naplate, te eventualno pripadajućih poreskih obaveza po ovom poslovanju definiše Gradonačelnik, a odlukom odobrava Gradsko vijeće.

(5) Ako se zbog izmjene tržišnih uslova za određivanje zakupnine promijeni njen iznos, zakupac je dužan da plaća promijenjeni iznos zakupnine uz obavezno potpisivanje odgovarajućeg aneksa ugovora, a na osnovu odluke Gradskog vijeća.

### **Član 29. (Subvencioniranje zakupnine)**

(1) Troškovi zakupnine mogu se subvencionirati, a visina subvencije se određuje u zavisnosti od visine prihoda članova zajedničkog domaćinstva zakupca, veličine stambene jedinice i visine troškova održavanja stambene jedinice i zajedničkih dijelova stambenog objekta.

(2) Izuzetno, zakupci koji su prema evidenciji centra za socijalni rad u stanju potrebe za pružanjem usluga socijalne zaštite mogu biti oslobođeni plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja.

(3) Postupak za ostvarivanje subvencioniranja zakupnine kao i oslobađanje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja pokreće

zakupac podnošenjem zahtjeva nadležnoj gradskoj službi uz dostavljanje dokaza potrebnih za ostvarivanje ovog prava odmah po objavi konačne rang-liste ili ranije u fazama analize prijave ili kasnije nakon što počne teći ugovorni odnos, a jave se okolnosti koje mogu biti osnov za subvencioniranje zakupnine.

### **Član 30.**

#### **(Izvori finansiranja/subvencioniranja)**

(1) Sredstva za subvencioniranje zakupnine i oslobađanje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja se uplaćuju na poseban račun iz člana 20. stav 2. ove Odluke, a mogu se obezbjeđivati iz Budžeta Grada, budžeta institucija svih nivoa vlasti koje su nadležne za pitanja socijalno ugroženih kategorija na osnovu posebnih sporazuma Grada sa zainteresovanim akterima, te putem donacija i drugih izvora u skladu sa važećim propisima.

(2) U postupku obezbjeđenja subvencije u skladu sa čl. 29. ove Odluke, Grad je dužan da blagovremeno u njihovo ime obavlja korespondenciju sa institucijama iz stava 1) ovog člana koje trebaju ili mogu biti nosioci obezbjeđenja subvencije, radi ostvarivanja prava na subvenciju u skladu sa odlukom nadležne gradske službe.

### **Član 31.**

#### **(Odluka o subvencioniranju zakupnine)**

(1) Po provedenom postupku za ostvarivanje subvencioniranja zakupnine u skladu sa članom 29. ove Odluke, nadležna gradska služba, u saradnji sa centrom za socijalni rad ili drugom nadležnom institucijom, donosi odluku o subvencioniranju zakupnine i/ili oslobađanje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja.

(2) Obezbjeđenje sredstava za finansiranje subvencioniranja zakupnine u skladu sa člana 30. ove Odluke uslov je za potpisivanje ugovora o zakupu i primjenu odluke iz prethodnog stava ovog člana.

### **Član 32.**

#### **(Posebni akti)**

Kriteriji za ostvarenje prava na subvencioniranje zakupnine i prava na oslobađanje od plaćanja zakupnine i drugih troškova stanovanja, postupak za ostvarivanje ovih prava, način obezbjeđenja sredstava za

finansiranje subvencija i druga pitanja od značaja za subvencioniranje zakupnina uređuju se posebnim aktom koji, na prijedlog Gradonačelnika donosi Gradsko vijeće.

### **Član 33.**

#### **(Evidencija Ugovora o zakupu)**

Gradonačelnik putem nadležne gradske službe vodi posebnu evidenciju o zaključenim ugovorima o zakupu sa eventualnim detaljima o subvencijama.

## **DIO PETI. VLASNIŠTVO, ZABRANA OTKUPA I DRUGA OGRANIČENJA**

### **Član 34.**

#### **(Vlasništvo)**

Stambeni fond socijalnog stanovanja Grada iz člana 3. ove Odluke u vlasništvu je Grada.

### **Član 35.**

#### **(Obaveza upisa u popis/registar nekretnina)**

Gradonačelnik će, putem nadležne gradske službe, u roku od tri (3) mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke, uspostaviti evidenciju stambenog fonda iz čl. 3. ove Odluke u popisu/registru nekretnina javne imovine u Gradu.

### **Član 36.**

#### **(Ograničenja u raspolaganju)**

(1) Stambene jedinice koje čine stambeni fond socijalnog stanovanja iz člana 3. ove Odluke ne mogu se otkupljivati, nasljeđivati, davati u podzakup i otuđivati.

(2) Gradonačelnik će osigurati prava iz čl. 34. ove odluke i ograničenja iz prethodnog stava kroz odgovarajuće upise u zemljišnim knjigama Zemljišno-knjiškog ureda Općine/Grada Bihaća.

## **DIO ŠESTI. NADZOR I MONITORING**

### **Član 37.**

#### **(Nadzor)**

Nadzor nad sprovođenjem ove Odluke vrši Gradonačelnik.





## Član 2.

Projekat MEG je 12-godišnja inicijativa u oblasti lokalne samouprave u BiH koju podržava Vlada Švicarske i provodi UNDP koja će pružiti podršku partnerskim jedinicama lokalne samouprave (gradskim vijećima / skupštinama opština i upravama) kod uspostavljanja odgovarajućih sistema javnih politika i upravljanja putem unaprjeđenih struktura, regulatornih okvira, kapaciteta i stavova općinskih službenika i izabranih dužnosnika. Navedeno podrazumijeva i reformski tip napora općinskog rukovodstva i službenika u cilju učinkovitijeg općinskog upravljanja i pružanja usluga u čijem fokusu su građani. Odgovarajući sistemi upravljanja rezultatima praćeni boljom tehničkom i političkom izvedbom osiguravaju se putem finansijskih sredstava za realizaciju lokalnih prioriteta u sektorima okoliša i ekonomije.

### Preporuke za Grad Bihać u okviru MEG projekta:

#### Oblast 1. Liderstvo, predstavnička uloga, odlučivanje i nadzorna uloga Gradskog vijeća

1. Da se gdje je to moguće, poveća stopa zastupljenosti žena u GV, radnim tijelima GV i Gradonačelnika
2. Da GV efikasnije izvršava nadzorne funkcije, tj. da se plan rada i izvještaj o radu Gradonačelnika redovno i na vrijeme usvaja, kao i da se prati sistem implementacije donesenih odluka i preporuka GV
3. Da lokalna zajednica obezbjeđuje veću socijalnu uključenost i zastupljenost marginaliziranih skupina (mladi, žene, osobe sa posebnim potrebama), te da se kreirani strateški dokumenti za ove ciljane skupine redovno implementiraju, prate i ažuriraju
4. Da se budžetska i planska dokumentacija (informacija o realizaciji budžeta i implementacija Strategije) pravovremeno razmatra i usvaja na vrijeme.

#### Oblast 2. – Transparentnost i odgovornost lokalnih vlasti

1. Neophodno je da Grad usvoji akcioni plan za poduzimanje anti-koruptivnih mjera, te imenuje odgovorne osobe za njegovu realizaciju
2. Da Grad uspostavi jasan mehanizam kako bi građani tj. civilno društvo mogli pokrenuti volonterske inicijative sa ciljem poboljšanja

rada uprave, te da se pored provedbe tih mjera one i javno promoviraju.

3. Da Grad analizira rezultate mjerenja zadovoljstva građana i da prilagođava usluge u skladu sa rezultatima tih analiza. Da se unaprijede alati pomoću kojih će građani i privrednici moći da daju prijedloge za poboljšanje rada uprave.
4. Da Grad proaktivno informira javnost (građane i privatni sektor) putem web stranice i biltena, kao i da odgovara na njihove apele i inicijative o svim važnim pitanjima za lokalnu zajednicu.
5. Da Grad obnovi registar administrativnih postupaka (e-registar) i postavi ga na službenu internet stranicu.
6. Da se ključni dokumenti Grada (budžet, strategija, izvještaji) učine dostupnim javnosti putem zvanične internet stranice Grada.

#### Oblast br. 3 – Učešće javnosti u procesu donošenju odluka

1. Da Grad osigura da se građani aktivno uključuju u procese direktnog i indirektnog učešća u odlučivanju tj. da postoji jasan način komunikacije sa građanima, te sistem njihovog uključivanja u rad GV i same uprave.
2. Da se uspostavi jasan način izvještavanja po pitanju inicijativa i prijedloga koji dolaze od strane građana. Da Grad promovira saradnju sa građanima i civilnim društvom u procesu donošenja odluka.

#### Oblast 4.– Efikasnost i efektivnost JLS

1. Po stvaranju pretpostavki Grad treba da obnovi/ uvede odgovarajuće standarde za upravljanje kvalitetom i upravljanje okolišem
2. Grad treba da osigura da jedinica koja upravlja lokalnim razvojem ima potrebne ljudske resurse (broj i stručnost) u skladu sa odlukom o sistematizaciji, te da ta jedinica preuzme punu odgovornost za koordiniranje kreiranja GPIS, koji su uvezani sa budžetom i planovima radova službi, kao i da ta jedinica efikasno vodi implementaciju planova i izvještavanje po istim, da prati indikatore uspjeha grada, te da jedinica planira podršku ciljnim skupinama bazirano na prethodno provedenoj analizi i potrebama.
3. Da Grad osigura da svaka od jedinica JLS ima potrebne ljudske resurse u skladu sa odlukom o sistematizaciji, te da jedinice za ekonomski razvoj, okoliš i društveni razvoj imaju visok i učinkovit nivo implementacije godišnjeg plana

rada (GPR), kao i da aktivno privlače sredstva iz eksternih izvora za projekte; Da Grad sistematično mjeri zadovoljstvo građana sa uslugama koje su u nadležnosti organizacionih jedinica za društveni/ekonomski razvoj i razvoj okoliša, te da se iste shodno nalazima unaprjeđuju.

4. Da Grad ima kvalitetnu i na vrijeme usvojenu SPO (prostorni, urbanistički i regulacioni plan, te planove implementacije strategije i plan kapitalnih investicija).
5. Da Grad upravlja adekvatno ljudskim resursima organa uprave, odnosno da vodi računa o optimalnom broju zaposlenih osoba u gradskoj upravi, da provodi godišnje ocjenjivanje uposlenika i predlaže mjere za unaprjeđenje rada, te da se u planovima rada osigura jasna individualna odgovornost uposlenih kao i njihovo profesionalno usavršavanje.

### Član 3.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Grada Bihaća.

Broj: GV-02-5167/17  
20. jula 2017. godine  
B i h a ć

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Davor Župa, s.r.

## 209.

Na osnovu člana 88. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH" broj 25/03, 16/04 i 67/05) i člana 35. tačka c. Statuta grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj 13/15) Gradsko vijeće Bihać na 12. sjednici održanoj dana 20.07.2017. godine, donosi

## RJEŠENJE

### O ODBIJANJU ZAHTJEVA RODIĆ SLAVKA ZA REVIZIJU - POVRAT PRAVA KORIŠTENJA NA GRADSKOM GRAĐEVINSKOM ZEMLJIŠTU

Odbija se zahtjev Rodić Slavka, zastupan po punomoćniku Mešić Mirsadu, advokatu iz Bihaća za reviziju-povrat prava korištenja na gradskom građevinskom zemljištu označenom kao k.č.br.2637/80 u površini od 479 m<sup>2</sup> k.o.Bihać po starom katastarskom operatu, odnosno k.č.br.2081/80 u površini od 479 m<sup>2</sup> k.o.Bihać-grad po novom katastarskom operatu.

## Obrazloženje

Dana 05.04.2006.godine pod brojem 02-31-5-2718 Općinsko vijeće općine Bihać u ponovnom postupku donijelo je rješenje kojim je odbijen zahtjev Rodić Slavka za reviziju, a kako je protiv rješenja stranka pokrenula upravni spor, presudom Kantonalnog suda u Bihaću broj 001-0-U-06-00152 od 08.08.2007.godine odbijena je tužba tužitelja Rodić Slavka.

Obzirom da je imenovani podnio zahtjev za vanredno preispitivanje sudske odluke, presudom Vrhovnog suda Federacije BiH broj 070-0-Uvp-07-000476 od 27.01.2010.godine uvaženo je zahtjev Rodić Slavka tako da je presuda Kantonalnog suda u Bihaću od 08.08.2007. godine preinačena i glasi: tužba se uvažava, a osporeno rješenje tuženog (Odluka Općinskog vijeća) poništava i predmet vraća tuženom organu na ponovno rješavanje.

Kao razlog poništavanja prvostepenog rješenja Općinskog vijeća, sud je naveo pogrešnu primjenu materijalnog zakona, ali u presudi nisu date upute u pogledu upotrijebljenosti činjeničnog stanja i primjene materijalnog zakona u ponovnom postupku.

Kako je prvostepenom organu naloženo da provede ponovni postupak i donese novo rješenje, ovaj Organ je ponovo izvršio uvid u priloženu i pribavljenu dokumentaciju, te analizirajući navode iz presude, utvrdio slijedeće:

-shodno članu 53. tada važećeg Zakona o građevinskom zemljištu, pravosnažnim rješenjem Općinskog načelnika Općine Bihać broj 03/3-31-2243 od 07.11.2002.godine, Rodić

Slavku je utvrđen gubitak prava korištenja na gradskom građevinskom zemljištu navedenom u dispozitivu rješenja, jer u propisanom roku nakon izdavanja rješenja o odobrenju građenja nije izveo pretežan dio radova na građevini;

-nakon toga, stupanjem na snagu novog Zakona o građevinskom zemljištu (16. maj 2003.godine) Rodić Slavko, zastupan po punomoćniku Mešić Mirsadu, advokatu iz Bihaća podnosi novi zahtjev za povrat prava korištenja na predmetnom zemljištu, preciziran kao revizija iz člana 87.-89. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine Federacije BiH" broj 25/03, 16/04 i 67/05), dakle sasvim novi pravni institut i novi postupak

nevezan za postupak gubitka prava korištenja koji je prethodno pravosnažno okončan.

Predmetni zahtjev imenovani je podnio nadležnom organu Općine Bihać dana 22.07.2003.godine, što znači u zakonom određenom roku.

Uvidom u službene evidencije Općinskog vijeća i Općinskog organa uprave utvrđeno je da predmetno gradsko građevinsko zemljište čiji povrat kroz postupak revizije traži Rodić Slavko, nikad nije bilo predmet dodjele drugom licu u vremenskom intervalu pravno relevantnom za reviziju, a to je od 06. aprila 1992.godine do 16. maja 2003.godine kao dana stupanja na snagu Zakona o građevinskom zemljištu.

Predmetno zemljište nije bilo predmet ni nekog drugog imovinsko-pravnog postupka u organu uprave čiji bi krajnji rezultat bio prenos prava korištenja sa Rodić Slavka na neko drugo lice, već je i dalje uknjiženo kao posjed i vlasništvo Grada Bihaća.

Imajući u vidu gore utvrđene činjenice za koje ovaj Organ smatra da su odlučne za vođenje postupka revizije, ocjena je da se zahtjevu imenovanog za reviziju-povrat prava korištenja na predmetnom zemljištu ne može udovoljiti iz slijedećih razloga:

-članom 87. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu propisano je da će se pravna valjanost izvršenih dodjela građevinskog zemljišta između 06. aprila 1992.godine i dana stupanja na snagu ovog Zakona (16. maj 2003.godine), na kojem su fizička lica imala pravo korištenja prije 06. aprila 1992.godine za stambene, poljoprivredne ili poslovne svrhe (u daljem tekstu : revizija) biti utvrđena isključivo u skladu sa ovim Zakonom;

-stavom 3. ovog člana propisano je da fizička lica ili njihovi zakonski nasljednici koja su imala pravo korištenja na građevinskom zemljištu i koja su to pravo koristila na dan ili prije 6. aprila 1992.godine za stambene, poljoprivredne ili poslovne svrhe, a čije je pravo korištenja prestalo bez njihove saglasnosti između 6. aprila 1992.godine i dana stupanja na snagu ovog Zakona, mogu kod općinskog organa uprave nadležnog za imovinsko-pravne poslove podnijeti zahtjev za reviziju u roku od 2 (dvije) godine od dana stupanja na snagu ovog Zakona.

Ovaj organ je cijeneći činjenično stanje i gore navedene zakonske odredbe, izveo zaključak da

se u konkretnom slučaju ne radi o reviziji, jer nisu ispunjeni uslovi za vođenje takvog postupka.

Naime, prvi uslov za reviziju je da je zemljište koje je koristilo fizičko lice do 06. aprila 1992. godine dodijeljeno nekom drugom licu u vremenu od 06.aprila 1992.godine do 16. maja 2003.godine. Dodjela građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu je takva pravna radnja koju po zakonu isključivo vrši Općinsko, odnosno Gradsko vijeće, a ne neki drugi pravni subjekat ili drugo pravno lice

Provjerom službenih evidencija Općinskog vijeća Općine Bihać o izvršenim dodjelama u gore navedenom periodu, utvrđeno je da predmetno zemljište nije dodjeljivano drugim licima.

Drugi uslov za provođenje postupka revizije je da je fizičkom licu koje je imalo pravo korištenja na zemljištu na dan 06. april 1992. godine, to pravo prestalo bez njegove saglasnosti između 06. aprila 1992.godine i 16. maja 2003. godine. Imenovanom je prestalo pravo korištenja radi građenja u skladu sa članom 53. tada važećeg Zakona o građevinskom zemljištu u postupku gubitka prava korištenja zbog negrađenja nakon dobijanja odobrenja za gradnju. U ovom postupku imenovani je učestvovao kao stranka, imao advokata kao punomoćnika, postupak je pravosnažno okončan, a po zakonu za ovakav gubitak prava korištenja nije potrebna saglasnost stranke.

Kod postupka revizije nedostatak saglasnosti ranijeg vlasnika čije je zemljište dodijeljeno nekom drugom licu u vremenu od 06. aprila 1992.godine do 16. maja 2003.godine ima sasvim drugo pravno značenje. Naime, odredba člana 87. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu podrazumjeva pravnu situaciju u kojoj su neke općine u Bosni i Hercegovini preuzimale zemljišta od ranijih vlasnika, a da to ovi nisu znali, tj. bez njihove saglasnosti jer su im u tim postupcima postavljeni privremeni zastupnici, dakle, radilo se o neizgrađenom građevinskom zemljištu čiji su raniji vlasnici poslije 06. aprila 1992.godine bili prinuđeni da kao izbjeglice idu u druga mjesta, a njihove parcele su se dodjeljivale drugim licima. Revizija kao pravni institut podrazumjeva utvrđivanje pravne valjanosti ovakvih dodjela.

Obzirom da je u ponovnom postupku utvrđeno da predmetno zemljište nije oduzimano od



imenovanog, te u vremenskom periodu od 06. aprila 1992. godine do 16. maja 2003. godine dodijeljeno drugom licu, organ je ocijenio da nisu ispunjeni uslovi za reviziju.

Imajući u vidu naprijed navedeno kao i odredbe članova 87. do 92. Zakona o građevinskom zemljištu, ovaj organ nije mogao kod ponovnog odlučivanja prihvatiti sugestiju suda u vezi primjene važećih materijalnih propisa u pogledu zahtjeva tužitelja za reviziju, a bez iznešenog pravnog shvatanja suda i primjedbi u pogledu postupka, te je iz tih razloga i odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Broj: GV-31-5164/17  
20. jula 2017. godine  
B i h a ć

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Davor Župa, s.r.

#### 210.

Na osnovu člana 2.12. stav (6) Izbornog zakona Bosne i Hercegovine Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", broj 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 55/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, i 7/14 i 31/16) i člana 35. tačka bb) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj 13/15), Gradsko vijeće Bihać na 12. sjednici održanoj, dana 20.07.2017. godine, donosi

### RJEŠENJE

#### O RAZRJEŠENJU PREDsjedNIKA I ČLANOVA GRADSKO IZBORNE KOMISIJE BIHAĆ

#### I

Razrješavaju se dužnosti predsjednik i članovi u Gradskoj izbornoj komisiji Bihać prije isteka mandata:

1. Fuad Hambelić, predsjednik
2. Katarina Mladić, članica,
3. Elvedina Nadarević – Kurić, članica,
4. Mujaga Selimović, član i

5. Stevan Mrenica, član.

#### II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom davanja saglasnosti Centralne izborne komisije Bosne i Hercegovine, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Bihaća.

Broj: GV-02-5165/17  
20. jula 2017. godine  
B i h a ć

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Davor Župa, s.r.

#### 211.

Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH" broj 12/03, 34/03 i 65/13), člana 36. Statuta Javnog preduzeća "Aerodrom Bihać" d.o.o. Bihać ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 14/15) i člana 35. tačka bb) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), Gradsko vijeće Bihać na 12. sjednici, održanoj dana 20.07. 2017.godine, donosi

### RJEŠENJE

#### O KONAČNOM IMENOVANJU PREDsjedNIKA I ČLANOVA NADZORNOG ODBORA JAVNOG PREDUZEĆA "AERODROM BIHAĆ" D.O.O. BIHAĆ

#### I

U Nadzorni odbor Javnog preduzeća "Aerodrom Bihać" d.o.o. Bihać imenuju se:

1. Pečenković Igor, predsjednik
2. Fazlić Mirsad, član
3. Bakrač Amir, član

#### II

Mandat predsjednika i članova Nadzornog odbora iz tačke I ovog Rješenja traje 4 (četiri) godine, sa mogućnošću ponovnog imenovanja.

**III**

Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Federacije BiH i Službenom glasniku Grada Bihaća.

Broj: GV-05-5166/17  
20. jula 2017. godine  
B i h a ć

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Davor Župa, s.r.

**212.**

Na osnovu člana 52. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj: 13/15), a u vezi sa članom 30, 131, 132 i 138. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 12/13 i 8/16), Gradonačelnik Grada Bihaća, donosi

**PRAVILNIK****O NAČINU FORMIRANJA I RADA  
KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED  
GRAĐEVINA****Član 1.**

Ovim Pravilnikom utvrđuje se način formiranja i rada Komisije za tehnički pregled građevina (u daljem tekstu: Komisija).

**Član 2.**

Gradonačelnik dužan je je najmanje jednom u dvije godine objaviti Javni pozivi stručnim licima da se prijave za poslove vršenja tehničkog pregleda građevina.

Javni poziv se objavljuje najmanje u jednom od dnevnih listova na području Federacije BiH.

Stručna lica za vršenje tehničkog pregleda, pored općih uvjeta treba da su diplomirani inženjeri odgovarajuće struke sa pet godina radnog iskustva i položenim stručnim ispitom.

**Član 3.**

Angažovanje lica za obavljanje tehničkog pregleda građevina vrši se unutar usvojene Liste za vršenje tehničkog pregleda građevina (u daljem tekstu: Lista), po abecednom redu u okviru odgovarajuće struke, vodeći računa o ravnomjernom angažiranju lica.

**Član 4.**

Gradonačelnik rješenjem imenuje Komisiju za tehnički pregled građevina.

Komisija se imenuje od stručnih lica sa liste u skladu sa Zakona o prostornom uređenju i građenju i ovim Pravilnikom.

**Član 5.**

Komisija ima predsjednika, te članove čiji broj ovisi o vrsti i složenosti građevina.

Komisija obavezno treba imati po jednog stručnog člana za svaku vrstu radova koje pregleda (arhitektonski, građevinski, mašinski, vodovod i kanalizacije, elektroinstalacije itd.).

**Član 6.**

U sastavu Komisije imenuje se i ovlašteni predstavnici nadležnih tijela i pravnih lica koji prema propisima donesenim na osnovu Zakona ili odredbama posebnih Zakona, treba da učestvuju u radu Komisije.

**Član 7.**

Predsjednik i članovi Komisije ne mogu biti lica koja su učestvovala u izradi projektne dokumentacije, službena lica koja su donosila rješenja u postupku izdavanja odobrenja za građenje, bliži saradnici investitora, kao ni predstavnici ovih tijela i pravnih lica koja su izdali odgovarajuće isprave (saglasnosti, potvrde i mišljenja),

**Član 8.**

Član Komisije koji u roku od 8 (osam) dana od dana prijema rješenja o imenovanju ne poduzme aktivnosti na poslovima tehničkog pregleda, zamjenjuje se narednim kandidatom sa Liste za vršenje tehničkog pregleda građevina, a u skladu sa kriterijima iz člana 3. ovog Pravilnika.

Članovi Komisije koji postupajući suprotno odredbama Zakona ili se dva puta zamijene narednim kandidatom sa Liste gube pravo da vrše tehnički pregled građevina u tekućoj godini.

**Član 9.**

Predsjedniku i članovima Komisije za rad na vršenju tehničkog pregleda građevina pripada naknada koja se utvrđuje u skladu sa Cjenovnikom troškova tehničkog pregleda građevina (u daljem tekstu: Cjenovnik).



**CJENOVNIK**  
**NAČIN OBRAČUNAVANJA I NAPLATE**  
**TROŠKOVA TEHNIČKOG PREGLEDA**  
**GRAĐEVINA**

**Član 1.**

Ovim cjenovnikom utvrđuje se visina naknade, način obračunavanja i naplate troškova tehničkog pregleda građevina.

**Član 2.**

Tehnički pregled građevina vrši komisija koju u skladu sa Pravilnikom o načinu formiranja Komisije za tehnički prijem formira Gradonačelnik.

**Član 3.**

Troškovi vršenja tehničkog pregleda građevina padaju na teret investitora i utvrđuju se Zaključkom koji donosi Gradonačelnik putem

Gradske službe nadležne za poslove urbanističkog planiranja i građenja .

Investitor je dužan prije donošenja rješenja o formiranju Komisije uplatiti 350,00 KM na ime avansa za vršenje tehničkog pregleda objekata.

Preostalu naknadu za tehnički pregled investitor uplaćuje na žiro-račun Grada u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Zaključka kojim su troškovi utvrđeni.

**Član 4.**

U brutto troškovima tehničkog pregleda sadržani su:

- naknada za rad komisije i
- porez na dodatna primanja.

**Član 5.**

Troškovi tehničkog pregleda određuju se prema investicionoj vrijednosti građevina, a obračunavaju se u skladu sa tabelom kako slijedi:

RB	OBJEKAT	Cijena	
<b>STAMBENI OBJEKTI</b>			
1.	Stambeni individualni objekat do 200 m2 – brutto sa jednom stambenom jedinicom	350,00 KM	
2.	Promjena namjene stambenog u poslovni prostor	350,00 KM	
3.	Stambeni individualni objekat 200-350 m2 brutto sa max.dvije stambene jedinice	500,00 KM	
4.	Stambeni individualni objekat 350,500 m2 brutto sa max.tri stambene jedinice	800,00 KM	
5.	Stambeni objekat preko 500 m2-bruto preko tri stambene jedinice	0,3% investicione vrijednosti	max.8.000,00 KM
<b>POSLOVNI I JAVNI OBJEKTI</b>			
6.	Vrijednost objekta do 1.500.000,00 KM	0,30% investicione vrijednosti	
7.	Vrijednost objekta od 1.500.000,00 KM-2.000.000,00 Km	0,30 % investicione vrijednosti	
8.	Vrijednost objekta od 2.000.000,00 KM	0,25% investicione vrijednosti	
9.	Vrijednost objekata od 2.500.000,00 KM	0,25% investicione vrijednosti	
10.	Vrijednost objekata više od 3.000.000,00 KM	0,25% investicione vrijednosti	max. 8.000,00KM
<b>OBJEKTI SPECIJALNE NAMJENE</b>			
11.	Benzinske pumpe	0,40% investicione vrijednosti	max. 8.000,00KM
12.	Objekti komunalne infrastrukture	0,40% investicione vrijednosti	max. 8.000,00KM







**217.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika “Služba za podršku i razvoj uprave” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 613300-”Izdaci za komunikacije i komunalne usluge” za iznos od 10.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613930- “Stručne usluge” za iznos od 10.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za podršku i razvoj uprave.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-3538  
10. maja 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**218.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika “Služba za upravljanje lokalnim razvojem” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300-”Tekući grantovi neprofitnim organizacijama”-stavka- Učešće grada u projektu “Green Way Tour 2 Parks” za iznos od 1.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 61300- “Izdaci za materijal, sitan inventar i usluge”-stavka 61300-Putni troškovi za iznos od 1.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za upravljanje lokalnim razvojem.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-3668  
12. maja 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**219.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika “Služba za društvene djelatnosti” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300-” Tekući grant za Udruženja (boračke organizacije, RVI, penzioneri i ostali)” za iznos od 7.000,00 KM
2. Otvoriti novi ekonomski kod 614243- “Transfer za prevoz učenika srednjih škola iz Mjesne zajednice Golubić”, te ga povećati za iznos od 7.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za društvene djelatnosti.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-3734  
17. maja 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**220.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika “Služba za društvene djelatnosti” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300-” Tekući grant za Udruženja (boračke organizacije, RVI, penzioneri i ostali)” za iznos od 3.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 614300- Projekat “Povećajmo mogućnost djeci za rano učenje” – učešće Grada” za iznos od 3.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za društvene djelatnosti.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća.

Broj: 05/1-14-3994  
24. maja 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**221.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika “Služba za budžet i trezor” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 616331-”Kamate na pozajmice od domaćih finansijskih institucija (revolving kredit)” za iznos od 1.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613990- “Ostale nespomenute usluge i dadžbine” za iznos od 1.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor.



**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-3993  
24. maja 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**222.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika JU “Zavod za prostorno uređenje” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 613400 - “Nabavka materijala i sitnog inventara” za iznos od 6.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613970 - “Izdaci po osnovu drugih samostalnih djelatnosti i povremenog samostalnog rada” za iznos od 6.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i JU “Zavod za prostorno uređenje”.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4027  
30. maja 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**223.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika “Služba za upravljanje lokalnim razvojem” u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300-”Učešće Grada u izradi i implementaciji razvojnih projekata u partnerstvu sa domaćim i međunarodnim organizacijama” za iznos od 3.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613910- “Izdaci za informisanje” za iznos od 3.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za upravljanje lokalnim razvojem.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Grada Bihaća” i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4499  
13. juna 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**224.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća (“Službeni glasnik Grada Bihaća” broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine (“Službene novine FBiH” broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za

2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA

### I

U okviru budžetskog korisnika "Kabinet Gradonačelnika" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614239-"Tekuća rezerva pojedincima" za iznos od 1.200,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613920- "Usluge stručnog obrazovanja" za iznos od 1.200,00 KM

### II

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Kabinet Gradonačelnika.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4527  
13. juna 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 225.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA

### I

U okviru budžetskog korisnika "Služba za upravljanje lokalnim razvojem" u Budžetu za

2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 613973 -" Izdaci za volonterski rad po osnovu ugovora o volonterskom radu" za iznos od 740,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613920- "Usluge stručnog obrazovanja" za iznos od 740,00 KM

### II

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za upravljanje lokalnim razvojem.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4526  
13. juna 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 226.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA

### I

U okviru budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 611221-" Naknada za topli obrok" za iznos od 5.280,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613910- "Izdaci za informisanje" za iznos od 5.280,00 KM

### II

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za društvene djelatnosti.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4528  
13. juna 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**227.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika "Služba za internu reviziju" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 611221 -" Naknada za topli obrok" za iznos od 675,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 613100 - "Putni troškovi" za iznos od 641,00 KM
3. Uvećati ekonomski kod 613920 - "Usluge za stručno obrazovanje" za iznos od 34,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za internu reviziju.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4529  
13. juna 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**228.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru Budžeta za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih korisnika i stavki, kako slijedi:

1. Na razdjelu "Kabinet Gradonačelnika" umanjiti ekonomski kod 613400 -" Nabavka materijala" za iznos od 5.000,00 KM
2. Na razdjelu "Služba za opću upravu i mjesnu samoupravu" umanjiti ekonomski kod 613400 – "Nabavka materijala" za iznos od 5.000,00 KM
3. Na razdjelu "Služba za budžet i trezor" umanjiti ekonomski kod 613400 – "Nabavka materijala" za iznos od 3.000,00 KM
4. Na razdjelu "Služba za podršku i razvoj uprave" uvećati ekonomski kod 613400 - "Nabavka materijala" za iznos od 13.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za podršku i razvoj uprave.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća.

Broj: 05/1-14-4530  
13. juna 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**229.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300-" Tekući grant za Udruženja (boračke organizacije, RVI, penzioneri i ostali)" za iznos od 2.478,00 KM
2. Otvoriti novi ekonomski kod 614300- "RTV (obaveze iz prethodnog perioda)", te ga uvećati za iznos od 2.478,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za društvene djelatnosti.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-5098  
19. juna 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**230.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300-" Tekući grant za Udruženja (boračke organizacije, RVI, penzioneri i ostali)" za iznos od 3.000,00 KM
2. Uvećati ekonomski kod 614300- Projekat "Povećajmo mogućnost djeci za rano učenje" – učešće Grada" za iznos od 3.000,00 KM

**II**

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za društvene djelatnosti.

**III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-4883  
7. jula 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

**231.**

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15, 102/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

**ZAKLJUČAK****O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA****I**

U okviru budžetskog korisnika JU "Centar za socijalni rad" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:



1. Umanjiti ekonomski kod 614231 -"Jednokratne novčane pomoći" za iznos od 3.400,00 KM
2. Umanjiti ekonomski kod 614231 -"Subvencije" za iznos od 1.000,00 KM
3. Uvećati ekonomski kod 613500 – "Izdaci za usluge prevoza i goriva" za iznos od 1.203,00 KM
4. Uvećati ekonomski kod 613960 – "Zatezne kamate i troškovi spora" za iznos od 1.000,00 KM
5. Otvoriti novi ekonomski kod 821313 – "Oprema za prenos podataka i glasa", te ga uvećati za iznos od 297,00 KM
6. Otvoriti novi ekonomski kod 821361 – "Strojevi, uređaji, alati i instalacije – klima uređaji", te ga uvećati za iznos od 1.900,00 KM

## II

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i JU "Centar za socijalni rad".

## III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća.

Broj: 05/1-14-4918  
11. jula 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

### 232.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA

#### I

U okviru budžetskog korisnika "Služba za podršku i razvoj uprave" u Budžetu za 2017.

godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 613300 - "Izdaci za komunikacije i komunalne usluge" za iznos od 1.000,00 KM
2. Umanjiti ekonomski kod 613700 - "Izdaci za tekuće održavanje" za iznos od 2.000,00 KM
3. Umanjiti ekonomski kod 613800-"Izdaci osiguranja, bankarskih usluga i usluga platnog prometa" za iznos od 744,00 KM
4. Umanjiti ekonomski kod 613900-"Ostale nespomenute usluge i dadžbine" za iznos od 2.000,00 KM
5. Uvećati ekonomski kod 611227- "Pomoć u slučaju smrti" za iznos od 5.744,00 KM

## II

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za podršku i razvoj uprave.

## III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-5099  
12. jula 2017. godine  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

### 233.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 59. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15, 102/15 i 104/16), člana 16. i 35. Odluke o izvršavanju Budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O PRESTRUKTURIRANJU RASHODA

#### I

U okviru budžetskog korisnika "Služba za upravljanje lokalnim razvojem" u Budžetu za 2017. godinu izvršiti prestrukturiranje rashoda između budžetskih stavki, kako slijedi:

1. Umanjiti ekonomski kod 614300 - "Učešće Grada u izradi i implementaciji razvojnih projekata u partnerstvu sa domaćim i međunarodnim organizacijama" za iznos od 5.000,00 KM

2. Uvećati ekonomski kod 614300- "Promocija grada Bihaća" za iznos od 5.000,00 KM

## II

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za upravljanje lokalnim razvojem.

## III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća" i na web stranici Grada Bihaća .

Broj: 05/1-14-5198  
21. jula 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 234.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 49. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16) i člana 8. Odluke o izvršavanju budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O RASPOREDU NEPLANIRANIH DONACIJA

#### I

Donaciju uplaćenu na račun Budžeta Grada Bihaća, od strane humanitarne međunarodne rganizacije Hilfswerk Austria International u iznosu od 1.000,00 KM (slovima: jedunhiljadu konvertibilnih maraka) rasporediti na budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti" za sufinansiranje Projekta "Pružanje pomoći za održivost raseljenim licima i povratnicima i podrška UNHCR-a pri upravljanju podacima", a na osnovu Sporazuma o saradnji broj 01-05-2731 od 11.04.2017. godine.

## II

Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na prihodovnoj strani na način da će se otvoriti nova stavka , i to:

1. ekonomski kod 731120 – Primljene tekuće potpore od međunarodnih organizacija – Hilfswerk Austria International – finansiranje projekta "Pružanje pomoći za održivost raseljenim licima i povratnicima i podrška UNHCR-a pri upravljanju podacima".

Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na rashodovnoj strani na način da će se otvoriti novu stavku u okviru budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti", i to:

1. ekonomski kod 614300 – "Finansiranje Projekta "Pružanje pomoći za održivost raseljenim licima i povratnicima i podrška UNHCR-a pri upravljanju podacima"-sredstva Hilfswerk Austria International.

## III

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za finansije i Služba za društvene djelatnosti.

## IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća".

Broj: 05/1-14-3617  
11. maja 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 235.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 49. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16) i člana 8. Odluke o izvršavanju budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O RASPOREDU NEPLANIRANIH DONACIJA

#### I

Donaciju uplaćenu na račun Budžeta Grada Bihaća, od strane Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša USK-a u iznosu od 500,00 KM (slovima: petstotina konvertibilnih maraka) rasporediti na budžetskog korisnika "Služba za komunalne djelatnosti, vode, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove" za finansiranje Projekta "Let's do it – Očistimo zemlju za 1 dan", a na osnovu Ugovora broj 04/1-23-5-3310 od 03.05.2017. godine.

#### II

Za iznos od 100,00 KM izvršit će se povećanje na prihodovnoj strani, a iz razloga jer je iznos od 400,00 KM već planiran u Budžetu za 2017., i to:

1. ekonomski kod 732114 – Priljeni tekući transferi od kantona – Ministarstvo za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša USK-a – finansiranje projekta "Let's do it – Očistimo zemlju za 1 dan".

Za iznos od 100,00 KM izvršit će se povećanje na rashodovnoj strani u okviru budžetskog korisnika "Služba za komunalne djelatnosti, vode, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove, a iz razloga jer je iznos od 400,00 KM već planiran u Budžetu za 2017., i to:

1. ekonomski kod 614300 – "Finansiranje Projekta "Let's do it – Očistimo zemlju za 1 dan" – sredstva Ministarstva za građenje, prostorno uređenje i zaštitu okoliša USK-a.

#### III

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za komunalne djelatnosti, vode, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove.

#### IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća".

Broj: 05/1-14-3904  
15. maja 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 236.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 49. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15 i 104/16) i člana 8. Odluke o izvršavanju budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O RASPOREDU NEPLANIRANIH DONACIJA

#### I

Donaciju uplaćenu na račun Budžeta Grada Bihaća, od strane Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a u iznosu od 27.689,19 KM (slovima: dvadeset sedam hiljada šeststotina osamdesetdevet 19/100 konvertibilnih maraka) rasporediti na budžetskog korisnika "Služba za komunalne djelatnosti, vode, zaštitu okoliša i inspeksijske poslove" za finansiranje Projekta "Zaštita od poplava – uređenje vodotoka i odvodnih kanala", a na osnovu Odluke broj 08-25-2051-2/17 od 26.04.2017. godine.

#### II

Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na prihodovnoj strani na način da će se povećati stavka , i to:

1. ekonomski kod 742114 – Priljeni tekući transferi od kantona – Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a – finansiranje projekta "Zaštita od poplava – uređenje vodotoka i odvodnih kanala".

Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na rashodovnoj strani na način da će se povećati stavka u okviru budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti", i to:

1. ekonomski kod 821610 – "Finansiranje Projekta "Zaštita od poplava – uređenje vodotoka i odvodnih kanala" – sredstva Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva USK-a.

#### III

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za komunalne





Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na rashodovnoj strani na način da će se otvoriti nova stavka u okviru budžetskog korisnika "Služba za društvene djelatnosti", i to:

1. ekonomski kod 614300 – Sufinansiranje manifestacije "Izačiću ponosan mi budi" -sredstva BSO dd podružnica Bihać.

### III

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za društvene djelatnosti.

### IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća".

Broj: 05/1-14-5179  
19. jula 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 239.

Na osnovu članova 52. stav 1. tačka c) i 142. stav 1. Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), člana 49. Zakona o budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH" broj 102/13, 9/14, 13/14, 8/15, 91/15, 102/15 i 104/16) i člana 8. Odluke o izvršavanju budžeta Grada Bihaća za 2017. godinu ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 6/17), Gradonačelnik donosi:

## ZAKLJUČAK

### O RASPOREDU NEPLANIRANIH DONACIJA

#### I

Donaciju uplaćenu na račun Budžeta Grada Bihaća, od strane građana Mjesne zajednice Zavalje u iznosu od 200,00 KM (slovima: dvijestotine konvertibilnih maraka) rasporediti na budžetskog korisnika "Služba za opću upravu i mjesnu samoupravu" za finansiranje otklanjanja kvarova na mjesnim vodovodima, a na osnovu Odluke broj 15/17 od 09.05.2017. godine.

#### II

Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na prihodovnoj strani na

način da će se povećati stavka otvorena na osnovu Zaključka o rasporedu donacija broj 05/1-14-3733 od 16.05.2017. godine, i to:

1. ekonomski kod 733110 – Donacije – Učešće građana Mjesne zajednice Zavalje u održavanju lokalnog vodovoda".

Za iznos donacije iz člana I ovog Zaključka izvršit će se povećanje na rashodovnoj strani na način da će se povećati stavka u okviru budžetskog korisnika "Služba za opću upravu i mjesnu samoupravu" otvorena na osnovu Zaključka o rasporedu donacija broj 05/1-14-3733 od 16.05.2017. godine, i to:

1. ekonomski kod 614115– "Učešće građana Mjesne zajednice Zavalje u održavanju lokalnog vodovoda".

### III

O izvršenju ovog Zaključka starat će se Služba za budžet i trezor i Služba za opću upravu i mjesnu samoupravu.

### IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Bihaća".

Broj: 05/1-14-5251  
24. jula 2017. godine  
B i h a ć

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić, s.r.

## 240.

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine odlučujući o zahtjevu Premijera Federacije Bosne i Hercegovine za utvrđivanje ustavnosti člana 3. stava 1. tačke g) Odluke o komunalnim taksama i zahtjeva za izdavanje privremene mjere, na osnovu člana IV.C.3.10.(2) d) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, na sjednici bez javne rasprave, održanoj dana 11.7.2017. godine, donio je

## PRESUDU

1. Utvrđuje se da član 3. stav 1. tačka g) Aneks II - Tarifa komunalnih taksi, Dio G – Tarifa broj 7. Odluke o komunalnim taksama ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj: 14/15) nije u saglasnosti sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

2. Presudu objaviti u “Službenim novinama Federacije BiH” i “Službenom glasniku Grada Bihaća”.

### **Obrazloženje**

#### **1. Podnosilac zahtjeva i predmet zahtjeva**

Premijer Federacije Bosne i Hercegovine Fadil Novalić (u daljem tekstu: podnosilac zahtjeva) je dana 22.12.2016. godine podnio Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Ustavni sud Federacije) zahtjev broj: 01-01-1692/16 od 08.12.2016. godine za ocjenu ustavnosti odrednice člana 3. stava 1. tačka g) Odluke o komunalnim taksama (u daljem tekstu: osporena odredba Odluke).

Podnosilac zahtjeva je pod istim brojem i datumom, podnio Ustavnom sudu Federacije, pozivajući se na član 44. Poslovnika Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, br. 40/10 i 18/16) i zahtjev za donošenje privremene mjere kojom bi se obustavila primjena osporene odredbe Odluke, do konačne odluke ovoga Suda.

#### **2. Stranke u postupku**

U skladu sa članom 39. stav 1. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, br. 6/95 i 37/03), stranke u ovom postupku su: podnosilac zahtjeva i Gradsko vijeće Bihać, kao donosilac osporene odredbe Odluke.

#### **3. Bitni navodi na kojima se zasniva zahtjev za ocjenu ustavnosti i zahtjev za privremenu mjeru**

Podnosilac zahtjeva na osnovu člana IV.C.3.10.(2) d) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine podnio je zahtjev za ocjenu ustavnosti osporene odredbe Odluke koju je Gradsko vijeće Grada Bihaća donijelo na 17. sjednici održanoj 01.12.2015. godine. Pomenuta odredba Odluke propisuje vrstu, visinu i način plaćanja komunalnih taksi na području Grada Bihaća za pružanje usluga mobilne telefonije i internet usluga i plaćanjem taksi na bazne stanice, mikrobazne stanice, predajnike, antene i stupove, na koji način se dovodi u pitanje isplativost infrastrukture za pružanje mobilnih usluga na području Unsko-sanskog kantona, imajući u vidu da su troškovi komunalne takse veći od ostvarenih prihoda. Navodi kako bi u slučaju sprovođenja osporene odredbe Odluke,

tehnološki napredak mobilne telefonije bio značajno ugrožen, a moglo bi doći do pada kvalitete usluga zbog smanjenja broja baznih stanica. Ovako utvrđene takse u suprotnosti su sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine jer povrjeđuju odredbu člana II.A.2.(1) c), koja utvrđuje, da sva lica uživaju pravo na jednakost pred zakonom. U ovom pravcu i Ustavni sud Federacije iskazivao je svoje stajalište u brojnim presudama i utvrdio neustavnost i nejednakost pred zakonom. Podnosilac zahtjeva navodi nekoliko presuda Ustavnog suda Federacije i citira njihove pojedine dijelove, kao argumente za svoje tvrdnje da je osporena odredba Odluke neustavna. Pomenute su sljedeće odluke i to: U-12/11 od 04.10.2011. godine, U-36/12 od 26.02.2013. godine i U-32/15 od 18.05.2016. godine. Za sve navedene presude zajedničko je, da je Ustavni sud Federacije stajališta da je u suprotnosti sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine ukoliko je djelatnost opredjeljujući i relevantan kriterij za propisivanje komunalne takse, nego su realni i relevantni drugi kriteriji, kao što je područje općine, odnosno grada gdje se djelatnost obavlja, niskoakumulativna djelatnost, veličina table sa istaknutim nazivom i dr. Ukoliko bi se primijenila ova Odluka za BH Telecom d.d. Sarajevo, nastala bi teško nadoknativa šteta, ako se uzme u obzir da plaćena sredstva po osnovu komunalnih taksi idu u budžet Grada Bihaća, i da su unaprijed raspoređena i potrošena, zbog čega neće biti vraćena u slučaju regresnog zahtjeva.

Pored pomenutog, podnosilac zahtjeva navodi, da je BH Telecom d.d. Sarajevo društvo u većinskom vlasništvu Vlade Federacije Bosne i Hercegovine (90%) i da se radi o privrednom društvu od državnog interesa i društveno odgovornoj firmi koja izdvaja stotine hiljada BAM za razvoj sporta, kulture, socijalnih i humanitarnih djelatnosti na području cijele Bosne i Hercegovine, uključujući i područje Unsko-sanskog kantona. Ova firma uplaćuje u budžet Federacije Bosne i Hercegovine samo putem plaćanja licenci za rad Regulatornoj agenciji za komunikacije oko 10,5 miliona BAM godišnje, zbog čega nije opravdano nametati i dodatne obaveze u vidu plaćanja komunalnih taksi. Pomenuta agencija utvrdila je obavezu BH Telecom d.d. Sarajevo, da kao korisnik GSM dozvole da razvija tu vrstu usluge na 80% populacije u Bosni i Hercegovini i 80% dužine pojedinačnih saobraćajnica, a osporena tačka

Odluke nameće obavezu plaćanja taksi na jedina sredstava za pokrivanje GSM signalom (bazne stanice, mikrobazne stanice, stupovi i antene). Za ove komunalne takse BH Telecom d.d. Sarajevo uplaćuje ogromna finansijska sredstva što dovodi u pitanje isplativost infrastrukture za pružanje usluga mobilne telefonije na teritoriji Unsko-sanskog kantona, obzirom da su troškovi veći od prihoda. Na ovaj način ugrožen je i daljnji tehnološki napredak mobilne telefonije i izvjesno je da može doći do pada kvalitete te vrste usluge. Iz navedenih razloga smatra da je osporena tačka Odluke suprotna članu II.A.2.(1) c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine jer povrjeđuje pravo na jednakost pred zakonom sa drugim pravnim licima koja su obaveznici plaćanja komunalne takse.

Kad je u pitanju zahtjev za donošenje privremene mjere podnosilac zahtjeva navodi za je osporenim odredbom Odluke propisana komunalna taksa za pružanje usluga mobilne telefonije i internet usluga odnosno plaćanje takse za bazne stanice, mikrobazne stanice, predajnike, antene i stupove. Za plaćanje ovako utvrđenih taksi izdvajaju se ogromna finansijska sredstva zbog pružanja mobilnih usluga na teritoriji Unsko-sanskog kantona, imajući u vidu da su troškovi u ovom pogledu veći od prihoda koji se ostvaruju. Pored pomenutoga se navodi da je stajalište Ustavnog suda Federacije u ovom pogledu istaknuto u nekoliko presuda i navedeno, da nisu u skladu sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Primjenom ove odluke nastala bi šteta koju bi bilo vrlo teško nadoknaditi. Utvrđeni kriterij kako to navodi podnosilac zahtjeva je isključivo djelatnost što je suprotno odredbama Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, pa iz tih razloga nema osnova za naplaćivanje ovakvo utvrđenih komunalnih taksi. Zbog svega navedenog predlaže, da Ustavni sud Federacije u skladu sa članom 44. Poslovnika Ustavnog suda Federacije donese privremenu mjeru kojom bi se obustavila primjena osporene odredbe Odluke do konačne odluke Suda.

#### **4. Odgovor na zahtjev za ocjenu ustavnosti i zahtjev za privremenu mjeru**

U skladu sa članom 16. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine Ustavni sud Federacije je aktom broj: U-36/16 od 4.1.2017. godine zatražio od Gradskog vijeća Bihać da dostavi odgovor na

Zahtjev za ocjenu ustavnosti i Zahtjev za donošenje privremene mjere.

Dana 20.01.2017. godine Gradsko vijeće Bihać dostavilo je odgovor na zahtjev za ocjenu ustavnosti i zahtjev za privremenu mjeru, aktom broj: GV-02-297 od 13.01.2017. godine u kojem navodi da je osporenim odredbom Odluke utvrđeno, da se komunalna taksa plaća za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije, da je članom VI.4.b) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano, da Općinsko vijeće usvaja općinski budžet i donosi propise o oporezivanju i na druge načine osigurava potrebno finansiranje koje nisu osigurali kantonalna i federalna vlast, da je članom 13. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06 i 22/09) propisano da jedinicama lokalne samouprave pripadaju javni prihodi, naknade i takse u skladu sa propisima ovih jedinica, te drugi prihodi predviđeni zakonom i drugim propisima Federacije, kantona i ovih jedinica. Obzirom da ne postoje federalni, niti kantonalni zakoni o komunalnim taksama, to je ista oblast oko ubiranja taksa propisana Zakonom o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 49/06 i 51/09) i to čl. 8, 13. 36. i 37.

Iz navedenih zakonskih odredbi kako se navodi u odgovoru nesporno je pravo jedinica lokalne samouprave da regulišu komunalne takse kao vid pribavljanja javnih prihoda, a što je potvrđeno i sudskom praksom Ustavnog suda Federacije. Obzirom da ne postoji zakon *lex specialis*, u ovoj oblasti, grad se rukovodio praksom u Federaciji Bosne i Hercegovine i općim principima, te je kao kriterij za određivanje visine takse u novoj odluci utvrdio zone (područja) u kojima se pružaju usluge mobilne telefonije, a ne djelatnost koju pravno ili fizičko lice obavlja, pri čemu kao dokaze za tu tvrdnju navodi tri pravomoćna rješenja nadležne službe koja su potvrđena rješenjima Komisije za žalbe, odnosno presudama Kantonalnog suda u Bihaću.

U odgovoru se navodi, da se svi mobilni operateri koji na području Grada Bihaća koriste uređaje za pružanje usluga mobilne telefonije imaju jednak položaj, pri utvrđivanju visine komunalne takse u skladu sa odredbama Ustava Federacije Bosne i Hercegovine i u tom pravcu dostavljene su kopije prvostepenih rješenja za



Telekomunikacije RS a.d. Banja Luka, JP Hrvatske telekomunikacije d.d. Mostar i d.d. BH Telecom Sarajevo, Direkcija Bihać. Svi navedeni mobilni operateri pružaju svoje usluge koje naplaćuju od krajnjih potrošača kroz mjesečne naknade. Prihodi od komunalnih taksi, uključujući i prihode od komunalne takse za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije su prihod budžeta Grada Bihaća.

U dopunskom odgovoru koji je dostavljen na podneseni zahtjev, Predsjedavajući Gradskog vijeća Grada Bihać je aktom broj GV-02-297/17 od 09.03.2017. godine naveo, da je relevantan kriterij za propisivanje različitih iznosa taksi za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije vrsta, značaj i složenost telekomunikacijskih uređaja i opreme, kao dijelova te mreže uz objašnjenja, šta koji od tih dijelova predstavlja i za što služi, uz iznose visina taksi: bazne stanice predstavljaju primopredajni uređaj i odgovarajuću t-k opremu, služi za povezivanje bazne stanice sa ostalim dijelovima javne mobilne t-k mreže u gradskim i vangradskim sredinama (visina komunalne takse: 10.000 KM); mikrobazne stanice mobilne telefonije predstavljaju primopredajni uređaj i odgovarajuću t-k opremu, a služi za povezivanje bazne stanice sa ostalim dijelovima javne mobilne t-k mreže i za pokrivanje malih zona-tržni centri i dijelovi ulica (visina komunalne takse: 5.000 KM); predajnici (pasivni repetitori), antene i stupovi predstavljaju dijelove baznih i mikrobaznih stanica mobilne telefonije (visina komunalne takse: 2.000 KM).

Što se tiče zahtjeva za privremenu mjeru u odgovoru se navodi, da je isti bespredmetan bez ocjene ustavnosti osporene odredbe Odluke, da je neosnovan jer podnosilac zahtjeva nije učinio vjerovatnim ni jedan razlog za donošenje privremene mjere, te da je nepotpun u procesnom i materijalnom smislu. Jedini cilj podnosioca zahtjeva je da izbjegne podnošenje prijave za razrez takse na način kako je to utvrđeno u čl. 8. i 9. Odluke o komunalnim taksama.

Smatraju da je Grad Bihać već oštećen u pribavljanju izvornih prihoda donošenjem Zakona o igrama na sreću ("Službene novine Federacije BiH", br. 48/15 i 60/15), kao sistemskog zakona na temelju kojeg prihodi ostvareni po osnovu naknada za priređivanje igara na sreću i kojima se ostvaruje novčani prihod, predstavljaju prihod Federacije Bosne i

Hercegovine, a naknade (takse) za priređivanje bilo koje vrste igara na sreću, ne mogu se svrstati u kategoriju komunalnih taksi koje se propisuju, razrezuju i naplaćuju kao prihod jedinica lokalne samouprave. U skladu sa izloženim, Grad Bihać je na osnovu pomenutog Zakona i presude Kantonalnog suda u Bihaću broj 01 0 U 007711 13 U od 10.09.2013. godine donio Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim taksama ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj: 2/16) i u članu 3. brisao tačku e) koja se odnosila na plaćanje komunalne takse za priređivanje zabavnih igara i igara na sreću, dok druge općine u Federaciji Bosne i Hercegovine još uvijek naplaćuju ovu vrste takse. Iz navedenih razloga Predsjedavajući Gradskog vijeća predlaže da Ustavni sud Federacije, odbije zahtjev podnosioca kao neosnovan za donošenje privremene mjere.

## **5. Relevantno pravo**

### **A. Ustav Bosne i Hercegovine**

#### **Član 1.**

#### **4. Kretanje roba, usluga, kapitala i lica**

Postoji sloboda kretanja širom Bosne Hercegovine. Bosna i Hercegovina i entiteti neće ometati punu slobodu kretanja, lica, roba, usluga i kapitala širom Bosne i Hercegovine. Nijedan entitet neće provoditi bilo kakvu kontrolu na granici između entiteta.

### **B. Ustav Federacije Bosne i Hercegovine**

#### **Član II.A.2 (1) c)**

(1) Sva lica na teritoriji Federacije uživaju prava na:

- a)
- b)
- c) jednakost pred zakonom;

#### **Član IV.C.3.10.(2) d)**

(2) Ustavni sud:

d) na zahtjev premijera, ili kantona, utvrđuje da li neki predloženi ili usvojeni propis koje je donijelo neko tijelo kantonalne, gradske ili općinske vlasti u skladu sa ovim ustavom.

### **C. Zakon o komunikacijama**

("Službeni glasnik BiH", broj: 31/03)



## I - UVOD I OPĆE ODREDBE

### Član 1.

#### Predmet Zakona

1. Ovim se zakonom reguliše oblast komunikacija u Bosni i Hercegovini te uspostavljanje i rad Regulatorne agencije za komunikacije Bosne i Hercegovine u skladu sa Ustavom Bosne i Hercegovine, koji predviđa uspostavu i funkcionisanje zajedničkih i međunarodnih komunikacijskih sredstava.

### Član 3.

#### Nadležnost institucija Bosne i Hercegovine u oblasti komunikacija

2. Agencija je nadležna za:

- a) regulisanje emitterskih i javnih telekomunikacijskih mreža i usluga, uključujući izdavanje dozvola, utvrđivanje cijena, međupovezivanje i definisanje osnovnih uslova za osiguranje zajedničkih i međunarodnih komunikacijskih sredstava; i
- e) osiguranje učinkovitog korištenja i učinkovitog upravljanja resursima radio frekvencija i brojeva u skladu sa propisima iz oblasti radiokomunikacija i drugim preporukama Međunarodne unije za telekomunikacije, i drugim međunarodnim sporazumima čiji je potpisnik Bosna i Hercegovina.

### Član 4.

#### Regulatorni principi emitiranja i telekomunikacija

- d) razina kvalitete u pružanju telekomunikacijskih usluga i telekomunikacijske opreme će, što je prije moguće, biti kompatibilna sa općeprihvaćenim normama u Evropskoj uniji;

### Član 7.

#### Pružanje telekomunikacijskih usluga

1. Za pružanje telekomunikacijskih usluga putem mobilnih i fiksnih mreža potrebna je dozvola u skladu sa odredbama ovoga zakona.

### Član 10.

#### Izdavanje dozvola

1. Zahtjev za izdavanje dozvole upućuje se Agenciji. Agencija izdaje dozvolu u roku od dva mjeseca. U slučajevima u kojima treba primijeniti postupak utvrđivanja konkurentnosti i selektivnosti na osnovu poređenja, Agencija može produžiti razdoblje potrebno za procjenu zahtjeva do četiri mjeseca kako bi osigurala

da se postupak obavi na pravičan, razuman, otvoren, nediskriminatoran i transparentan način za sve zainteresirane strane.

### Član 34.

#### Osnovni zahtjevi

1. Radio i telekomunikacijska terminalna oprema mora ispunjavati sljedeće osnovne zahtjeve:

- a) zahtjeve o zaštiti zdravlja i sigurnosti korisnika i bilo kojih drugih lica; i
- b) zahtjeve koji se tiču elektromagnetne kompatibilnosti.

2. Radiooprema bit će ugrađena na takav način da učinkovito koristi radiofrekvencijski spektar za zemaljske, svemirske i orbitalne radiokomunikacije i izbjegava štetne utjecaje.

3. Smatrat će se da je svaki uređaj koji ispunjava usklađene norme Evropske unije u skladu sa st. 1. i 2. ovoga člana.

### Član 37.

#### Dužnosti Agencije

- b) izdavanje dozvola emiterima i operaterima telekomunikacija u skladu sa odredbama ovoga zakona i praćenje poštivanja uslova izdatih dozvola;
- c) planiranje, upravljanje, namjena i dodjela frekvencijskog spektra, praćenje njegovoga korištenja, kao i održavanje i objava Plana korištenja frekvencijskog spektra za cijeli teritorij Bosne i Hercegovine;

#### D. Poslovnik Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine

(“Službene novine Federacije BiH”, broj: 40/10 i 18/16)

### Član 44.

#### Naredbe Suda

Sud može u toku postupka, izdavati naredbe o privremenoj mjeri, o načinu usklađivanja usvojenog ili predloženog zakona ili drugog propisa sa Ustavom Federacije, o prijelaznim rješenjima o procesnim i drugim pitanjima.

#### E. Zakon o prostornom uređenju i građenju

(“Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona”, broj: 12/13 i 3/16)

**Član 4.****(Značenje pojedinih izraza)**

- n) *Građenje* je materijalizacija građevinsko-tehničke zamisli u prostoru, a obuhvata izvođenje pripremnih radova, građevinskih, zanatskih, instalaterskih radova, ugradnju i montažu opreme, gotovih građevinskih elemenata i konstrukcija, te vršenje drugih zahvata u prostoru. Građenjem se smatraju i radovi rekonstrukcije, dogradnje, nadziđivanja/nadogradnje, sanacije, rehabilitacije, konzervacije, izgradnje privremenih građevina i uklanjanja građevina.
- aa) *Građevinom* se smatra građevinski objekat na određenoj lokaciji trajno povezan sa tlom, a koji se sastoji od građevinskog sklopa i ugrađene opreme, koji u okviru tehnološkog procesa zajedno čine tehnološku cjelinu, kao i samostalno postrojavanje trajno povezano sa tlom. Građevinom se smatraju i nasipi, iskopi i odlagališta tj. svi objekti povezani sa tlom kojima se mijenja izgled i način korištenja prostora.
- bb) *Građevinskim sklopom* se smatra skup funkcionalno povezanih građevinskih proizvoda, uključujući instalacije i opremu, koji nisu izravno povezani sa tehnološkim procesom.
- dd) *Opremom* se smatraju ugrađena postrojenja, uređaji, strojevi, procesne instalacije i drugi ugrađeni proizvodi koji su u sklopu tehnološkog procesa ugrađeni u građevinu.

**Član 15.****(Građenje infrastrukturnih sistema)**

Građenje infrastrukturnih sistema i građevina vodne, saobraćajne, energetske i komunalne infrastrukture vrši se u skladu sa planskim dokumentima Kantona i općina, planovima odgovarajućih institucija i javnih preduzeća, te u skladu sa planskom dokumentacijom propisanom posebnim zakonima (o vodama, cestama i dr.), a postupak odobravanja građenja vrši se u skladu sa ovim Zakonom.

**Član 60.****(Opći uslovi za odobravanje građenja i izvođenje drugih zahvata u prostoru)**

(1) Izgradnja građevina i izvođenje drugih zahvata u prostoru, uključujući sve promjene u prostoru izazvane građevinskim radovima i drugim zahvatima, koje podrazumijevaju promjenu izgleda i načina korištenja prostora,

moraju biti u skladu sa općim principima prostornog uređenja i važećim planskim dokumentima.

(2) U odobravanju izgradnje građevina i izvođenja drugih zahvata u prostoru ključni faktor su urbanističko-tehnički uslovi koji se utvrđuju na osnovu važećih planskih dokumenata.

(3) U postupku odobravanja građenja i izvođenja drugih zahvata u prostoru, odredbama ovog Zakona utvrđuju se dva postupka određivanja urbanističko-tehničkih uslova i to: a) izdavanje lokacijske informacije u skladu sa važećim detaljnim planovima, b) izdavanje urbanističke saglasnosti u slučaju nepostojanja detaljnih planskih dokumenata.

(4) Prije podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske informacije, odnosno urbanističke saglasnosti, zainteresirano lice može provjeriti koji su planski dokumenti usvojeni za predmetnu lokaciju. Nadležni organ uprave dužan je da svakom zainteresiranom licu omogući uvid u važeće planske dokumente, radi prethodnog informisanja o uslovima građenja i korištenja zemljišta na predmetnoj lokaciji.

**Član 71.****(Izdavanje urbanističke saglasnosti)**

(6) Javno preduzeće i druga nadležna institucija ne može postavljati nikakve dodatne uslove za izgradnju i priključak na infrastrukturu kojom gazduje poslije izdavanja urbanističke saglasnosti.

**Član 72.****(Sadržaj urbanističke saglasnosti)**

(2) Urbanistička saglasnost se izdaje za cijelu građevinsku parcelu koja je namijenjena za gradnju građevine i drugi zahvat u prostoru.

**F. Pravilo 80/2016 o naknadama za dozvole regulatorne agencije za komunikacije**

(“Službeni glasnik BiH, broj: 95/16)

DIO PRVI – UVODNE NAPOMENE

**Član 1.****(Predmet pravila)**

Ovim pravilom propisuje se obaveza plaćanja, način obračuna, iznos naknade i način plaćanja naknade za dozvole u radio komunikacija, emitiranju i telekomunikacijama u Bosni i Hercegovini (u daljem tekstu: naknada za

dozvole) koje izdaje Regulatorna agencija za komunikacije (u daljem tekstu; Agencija) i određuju izuzeci od plaćanja ovih naknada kao i postupanje Agencije u slučaju neplaćanja istih)

**Član 2.**  
**(Obaveznici plaćanja naknade)**

Svi korisnici dozvola u radio komunikacijama, emitiranju i telekomunikacijama u Bosni i Hercegovini dužni su plaćati naknadu za korištenje dozvola, sa izuzetkom određenih korisnika koji su oslobođeni plaćanja naknade za dozvolu u radio komunikacijama i naknade u emitiranju, u skladu s odredbama ovog pravila.

DIO DRUGI – ZAJEDNIČKE ODREDBE

GLAVA I– UOPĆE O VRSTAMA I  
OBVEZAMA

PLAĆANJA NAKNADA ZA DOZVOLE

**Član 7.**  
**(Vrsta naknada)**

Naknade za dozvole su:

- a) naknada za administrativno-tehničku obradu zahtjeva za izdavanje dozvole ili izmjenu dozvole;
- b) godišnja naknada za dozvolu

DIO TREĆI – POSEBNE ODREDBE

GLAVA I– POSEBNO O PLAĆANJU  
NAKNADA

**Član 15.**  
**(Plaćanje naknade za dozvolu u  
telekomunikacijama)**

(1) Godišnja naknada za dozvolu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija plaća se na osnovu obračuna izvršenog u skladu s članom 21. ovog pravila. Agencija korisniku dozvole izdaje rješenje kojim se obračunava iznos naknade u dva jednaka dijela sa rokom plaćanja prvog dijela na dan 30.04. i drugog dijela s rokom plaćanja na dan 30.09. tekuće godine.

(2) Do konačnog utvrđivanja i obračuna visine godišnje naknade iz stava 1. ovoga člana, korisnik dozvole plaća godišnju naknadu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija unaprijed u visini koja odgovara  $\frac{1}{4}$  godišnje naknade za dozvolu utvrđene za prethodnu godinu.

(3) Uplata predujma godišnje naknade za dozvolu vrši se na osnovu rješenja Agencije kojim se utvrđuje visina predujma za korištenje dozvole sa rokom plaćanja do 31.01. tekuće godine. (4) Izuzetno, godišnja naknada za dozvolu za korištenje brojeva i/ili kodova se obračunava u skladu sa članom 27. ovog pravila, a plaća se u skladu sa članom 14. ovog pravila.

(4) Izuzetno, godišnja naknada za dozvolu za korištenje brojeva i/ili kodova se obračunava u skladu sa članom 27. ovog pravila, a plaća se u skladu članom 14. ovog pravila.

GLAVA II – IZNOSI GODIŠNJIH  
NAKNADA ZA

DOZVOLE URADIOKOMUNIKACIJAMA,  
EMITIRANJU I TELEKOMUNIKACIJAMA

**Član 21.**

**(Obračun godišnjih naknada za dozvole u  
telekomunikacijama)**

(1) Naknada za dozvolu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija – mobilne telekomunikacijske mreže, javne fiksne telekomunikacijske mreže, pristup internetu i distribucija audiovizualnih medijskih usluga i medijskih usluga radija, obračunava se po stopi do najviše 1,50% od ukupnog prihoda korisnika dozvole ostvarenog po osnovi obavljanja djelatnosti telekomunikacija u prethodnoj fiskalnoj godini.

**Član 22.**

**(Utvrđivanje iznosa godišnje naknade za  
dozvole u telekomunikacijama)**

(1) Iznos godišnje naknade za dozvolu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija Agencija utvrđuje se posebnim rješenjem nakon isteka kalendarske godine na osnovi Izvještaja o ukupnom godišnjem prihodu korisnika dozvole.

(2) Obrazac izvještaja iz stava (1) ovoga člana nalazi se u Aneksu III ovog pravila i čini njegov sastavni dio.

G. Odluka o naknadi za korištenje radiofrekventnog spektra u Bosni i Hercegovini

(“Službeni glasnik BiH”, broj: 15/14)

**Član 1.**  
**(Predmet Odluke)**

Ovom Odlukom utvrđuje se obaveza plaćanja, način obračuna i iznos naknade za korištenje radiofrekventnog spektra.

**Član 8.**  
**(Kopneni mobilni sistemi)**

(1) Naknada za korištenje radiofrekventnog spektra u kopnenoj mobilnoj službi (PMR, PAMR, telemetrija, telekomanda i sl.) zavisno od dodijeljenih radiofrekventnih kanala i broja općina na kojima se realizira radiokomunikacioni servis upotrebom tih radiofrekventnih kanala se utvrđuje na godišnjem nivou koji je dat u Tabeli 4.

**H. Odluka o komunalnim taksama**

(“Službeni glasnik Grada Bihaća”, broj: 14/15)

**DIO PRVI – OPĆE ODREDBE**

**Član 1.**  
**(Predmet Odluke)**

Ovom Odlukom propisuju se vrste, visina (tarifa) i način plaćanja komunalnih taksi na području grada Bihaća.

**Član 2.**  
**(Plaćanje komunalne takse)**

Komunalne takse plaćaju se za korištenje predmeta, prostora ili pružanje usluga za čije korištenje je propisano plaćanje komunalne takse.

**Član 3.**  
**(Vrste komunalnih taksi)**

Komunalne takse (u daljem tekstu: takse) plaćaju se za:

...

g) korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije

**Član 4.**  
**(Pojmovi i termini)**

Pojmovi i termini koji se upotrebljavaju u ovoj Odluci:

g) Pod korištenjem uređaja za pružanje mobilne telefonije podrazumijeva se korištenje sljedećih uređaja i opreme:

- 1) bazne stanice mobilne telefonije
- 2) mikrobazne stanice mobilne telefonije
- 3) predajnici (pasivni repetitori)
- 4) antene i stupovi

**Član 5.**  
**(Obaveznik takse)**

(1) Obaveznik takse je pravno lice i fizičko lice koje obavlja samostalnu djelatnost i koje koristi predmet, prostor ili pruža uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje takse.

(2) Ako za istu taksu postoje dva ili više obaveznika njihova obaveza je solidarna.

**Član 6.**  
**(Obaveza i način plaćanja takse)**

(1) Obaveza plaćanja takse nastaje u trenutku kad se počinje koristiti predmet, prostor ili pružati usluga za čije korištenje je propisano plaćanje takse.

(2) Taksa se plaća na način i u rokovima propisanim ovom Odlukom.

**Član 7.**  
**(Prihodi od taksi)**

Prihodi od taksi uplaćuju se na račun javnih prihoda budžeta Grada Bihaća putem poslovne banke.

**DIO PETI – KRITERIJI ZA UTVRĐIVANJE VISINE TAKSA I TARIFE TAKSA**

**Član 18.**  
**(Kriteriji za utvrđivanje visine takse)**

(1) Opći kriteriji za utvrđivanje visine takse su:

- a) površina prostora po m<sup>2</sup> koja se koristi
- b) zone u kojima se koriste predmeti, prostori ili pružaju usluge.

(2) Područje grada Bihaća, u pogledu utvrđivanja visine takse, dijeli se na četiri zone navedene u Aneksu I, koji je sastavni dio ove Odluke.

U ANEKSU II- TARIFA KOMUNALNIH TAKSA, DIO G-TARIFA BR.7

DIO G-tarifa br. 7. (korištenje uređaja i opreme za pružanje usluga mobilne telefonije)



Bazna stanica mobilne telefonije	10.000 KM/godišnje
Mikrobazne stanice mobilne telefonije	5.000 KM/godišnje
Predajnici (pasivni repetitori)	2.000 KM/godišnje
Antene i stupovi	2.000 KM/godišnje

### **I. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim taksama**

(“Službeni glasnik Grada Bihaća”, broj: 2/16)

(2) U istom ANEKSU, u DIJELU G – TARIFA br. 7 (korištenje uređaja i opreme za pružanje usluga mobilne telefonije) iza skraćenice “KM/” dodaje se riječ “komad”.

### **6. Sudska praksa Ustavnog suda Federacije**

Presuda broj: U-55/13 od 01.04.2014. godine (“Službene novine Federacije BiH”; broj 31/14)

Presuda broj: U-77/14 od 07.07.2015. godine (“Službene novine Federacije BiH”; broj 86/15)

Presuda broj: U-32/15 od 18.05.2016. godine (“Službene novine Federacije BiH”; broj 51/16)

### **7. Činjenično stanje i stav Suda**

Analizom zahtjeva, odgovora na zahtjev, Odluke o komunalnim taksama, Zakona o prostornom uređenju i građenju, odluka i pravila donesenih od strane Regulatorne agencije za komunikacije kao i drugih prikupljenih relevantnih dokaza utvrđeno je sljedeće:

Gradsko vijeće Bihać na sjednici održanoj 1.12.2015. godine donijelo je Odluku o komunalnim taksama koja propisuje vrstu, visinu i način plaćanja komunalnih taksa na području Grada Bihaća. Tako je osporenim Odlukom propisano da se komunalna taksa plaća za korištenje predmeta, prostora ili pružanje usluga, vrsta komunalne takse (član 2.), a kriterij za utvrđivanje visine takse određen je prostor po m<sup>2</sup> koji se koristi, te zone u kojima se koriste predmeti, prostori ili pruža usluga (član 8.).

Kad je u pitanju komunalna taksa koja se plaća za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije (bazne stanice mobilne telefonije, mikrobazne stanice mobilne telefonije, predajnici (pasivni repetitori), antene i stupovi) osporenim odredbom Odluke propisano je da se komunalna taksa plaća po komadu odnosno montiranom broju uređaja i opreme za pružanje usluga mobilne telefonije (jedna bazna stanica

10.000,00 KM, mikrobazna stanica, 5000,00 KM, antene i stupovi, 2000,00 KM), iskazana u različitim iznosima, što prema dopuni odgovora Gradskog vijeća Bihać na podneseni zahtjev proizilazi, da je relevantan kriteriji za pomenute iznose vrsta, značaj i složenost telekomunikacijskih uređaja i opreme, a ne površina prostora izražena u m<sup>2</sup> i zone u kojima se koriste predmeti, prostori ili pružaju usluge kako je to propisano članom 18. osporene Odluke. U konkretnom slučaju, radi se o privrednim društvima i to tri SMP operatera (BH Telecom, HT i Telecom Srpske) koji u skladu sa Zakonom o komunikacijama Bosne i Hercegovine (“Službene glasnik BiH”, broj: 31/03) pružaju telekomunikacijske usluge putem mobilnih i fiksnih mreža, a koje su za svoj rad dobile odobrenje od Regulatorne agencije za komunikacije Bosne i Hercegovine. Isto tako je utvrđeno, da je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju (“Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona”, broj: 12/13 i 3/16) koji je donijela Skupština Unsko-sanskog kantona, za sporne uređaje odnosno opremu na osnovu planske dokumentacije izdato odobrenje za građenje na koji način je montirana oprema neophodna za tehnološki proces telekomunikacija, instalirana i stavljena u funkciju. Bez iste opreme ne bi se mogla obavljati osnovna djelatnost telekomunikacija za koju je izdata i dozvola i dobivene potrebe saglasnosti.

U skladu sa Pravilom 80/2016 o naknadama za dozvole Regulatorne agencije za telekomunikacije (“Službeni glasnik BiH”, broj: 95/16) ovi subjekti imaju obavezu plaćanja naknada za korištenje dozvole za obavljene djelatnosti telekomunikacijske mreže, javne fiksne telekomunikacijske mreže, pristup internetu i distribuciju audio-vizuelnih medijskih usluga, a obračunava se po stopi od najviše 1,50% od ukupnog prihoda korisnika dozvole ostvarenog po osnovu obavljanja djelatnosti u prethodnoj fiskalnoj godini. Isto tako postoji obaveza plaćanja naknade za korištenje radiofrekventnog spektra u kopnenoj mobilnoj službi u skladu sa Odlukom o naknadi za korištenje radiofrekventnog spektra u Bosni i

Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", broj: 15/14). Ove naknade utvrđene su jedinstveno od strane Regulatorne agencije za komunikacije Bosne i Hercegovine za svaki od tri pomenuta telekomunikacijska operatera u Bosni i Hercegovini.

U skladu sa odredbama Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine, Gradsko vijeće Bihać nadležno je da donese Odluku o komunalnim naknadama kojim su regulirane naknade i takse na području Grada Bihaća i utvrdio vrstu takse kao i kriterije za utvrđivanje visine takse (površina prostora po m<sup>2</sup> i gradske zone). Međutim, kad je u pitanju primjena osporene odredbe Odluke koja se implementira prema članu 18. Odluke, odnosno prema Aneksu II- Tarifa komunalne takse, Tarifni broj 7. propisani kriterij za utvrđivanje visine komunalne takse radi pružanja usluga telekomunikacija, a korištenjem opreme (baznih stanica, stanica mobilne telefonije, mikrobaznih stanica mobilne telefonije, predajnika (pasivni repetitor, antena i stupovi) nije primijenjen, nego je prema dopuni odgovora Gradskog vijeća Bihać na podneseni zahtjev za ocjenu ustavnosti i donošenje privremene mjere za člana 3. stav 1. tačka g. Odluke, kao relevantan kriterij utvrđena vrsta, značaj i složenost telekomunikacijskih uređaja i opreme kao dijelova telekomunikacijske mreže.

Kod ovako propisanog i utvrđenog činjeničnog stanja, Ustavni sud Federacije je stajališta, koje je iskazano u dosadašnjim presudama Suda kad je odlučivao o komunalnim taksama, da vrsta djelatnosti i isticanje naziva firme, ne može biti relevantan kriterij za propisivanje različite vrste visine komunalne takse, nego su realni i relevantni drugi kriteriji kao što je područje grada odnosno općine, nedostatna odnosno niskoakumulativna djelatnost. Isto tako je stajališta da složenost opreme odnosno uređaja koji zauzimaju određeni prostor i pružaju usluge, ili finansijska sposobnost i ostvareni profit privrednog društva takođe ne može biti kriterij za određivanje različite visine komunalne takse iz razloga, što je to predmet oporezivanja u skladu sa sa postojećom finansijskom zakonskom regulativom. U konkretnom slučaju prema mišljenju Ustavnog suda Federacije kod određivanja visine komunalne takse u osporenoj

odredbi Odluke, postoji proizvoljnost koja se jedino pravda vrstom i složenošću telekomunikacijskih uređaja. Prema podacima Regulatorne agencije za komunikacije utvrđeno je da je komunalna taksa različito utvrđena u Federaciji Bosne i Hercegovine i Republici Srpskoj po jednom uređaju odnosno komadu opreme za obavljanje djelatnosti telekomunikacija na cijeloj teritoriji Bosne i Hercegovine što imajući u vidu odredbu člana 1. tačka 4. Ustava Bosne i Hercegovine na određeni način ometa punu slobodu kretanja roba i usluga u Bosni i Hercegovini.

Ustavni sud Federacije je cijenio okolnosti koje su od značaja za zaštitu prava na jednakost pred zakonom, a koje proističu iz navoda podnietog zahtjeva i priloženih dokaza, interes pravne sigurnosti, kao i eventualne posljedice koje bi mogle nastupiti ako bi se nastavila sprovođiti osporena tačka Odluke. Iz tih razloga smatra da je u konkretnom slučaju došlo do povrede odredbe člana II.A.2.(1) c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine koji propisuje da sva lica na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine uživaju pravo na jednakost pred zakonom. Ovo iz razloga što su kod utvrđivanja visine komunalne takse propisani različiti kriteriji za pravna i fizička lica koje koriste određene predmete, prostor ili pružaju uslugu ne teritoriji Grada Bihaća. Ustavni sud Federacije nije odlučivao o privremenoj mjeri imajući u vidu da je donesena odluka u meritumu pa je odlučivanje o privremenoj mjeri bespredmetno .

S obzirom na navedeno donesena je Odluka kao u izreci.

Ovu presudu Ustavni sud Federacije donio je jednoglasno u sastavu: Vesna Budimir, predsjednica Suda, Mirjana Čučković, dr. sc. Šahbaz Džihanović, Aleksandra Martinović, prof. dr. Edin Muminović, dr. sc. Kata Senjak i Mladen Srdić, sudije Suda.

Broj: U-36-16  
11. 7. 2017. godine  
Sarajevo

Predsjednica  
Ustavnog suda  
Federacije Bosne i  
Hercegovine  
**Vesna Budimir**

.....

Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine odlučujući o zahtjevu Premijera Federacije Bosne i Hercegovine za utvrđivanje ustavnosti članka 3. stavka 1. točke g) Odluke o komunalnim pristojbama i zahtjeva za izdavanje privremene mjere, na temelju članka IV.C.3.10.(2) d) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, na sjednici bez javne rasprave, održanoj dana 11.7.2017. godine, donio je

## PRESUDU

1. Utvrđuje se da članak 3. stavak 1. točka g) Aneks II - Tarifa komunalnih taksi, Dio G – Tarifa broj 7. Odluke o komunalnim pristojbama (“Službeni glasnik Grada Bihaća”, broj: 14/15) nije u suglasnosti sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

2. Presudu objaviti u “Službenim novinama Federacije BiH” i “Službenom glasniku Grada Bihaća”.

## Obrazloženje

### 1. Podnositelj zahtjeva i predmet zahtjeva

Premijer Federacije Bosne i Hercegovine Fadil Novalić (u daljnjem tekstu: podnositelj zahtjeva) je dana 22.12.2016. godine podnio Ustavnom sudu Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Ustavni sud Federacije) zahtjev broj: 01-01-1692/16 od 08.12.2016. godine za ocjenu ustavnosti odrednice članka 3. stavka 1. točka g) Odluke o komunalnim pristojbama (u daljnjem tekstu: osporena odredba Odluke).

Podnositelj zahtjeva je pod istim brojem i datumom, podnio Ustavnom sudu Federacije, pozivajući se na članak 44. Poslovnika Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, br. 40/10 i 18/16) i zahtjev za donošenje privremene mjere kojom bi se obustavila primjena osporene odredbe Odluke, do konačne odluke ovoga Suda.

### 2. Stranke u postupku

Sukladno članku 39. stavak 1. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine (“Službene novine Federacije BiH”, br. 6/95 i 37/03), stranke u ovom postupku su: podnositelj zahtjeva i Gradsko vijeće Bihać, kao donositelj osporene odredbe Odluke.

### 3. Bitni navodi na kojima se zasniva zahtjev za ocjenu ustavnosti i zahtjev za privremenu mjeru

Podnositelj zahtjeva na temelju članka IV.C.3.10.(2) d) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine podnio je zahtjev za ocjenu ustavnosti osporene odredbe Odluke koju je Gradsko vijeće Grada Bihaća donijelo na 17. sjednici održanoj 01.12.2015. godine. Spomenuta odredba Odluke propisuje vrstu, visinu i način plaćanja komunalnih pristojbi na području Grada Bihaća za pružanje usluga mobilne telefonije i internet usluga i plaćanjem pristojbi na bazne stanice, mikrobazne stanice, predajnike, antene i stupove, na koji način se dovodi u pitanje isplativost infrastrukture za pružanje mobilnih usluga na području Unsko-sanskog kantona, imajući u vidu da su troškovi komunalne pristojbe veći od ostvarenih prihoda. Navodi kako bi u slučaju sprovođenja osporene odredbe Odluke, tehnološki napredak mobilne telefonije bio značajno ugrožen, a moglo bi doći do pada kvalitete usluga zbog smanjenja broja baznih stanica. Ovako utvrđene pristojbe u suprotnosti su sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine jer povrjeđuju odredbu članka II.A.2.(1) c), koja utvrđuje, da sve osobe uživaju pravo na jednakost pred zakonom. U ovom pravcu i Ustavni sud Federacije iskazivao je svoje stajalište u brojnim presudama i utvrdio neustavnost i nejednakost pred zakonom. Podnositelj zahtjeva navodi nekoliko presuda Ustavnog suda Federacije i citira njihove pojedine dijelove, kao argumente za svoje tvrdnje da je osporena odredba Odluke neustavna. Spomenute su sljedeće odluke i to: U-12/11 od 04.10.2011. godine, U-36/12 od 26.02.2013. godine i U-32/15 od 18.05.2016. godine. Za sve navedene presude zajedničko je, da je Ustavni sud Federacije stajališta da je u suprotnosti sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine ukoliko je djelatnost opredjeljujući i relevantan kriterij za propisivanje komunalne pristojbe, nego su realni i relevantni drugi kriteriji, kao što je područje općine, odnosno grada gdje se djelatnost obavlja, niskoakumulativna djelatnost, veličina table sa istaknutim nazivom i dr. Ukoliko bi se primijenila ova Odluka za BH Telecom d.d. Sarajevo, nastala bi teško nadoknadiva šteta, ako se uzme u obzir da plaćena sredstva po osnovu komunalnih pristojbi idu u proračun Grada Bihaća, i da su unaprijed raspoređena i potrošena, zbog čega neće biti vraćena u slučaju regresnog zahtjeva.



Pored spomenutog, podnositelj zahtjeva navodi, da je BH Telecom d.d. Sarajevo društvo u većinskom vlasništvu Vlade Federacije Bosne i Hercegovine (90%) i da se radi o privrednom društvu od državnog interesa i društveno odgovornoj kompaniji koja izdvaja stotine tisuća BAM za razvoj sporta, kulture, socijalnih i humanitarnih djelatnosti na području cijele Bosne i Hercegovine, uključujući i područje Unsko-sanskog kantona. Ova kompanija uplaćuje u proračun Federacije Bosne i Hercegovine samo putem plaćanja licenci za rad Regulatornoj agenciji za komunikacije oko 10,5 milijuna BAM godišnje, zbog čega nije opravdano nametati i dodatne obveze u vidu plaćanja komunalnih pristojbi. Spomenuta agencija utvrdila je obvezu BH Telecom d.d. Sarajevo, da kao korisnik GSM dozvole da razvija tu vrstu usluge na 80% populacije u Bosni i Hercegovini i 80% dužine pojedinačnih saobraćajnica, a osporena točka Odluke nameće obvezu plaćanja pristojbi na jedina sredstava za pokrivanje GSM signalom (bazne stanice, mikrobazne stanice, stupovi i antene). Za ove komunalne pristojbe BH Telecom d.d. Sarajevo uplaćuje ogromna finansijska sredstva što dovodi u pitanje isplativost infrastrukture za pružanje usluga mobilne telefonije na teritoriji Unsko-sanskog kantona, obzirom da su troškovi veći od prihoda. Na ovaj način ugrožen je i daljnji tehnološki napredak mobilne telefonije i izvjesno je da može doći do pada kvalitete te vrste usluge. Iz navedenih razloga smatra da je osporena točka Odluke suprotna članku II.A.2.(1) c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine jer povrjeđuje pravo na jednakost pred zakonom s drugim pravnim osobama koje su obveznici plaćanja komunalne pristojbe.

Kad je u pitanju zahtjev za donošenje privremene mjere podnositelj zahtjeva navodi za je osporenim odredbom Odluke propisana komunalna pristojba za pružanje usluga mobilne telefonije i internet usluga odnosno plaćanje pristojbe za bazne stanice, mikrobazne stanice, predajnike, antene i stupove. Za plaćanje ovako utvrđenih pristojbi izdvajaju se ogromna finansijska sredstva zbog pružanja mobilnih usluga na teritoriji Unsko-sanskog kantona, imajući u vidu da su troškovi u ovom pogledu veći od prihoda koji se ostvaruju. Pored spomenutoga se navodi da je stajalište Ustavnog suda Federacije u ovom pogledu istaknuto u nekoliko presuda i navedeno, da nisu sukladni sa

Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine. Primjenom ove odluke nastala bi šteta koju bi bilo vrlo teško nadoknaditi. Utvrđeni kriterij kako to navodi podnositelj zahtjeva je isključivo djelatnost što je suprotno odredbama Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, pa iz tih razloga nema osnova za naplaćivanje ovakvo utvrđenih komunalnih pristojbi. Zbog svega navedenog predlaže, da Ustavni sud Federacije sukladno članku 44. Poslovnika Ustavnog suda Federacije donese privremenu mjeru kojom bi se obustavila primjena osporene odredbe Odluke do konačne odluke Suda.

#### **4. Odgovor na zahtjev za ocjenu ustavnosti i zahtjev za privremenu mjeru**

Sukladno članku 16. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine Ustavni sud Federacije je aktom broj: U-36/16 od 4.1.2017. godine zatražio od Gradskog vijeća Bihać da dostavi odgovor na Zahtjev za ocjenu ustavnosti i Zahtjev za donošenje privremene mjere.

Dana 20.01.2017. godine Gradsko vijeće Bihać dostavilo je odgovor na zahtjev za ocjenu ustavnosti i zahtjev za privremenu mjeru, aktom broj: GV-02-297 od 13.01.2017. godine u kojem navodi da je osporenim odredbom Odluke utvrđeno, da se komunalna pristojba plaća za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije, da je člankom VI.4.b) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine propisano, da Općinsko vijeće usvaja općinski proračun i donosi propise o oporezivanju i na druge načine osigurava potrebno financiranje koje nisu osigurali kantonalna i federalna vlast, da je člankom 13. Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 22/06 i 22/09) propisano da jedinicama lokalne samouprave pripadaju javni prihodi, naknade i pristojbe sukladno sa propisima ovih jedinica, te drugi prihodi predviđeni zakonom i drugim propisima Federacije, kantona i ovih jedinica. Obzirom da ne postoje federalni, niti kantonalni zakoni o komunalnim pristojbama, to je ista oblast oko ubiranja pristojbi propisana Zakonom o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 49/06 i 51/09) i to čl. 8, 13. 36. i 37.

Iz navedenih zakonskih odredbi kako se navodi u odgovoru nesporno je pravo jedinica



lokalne samouprave da reguliraju komunalne pristojbe kao vid pribavljanja javnih prihoda, a što je potvrđeno i sudskom praksom Ustavnog suda Federacije. Obzirom da ne postoji zakon *lex specialis*, u ovoj oblasti, grad se rukovodio praksom u Federaciji Bosne i Hercegovine i općim načelima, te je kao kriterij za određivanje visine pristojbe u novoj odluci utvrdio zone (područja) u kojima se pružaju usluge mobilne telefonije, a ne djelatnost koju pravna ili fizička obavlja obavlja, pri čemu kao dokaze za tu tvrdnju navodi tri pravomoćna rješenja nadležne službe koja su potvrđena rješenjima Komisije za žalbe, odnosno presudama Kantonalnog suda u Bihacu.

U odgovoru se navodi, da se svi mobilni operateri koji na području Grada Bihaća koriste uređaje za pružanje usluga mobilne telefonije imaju jednak položaj, pri utvrđivanju visine komunalne pristojbe sukladno odredbama Ustava Federacije Bosne i Hercegovine i u tom pravcu dostavljene su kopije prvostupanijskih rješenja za Telekomunikacije RS a.d. Banja Luka, JP Hrvatske telekomunikacije d.d. Mostar i d.d. BH Telecom Sarajevo, Direkcija Bihać. Svi navedeni mobilni operateri pružaju svoje usluge koje naplaćuju od krajnjih potrošača kroz mjesečne naknade. Prihodi od komunalnih pristojbi, uključujući i prihode od komunalne pristojbe za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije su prihod proračuna Grada Bihaća.

U dopunskom odgovoru koji je dostavljen na podneseni zahtjev, Predsjedatelj Gradskog vijeća Grada Bihać je aktom broj GV-02-297/17 od 09.03.2017. godine naveo, da je relevantan kriterij za propisivanje različitih iznosa pristojbi za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije vrsta, značaj i složenost telekomunikacijskih uređaja i opreme, kao dijelova te mreže uz objašnjenja, šta koji od tih dijelova predstavlja i za što služi, uz iznose visina pristojbi: bazne stanice predstavljaju primopredajni uređaj i odgovarajuću t-k opremu, služi za povezivanje bazne stanice sa ostalim dijelovima javne mobilne t-k mreže u gradskim i vangradskim sredinama (visina komunalne pristojbe:10.000 KM); mikrobazne stanice mobilne telefonije predstavljaju primopredajni uređaj i odgovarajuću t-k opremu, a služi za povezivanje bazne stanice sa ostalim dijelovima javne mobilne t-k mreže i za pokrivanje malih

zona- tržni centri i dijelovi ulica (visina komunalne pristojbe: 5.000 KM); predajnici (pasivni repetitori), antene i stupovi predstavljaju dijelove baznih i mikrobaznih stanica mobilne telefonije (visina komunalne pristojbe: 2.000 KM).

Što se tiče zahtjeva za privremenu mjeru u odgovoru se navodi, da je isti bespredmetan bez ocjene ustavnosti osporene odredbe Odluke, da je neutemeljen jer podnositelj zahtjeva nije učinio vjerojatnim ni jedan razlog za donošenje privremene mjere, te da je nepotpun u procesnom i materijalnom smislu. Jedini cilj podnosioca zahtjeva je da izbjegne podnošenje prijave za razrez pristojbe na način kako je to utvrđeno u čl. 8. i 9. Odluke o komunalnim pristojbama.

Smatraju da je Grad Bihać već oštećen u pribavljanju izvornih prihoda donošenjem Zakona o igrama na sreću ("Službene novine Federacije BiH", br. 48/15 i 60/15), kao sustavnog zakona na temelju kojeg prihodi ostvareni po osnovu naknada za priređivanje igara na sreću i kojima se ostvaruje novčani prihod, predstavljaju prihod Federacije Bosne i Hercegovine, a naknade (pristojbe) za priređivanje bilo koje vrste igara na sreću, ne mogu se svrstati u kategoriju komunalnih pristojbi koje se propisuju, razrezuju i naplaćuju kao prihod jedinica lokalne samouprave. Sukladno izloženom, Grad Bihać je na temelju spomenutog Zakona i presude Kantonalnog suda u Bihacu broj 01 0 U 007711 13 U od 10.09.2013. godine donio Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim pristojbama ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj: 2/16) i u članku 3. brisao točku e) koja se odnosila na plaćanje komunalne pristojbe za priređivanje zabavnih igara i igara na sreću, dok druge općine u Federaciji Bosne i Hercegovine još uvijek naplaćuju ovu vrste pristojbe. Iz navedenih razloga Predsjedatelj Gradskog vijeća predlaže da Ustavni sud Federacije, odbije zahtjev podnosioca kao neutemeljen za donošenje privremene mjere.

## **5. Relevantno pravo**

### **A. Ustav Bosne i Hercegovine**

#### **Članak 1.**

### **4. Kretanje roba, usluga, kapitala i osoba**

Postoji sloboda kretanja širom Bosne Hercegovine. Bosna i Hercegovina i entiteti

neće ometati punu slobodu kretanja, osoba, roba, usluga i kapitala širom Bosne i Hercegovine. Nijedan entitet neće provoditi bilo kakvu kontrolu na granici između entiteta.

## **B. Ustav Federacije Bosne i Hercegovine**

### **Članak II.A.2 (1) c)**

(1) Sve osobe na teritoriji Federacije uživaju prava na:

- a)
- b)
- c) jednakost pred zakonom;

### **Članak IV.C.3.10.(2) d)**

(2) Ustavni sud:

- d) na zahtjev premijera, ili kantona, utvrđuje da li neki predloženi ili usvojeni propis koje je donijelo neko tijelo kantonalne, gradske ili općinske vlasti sukladno sa ovim ustavom.

## **C. Zakon o komunikacijama**

(“Službeni glasnik BiH”, broj: 31/03)

### **I - UVOD I OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

##### **Predmet Zakona**

1. Ovim se zakonom regulira oblast komunikacija u Bosni i Hercegovini te uspostavljanje i rad Regulatorne agencije za komunikacije Bosne i Hercegovine sukladno Ustavu Bosne i Hercegovine, koji predviđa uspostavu i funkcioniranje zajedničkih i međunarodnih komunikacijskih sredstava.

#### **Članak 3.**

##### **Nadležnost institucija Bosne i Hercegovine u oblasti komunikacija**

2. Agencija je nadležna za:

- a) reguliranje emitterskih i javnih telekomunikacijskih mreža i usluga, uključujući izdavanje dozvola, utvrđivanje cijena, međupovezivanje i definiranje osnovnih uvjeta za osiguranje zajedničkih i međunarodnih komunikacijskih sredstava; i
- e) osiguranje učinkovitog korištenja i učinkovitog upravljanja resursima radio frekvencija i brojeva sukladno propisima iz oblasti radiokomunikacija i drugim preporukama Međunarodne unije za telekomunikacije, i

drugim međunarodnim sporazumima čiji je potpisnik Bosna i Hercegovina.

#### **Članak 4.**

##### **Regulatorna načela emitiranja i telekomunikacija**

- d) razina kvalitete u pružanju telekomunikacijskih usluga i telekomunikacijske opreme će, što je prije moguće, biti kompatibilna s općeprihvaćenim normama u Europskoj uniji;

#### **Članak 7.**

##### **Pružanje telekomunikacijskih usluga**

1. Za pružanje telekomunikacijskih usluga putem mobilnih i fiksnih mreža potrebna je dozvola sukladno odredbama ovoga zakona.

#### **Članak 10.**

##### **Izdavanje dozvola**

1. Zahtjev za izdavanje dozvole upućuje se Agenciji. Agencija izdaje dozvolu u roku od dva mjeseca. U slučajevima u kojima treba primijeniti postupak utvrđivanja konkurentnosti i selektivnosti na temelju poređenja, Agencija može produžiti razdoblje potrebno za procjenu zahtjeva do četiri mjeseca kako bi osigurala da se postupak obavi na pravičan, razuman, otvoren, nediskriminatoran i transparentan način za sve zainteresirane strane.

#### **Članak 34.**

##### **Osnovni zahtjevi**

1. Radio i telekomunikacijska terminalna oprema mora ispunjavati sljedeće osnovne zahtjeve:

- a) zahtjeve o zaštiti zdravlja i sigurnosti korisnika i bilo kojih drugih osoba; i
- b) zahtjeve koji se tiču elektromagnetne kompatibilnosti.

2. Radiooprema bit će ugrađena na takav način da učinkovito koristi radiofrekvencijski spektar za zemaljske, svemirske i orbitalne radiokomunikacije i izbjegava štetne utjecaje.

3. Smatrat će se da je svaki uređaj koji ispunjava usklađene norme Europske unije sukladan st. 1. i 2. ovoga članka.

#### **Članak 37.**

##### **Dužnosti Agencije**

- b) izdavanje dozvola emiterima i operaterima telekomunikacija sukladno odredbama ovoga

zakona i praćenje poštivanja uvjeta izdatih dozvola;

- c) planiranje, upravljanje, namjena i dodjela frekvencijskog spektra, praćenje njegovoga korištenja, kao i održavanje i objava Plana korištenja frekvencijskog spektra za cijeli teritorij Bosne i Hercegovine;

#### **D. Poslovnik Ustavnog suda Federacije Bosne i Hercegovine**

(“Službene novine Federacije BiH”, broj: 40/10 i 18/16)

#### **Članak 44. Naredbe Suda**

Sud može u tijeku postupka, izdavati naredbe o privremenoj mjeri, o načinu usaglašavanja usvojenog ili predloženog zakona ili drugog propisa sa Ustavom Federacije, o prijelaznim rješenjima o procesnim i drugim pitanjima.

#### **E. Zakon o prostornom uređenju i građenju**

(“Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona”, broj: 12/13 i 3/16)

#### **Članak 4. (Značenje pojedinih izraza)**

- n) *Građenje* je materijalizacija građevinsko-tehničke zamisli u prostoru, a obuhvata izvođenje pripremnih radova, građevinskih, zanatskih, instalaterskih radova, ugradnju i montažu opreme, gotovih građevinskih elemenata i konstrukcija, te vršenje drugih zahvata u prostoru. Građenjem se smatraju i radovi rekonstrukcije, dogradnje, nadziđivanja/nadogradnje, sanacije, rehabilitacije, konzervacije, izgradnje privremenih građevina i uklanjanja građevina.
- aa) *Građevinom* se smatra građevinski objekat na određenoj lokaciji trajno povezan s tлом, a koji se sastoji od građevinskog sklopa i ugrađene opreme, koji u okviru tehnološkog procesa zajedno čine tehnološku cjelinu, kao i samostalno postrojavanje trajno povezano sa tлом. Građevinom se smatraju i nasipi, iskopi i odlagališta tj. svi objekti povezani s tлом kojima se mijenja izgled i način korištenja prostora.
- bb) *Građevinskim sklopom* se smatra skup funkcionalno povezanih građevinskih proizvoda, uključujući instalacije i opremu, koji nisu izravno povezani s tehnološkim procesom.

- dd) *Opremom* se smatraju ugrađena postrojenja, uređaji, strojevi, procesne instalacije i drugi ugrađeni proizvodi koji su u sklopu tehnološkog procesa ugrađeni u građevinu.

#### **Članak 15. (Građenje infrastrukturnih sustava)**

Građenje infrastrukturnih sustava i građevina vodne, saobraćajne, energetske i komunalne infrastrukture vrši se sukladno s planskim dokumentima Kantona i općina, planovima odgovarajućih institucija i javnih poduzeća, te sukladno s planskom dokumentacijom propisanom posebnim zakonima (o vodama, cestama i dr.), a postupak odobravanja građenja vrši se sukladno sa ovim Zakonom.

#### **Članak 60. (Opći uvjeti za odobravanje građenja i izvođenje drugih zahvata u prostoru)**

(1) Izgradnja građevina i izvođenje drugih zahvata u prostoru, uključujući sve promjene u prostoru izazvane građevinskim radovima i drugim zahvatima, koje podrazumijevaju promjenu izgleda i načina korištenja prostora, moraju biti sukladni sa općim načelima prostornog uređenja i važećim planskim dokumentima.

(2) U odobravanju izgradnje građevina i izvođenja drugih zahvata u prostoru ključni faktor su urbanističko-tehnički uvjeti koji se utvrđuju na temelju važećih planskih dokumenata.

(3) U postupku odobravanja građenja i izvođenja drugih zahvata u prostoru, odredbama ovog Zakona utvrđuju se dva postupka određivanja urbanističko-tehničkih uvjeta i to: a) izdavanje lokacijske informacije sukladno s važećim detaljnim planovima, b) izdavanje urbanističke suglasnosti u slučaju nepostojanja detaljnih planskih dokumenata.

(4) Prije podnošenja zahtjeva za izdavanje lokacijske informacije, odnosno urbanističke suglasnosti, zainteresirana osoba može provjeriti koji su planski dokumenti usvojeni za predmetnu lokaciju. Nadležni organ uprave dužan je da svakoj zainteresiranoj osobi omogući uvid u važeće planske dokumente, radi prethodnog informiranja o uvjetima građenja i korištenja zemljišta na predmetnoj lokaciji.

**Članak 71.****(Izdavanje urbanističke suglasnosti)**

(6) Javno poduzeće i druga nadležna institucija ne može postavljati nikakve dodatne uvjete za izgradnju i priključak na infrastrukturu kojom gazduje poslije izdavanja urbanističke suglasnosti.

**Članak 72.****(Sadržaj urbanističke suglasnosti)**

(2) Urbanistička suglasnost se izdaje za cijelu građevinsku parcelu koja je namijenjena za gradnju građevine i drugi zahvat u prostoru.

**F. Pravilo 80/2016 o naknadama za dozvole regulatorne agencije za komunikacije**

(“Službeni glasnik BiH”, broj: 95/16)

DIO PRVI – UVODNE NAPOMENE

**Članak 1.****(Predmet pravila)**

Ovim pravilom propisuje se obveza plaćanja, način obračuna, iznos naknade i način plaćanja naknade za dozvole u radio komunikacija, emitiranju i telekomunikacijama u Bosni i Hercegovini (u daljnjem tekstu: naknada za dozvole) koje izdaje Regulatorna agencija za komunikacije (u daljnjem tekstu; Agencija) i određuju izuzeci od plaćanja ovih naknada kao i postupanje Agencije u slučaju neplaćanja istih)

**Članak 2.****(Obveznici plaćanja naknade)**

Svi korisnici dozvola u radio komunikacijama, emitiranju i telekomunikacijama u Bosni i Hercegovini dužni su plaćati naknadu za korištenje dozvola, s izuzetkom određenih korisnika koji su oslobođeni plaćanja naknade za dozvolu u radio komunikacijama i naknade u emitiranju, sukladno s odredbama ovog pravila.

DIO DRUGI – ZAJEDNIČKE ODREDBE

GLAVA I– UOPĆE O VRSTAMA I OBVEZAMA PLAĆANJA NAKNADA ZA DOZVOLE

**Članak 7.****(Vrsta naknada)**

Naknade za dozvole su:

a) naknada za administrativno-tehničku obradu zahtjeva za izdavanje dozvole ili izmjenu dozvole;

b) godišnja naknada za dozvolu

DIO TREĆI – POSEBNE ODREDBE

GLAVA I– POSEBNO O PLAĆANJU NAKNADA

**Članak 15.****(Plaćanje naknade za dozvolu u telekomunikacijama)**

(1) Godišnja naknada za dozvolu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija plaća se na temelju obračuna izvršenog sukladno s člankom 21. ovog pravila. Agencija korisniku dozvole izdaje rješenje kojim se obračunava iznos naknade u dva jednaka dijela s rokom plaćanja prvog dijela na dan 30.04. i drugog dijela s rokom plaćanja na dan 30.09. tekuće godine.

(2) Do konačnog utvrđivanja i obračuna visine godišnje naknade iz stavka 1. ovoga članka, korisnik dozvole plaća godišnju naknadu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija unaprijed u visini koja odgovara ¼ godišnje naknade za dozvolu utvrđene za prethodnu godinu.

(3) Uplata predujma godišnje naknade za dozvolu vrši se na temelju rješenja Agencije kojim se utvrđuje visina predujma za korištenje dozvole s rokom plaćanja do 31.01. tekuće godine. (4) Izuzetno, godišnja naknada za dozvolu za korištenje brojeva i/ili kodova se obračunava sukladno s člankom 27. ovog pravila, a plaća se sukladno s člankom 14. ovog pravila.

(4) Izuzetno, godišnja naknada za dozvolu za korištenje brojeva i/ili kodova se obračunava sukladno s člankom 27. ovog pravila, a plaća se sukladno s člankom 14. ovog pravila.

GLAVA II – IZNOSI GODIŠNJIH NAKNADA ZA

DOZVOLE U RADIO KOMUNIKACIJAMA, EMITIRANJU I TELEKOMUNIKACIJAMA

**Članak 21.****(Obračun godišnjih naknada za dozvole u telekomunikacijama)**

(1) Naknada za dozvolu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija – mobilne telekomunikacijske mreže, javne fiksne



telekomunikacijske mreže, pristup internetu i distribucija audiovizualnih medijskih usluga i medijskih usluga radija, obračunava se po stopi do najviše 1,50% od ukupnog prihoda korisnika dozvole ostvarenog po osnovi obavljanja djelatnosti telekomunikacija u prethodnoj fiskalnoj godini.

**Članak 22.**  
**(Utvrđivanje iznosa godišnje naknade za dozvole u telekomunikacijama)**

(1) Iznos godišnje naknade za dozvolu za obavljanje djelatnosti telekomunikacija Agencija utvrđuje se posebnim rješenjem nakon isteka kalendarske godine na osnovi Izvješća o ukupnom godišnjem prihodu korisnika dozvole.

(2) Obrazac izvješća iz stavka (1) ovoga članka nalazi se u Aneksu III ovog pravila i čini njegov sastavni dio.

**G. Odluka o naknadi za korištenje radiofrekventnog spektra u Bosni i Hercegovini**

(“Službeni glasnik BiH”, broj: 15/14)

**Članak 1.**  
**(Predmet Odluke)**

Ovom Odlukom utvrđuje se obveza plaćanja, način obračuna i iznos naknade za korištenje radiofrekventnog spektra.

**Članak 8.**  
**(Kopneni mobilni sustavi)**

(1) Naknada za korištenje radiofrekventnog spektra u kopненоj mobilnoj službi (PMR, PAMR, telemetrija, telekomanda i sl.) zavisno od dodijeljenih radiofrekventnih kanala i broja općina na kojima se realizira radiokomunikacioni servis upotrebom tih radiofrekventnih kanala se utvrđuje na godišnjem nivou koji je dat u Tabeli 4.

**H. Odluka o komunalnim pristojbama**

(“Službeni glasnik Grada Bihaća”, broj: 14/15)

**DIO PRVI – OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**  
**(Predmet Odluke)**

Ovom Odlukom propisuju se vrste, visina (tarifa) i način plaćanja komunalnih pristojbi na području grada Bihaća.

**Članak 2.**  
**(Plaćanje komunalne pristojbe)**

Komunalne pristojbe plaćaju se za korištenje predmeta, prostora ili pružanje usluga za čije korištenje je propisano plaćanje komunalne pristojbe.

**Članak 3.**  
**(Vrste komunalnih pristojbi)**

Komunalne pristojbe (u daljnjem tekstu: pristojbe) plaćaju se za:

...

g) korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije

**Članak 4.**  
**(Pojmovi i termini)**

Pojmovi i termini koji se upotrebljavaju u ovoj Odluci:

g) Pod korištenjem uređaja za pružanje mobilne telefonije podrazumijeva se korištenje sljedećih uređaja i opreme:

- 1) bazne stanice mobilne telefonije
- 2) mikrobazne stanice mobilne telefonije
- 3) predajnici (pasivni repetitori)
- 4) antene i stupovi

**Članak 5.**  
**(Obveznik pristojbe)**

(1) Obveznik pristojbe je pravna osoba i fizička osoba koje obavlja samostalnu djelatnost i koja koristi predmet, prostor ili pruža uslugu za čije korištenje je propisano plaćanje pristojbe.

(2) Ako za istu pristojbu postoje dva ili više obveznika njihova obveza je solidarna.

**Članak 6.**  
**(Obveza i način plaćanja pristojbe)**

(1) Obveza plaćanja pristojbe nastaje u trenutku kad se počinje koristiti predmet, prostor ili pružati usluga za čije korištenje je propisano plaćanje pristojbe.

(2) Pristojba se plaća na način i u rokovima propisanim ovom Odlukom.

### Članak 7. (Prihodi od pristojbi)

Prihodi od pristojbi uplaćuju se na račun javnih prihoda proračuna Grada Bihaća putem poslovne banke.

#### DIO PETI – KRITERIJI ZA UTVRĐIVANJE VISINE PRISTOJBI I TARIFE PRISTOJBI

### Članak 18. (Kriteriji za utvrđivanje visine pristojbi)

(1) Opći kriteriji za utvrđivanje visine pristojbe su:

Bazna stanica mobilne telefonije	10.000 KM/godišnje
Mikrobazne stanice mobilne telefonije	5.000 KM/godišnje
Predajnici (pasivni repetitori)	2.000 KM/godišnje
Antene i stupovi	2.000 KM/godišnje

#### I. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim pristojbama

(“Službeni glasnik Grada Bihaća”, broj: 2/16)

(2) U istom ANEKSU, u DIJELU G – TARIFA br. 7 (korištenje uređaja i opreme za pružanje usluga mobilne telefonije) iza skraćenice “KM/” dodaje se riječ “komad”.

#### 6. Sudska praksa Ustavnog suda Federacije

Presuda broj: U-55/13 od 01.04.2014. godine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 31/14)

Presuda broj: U-77/14 od 07.07.2015. godine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 86/15)

Presuda broj: U-32/15 od 18.05.2016. godine (“Službene novine Federacije BiH”, broj 51/16)

#### 7. Činjenično stanje i stav Suda

Analizom zahtjeva, odgovora na zahtjev, Odluke o komunalnim pristojbama, Zakona o prostornom uređenju i građenju, odluka i pravila donesenih od strane Regulatorne agencije za komunikacije kao i drugih prikupljenih relevantnih dokaza utvrđeno je sljedeće:

Gradsko vijeće Bihać na sjednici održanoj 1.12.2015. godine donijelo je Odluku o komunalnim pristojbama koja propisuje vrstu, visinu i način plaćanja komunalnih pristojbi na području Grada Bihaća. Tako je osporen Odlukom propisano da se komunalna pristojba plaća za korištenje predmeta, prostora ili pružanje usluga, vrsta komunalne pristojbe

a) površina prostora po m<sup>2</sup> koja se koristi

b) zone u kojima se koriste predmeti, prostori ili pružaju usluge.

(2) Područje grada Bihaća, u pogledu utvrđivanja visine pristojbe, dijeli se na četiri zone navedene u Aneksu I, koji je sastavni dio ove Odluke.

#### U ANEKSU II- TARIFA KOMUNALNIH PRISTOJBI, DIO G-TARIFA BR.7

DIO G-tarifa br. 7. (korištenje uređaja i opreme za pružanje usluga mobilne telefonije)

(članak 2.), a kriterij za utvrđivanje visine pristojbe određen je prostor po m<sup>2</sup> koji se koristi, te zone u kojima se koriste predmeti, prostori ili pruža usluga (članak 8.).

Kad je u pitanju komunalna pristojba koja se plaća za korištenje uređaja za pružanje usluga mobilne telefonije (bazne stanice mobilne telefonije, mikrobazne stanice mobilne telefonije, predajnici (pasivni repetitori), antene i stupovi) osporenom odredbom Odluke propisano je da se komunalna pristojba plaća po komadu odnosno montiranom broju uređaja i opreme za pružanje usluga mobilne telefonije (jedna bazna stanica 10.000,00 KM, mikrobazna stanica, 5000,00 KM, antene i stupovi, 2000,00 KM), iskazana u različitim iznosima, što prema dopuni odgovora Gradskog vijeća Bihać na podneseni zahtjev proizilazi, da je relevantan kriteriji za spomenute iznose vrsta, značaj i složenost telekomunikacijskih uređaja i opreme, a ne površina prostora izražena u m<sup>2</sup> i zone u kojima se koriste predmeti, prostori ili pružaju usluge kako je to propisano člankom 18. osporene Odluke. U konkretnom slučaju, radi se o gospodarskim društvima i to tri SMP operatera (BH Telecom, HT i Telecom Srpske) koji sukladno Zakonu o komunikacijama Bosne i Hercegovine (“Službene glasnik BiH”, broj: 31/03) pružaju telekomunikacijske usluge putem mobilnih i fiksnih mreža, a koje su za svoj rad dobile odobrenje od Regulatorne agencije za komunikacije Bosne i Hercegovine. Isto tako je utvrđeno, da je sukladno Zakonu o prostornom

uređenju i građenju ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 12/13 i 3/16) koji je donijela Skupština Unsko-sanskog kantona, za sporne uređaje odnosno opremu na temelju planske dokumentacije izdato odobrenje za građenje na koji način je montirana oprema neophodna za tehnološki proces telekomunikacija, instalirana i stavljena u funkciju. Bez iste opreme ne bi se mogla obavljati osnovna djelatnost telekomunikacija za koju je izdata i dozvola i dobivene potrebe suglasnosti.

Sukladno Pravilu 80/2016 o naknadama za dozvole Regulatorne agencije za telekomunikacije ("Službeni glasnik BiH", broj: 95/16) ovi subjekti imaju obvezu plaćanja naknada za korištenje dozvole za obavljene djelatnosti telekomunikacijske mreže, javne fiksne telekomunikacijske mreže, pristup internetu i distribuciju audio-vizuelnih medijskih usluga, a obračunava se po stopi od najviše 1,50% od ukupnog prihoda korisnika dozvole ostvarenog po osnovu obavljanja djelatnosti u prethodnoj fiskalnoj godini. Isto tako postoji obveza plaćanja naknade za korištenje radiofrekventnog spektra u kopненоj mobilnoj službi sukladno Odluci o naknadi za korištenje radiofrekventnog spektra u Bosni i Hercegovini ("Službeni glasnik BiH", broj: 15/14). Ove naknade utvrđene su jedinstveno od strane Regulatorne agencije za komunikacije Bosne i Hercegovine za svaki od tri spomenuta telekomunikacijska operatera u Bosni i Hercegovini.

Sukladno odredbama Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakona o pripadnosti javnih prihoda u Federaciji Bosne i Hercegovine, Gradsko vijeće Bihać nadležno je da donese Odluku o komunalnim naknadama kojim su regulirane naknade i pristojbe na području Grada Bihaća i utvrdio vrstu pristojbe kao i kriterije za utvrđivanje visine pristojbe (površina prostora po m<sup>2</sup> i gradske zone). Međutim, kad je u pitanju primjena osporene odredbe Odluke koja se implementira prema članku 18. Odluke, odnosno prema Aneksu II- Tarifa komunalne pristojbe, Tarifni broj 7. propisani kriterij za utvrđivanje visine komunalne pristojbe radi pružanja usluga telekomunikacija, a korištenjem opreme (baznih stanica, stanica mobilne telefonije, mikrobaznih stanica mobilne telefonije, predajnika (pasivni repeter, antena i stupovi) nije primijenjen, nego je prema dopuni odgovora Gradskog vijeća

Bihać na podneseni zahtjev za ocjenu ustavnosti i donošenje privremene mjere za članka 3. stavak 1. točka g. Odluke, kao relevantan kriterij utvrđena vrsta, značaj i složenost telekomunikacijskih uređaja i opreme kao dijelova telekomunikacijske mreže.

Kod ovako propisanog i utvrđenog činjeničnog stanja, Ustavni sud Federacije je stajališta, koje je iskazano u dosadašnjim presudama Suda kad je odlučivao o komunalnim pristojbama, da vrsta djelatnosti i isticanje naziva tvrtke, ne može biti relevantan kriterij za propisivanje različite vrste visine komunalne pristojbe, nego su realni i relevantni drugi kriteriji kao što je područje grada odnosno općine, nedostatna odnosno niskoakumulativna djelatnost. Isto tako je stajališta da složenost opreme odnosno uređaja koji zauzimaju određeni prostor i pružaju usluge, ili financijska sposobnost i ostvareni profit gospodarskog društva također ne može biti kriterij za određivanje različite visine komunalne pristojbe iz razloga, što je to predmet oporezivanja sukladno s postojećom financijskom zakonskom regulativom. U konkretnom slučaju prema mišljenju Ustavnog suda Federacije kod određivanja visine komunalne pristojbe u osporenoj odredbi Odluke, postoji proizvoljnost koja se jedino pravda vrstom i složenošću telekomunikacijskih uređaja. Prema podacima Regulatorne agencije za komunikacije utvrđeno je da je komunalna pristojba različito utvrđena u Federaciji Bosne i Hercegovine i Republici Srpskoj po jednom uređaju odnosno komadu opreme za obavljanje djelatnosti telekomunikacija na cijeloj teritoriji Bosne i Hercegovine što imajući u vidu odredbu članka 1. točka 4. Ustava Bosne i Hercegovine na određeni način ometa punu slobodu kretanja roba i usluga u Bosni i Hercegovini.

Ustavni sud Federacije je cijenio okolnosti koje su od značaja za zaštitu prava na jednakost pred zakonom, a koje proističu iz navoda podnijetog zahtjeva i priloženih dokaza, interes pravne sigurnosti, kao i eventualne posljedice koje bi mogle nastupiti ako bi se nastavila sprovoditi osporena točka Odluke. Iz tih razloga smatra da je u konkretnom slučaju došlo do povrede odredbe članka II.A.2.(1) c) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine koji propisuje da sve osobe na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine uživaju pravo na jednakost pred

zakonom. Ovo iz razloga što su kod utvrđivanja visine komunalne pristojbe propisani različiti kriteriji za pravne i fizičke osobe koje koriste određene predmete, prostor ili pružaju uslugu ne teritoriji Grada Bihaća. Ustavni sud Federacije nije odlučivao o privremenoj mjeri imajući u vidu da je donesena odluka u meritumu pa je odlučivanje o privremenoj mjeri bespredmetno .

S obzirom na navedeno donesena je Odluka kao u izreci.

Ovu presudu Ustavni sud Federacije donio je jednoglasno u sastavu: Vesna Budimir, predsjednica Suda, Mirjana Čučković, dr. sc. Šahbaz Džihanović, Aleksandra Martinović, prof. dr. Edin Muminović, dr. sc. Kata Senjak i Mladen Srdić, suci Suda.

Broj: U-36-16  
11. 7. 2017. godine  
Sarajevo

Predsjednica  
Ustavnog suda  
Federacije Bosne i  
Hercegovine

**Vesna Budimir**

.....  
Ustavni sud Federacije Bosne i Hercegovine odlučujući o захтјеву Премијера Федерације Босне и Херцеговине за утврђивање уставности члана 3. става 1. тачке г) Одлуке о комуналним таксама и захтјева за издавање привремене мјере, на основу члана IV.Ц.3.10.(2) д) Устава Федерације Босне и Херцеговине, на сједници без јавне расправе, одржаној дана 11.7.2017. године, донио је

## ПРЕСУДУ

1. Утврђује се да члан 3. став 1. тачка г) Анекс II - Тарифа комуналних такси, Дио Г – Тарифа број 7. Одлуке о комуналним таксама (“Службени гласник Града Бихаћа”, број: 14/15) није у сагласности са Уставом Федерације Босне и Херцеговине.

2. Пресуду објавити у “Службеним новинама Федерације БиХ” и “Службеном гласнику Града Бихаћа”.

## Образложење

### 1. Подносилац захтјева и предмет захтјева

Премијер Федерације Босне и Херцеговине Фадил Новалић (у даљем тексту: подносилац захтјева) је дана 22.12.2016. године поднио Уставном суду Федерације Босне и Херцеговине (у даљем тексту: Уставни суд Федерације) захтјев број: 01-01-1692/16 од 08.12.2016. године за оцјену уставности одреднице члана 3. става 1. тачка г) Одлуке о комуналним таксама (у даљем тексту: оспорена одредба Одлуке).

Подносилац захтјева је под истим бројем и датумом, поднио Уставном суду Федерације, позивајући се на члан 44. Пословника Уставног суда Федерације Босне и Херцеговине (“Службене новине Федерације БиХ”, бр. 40/10 и 18/16) и захтјев за доношење привремене мјере којом би се обуставила примјена оспорене одредбе Одлуке, до коначне одлуке овога Суда.

### 2. Странке у поступку

У складу са чланом 39. став 1. Закона о поступку пред Уставним судом Федерације Босне и Херцеговине (“Службене новине Федерације БиХ”, бр. 6/95 и 37/03), странке у овом поступку су: подносилац захтјева и Градско вијеће Бихаћ, као доносилац оспорене одредбе Одлуке.

### 3. Битни наводи на којима се заснива захтјев за оцјену уставности и захтјев за привремену мјеру

Подносилац захтјева на основу члана IV.Ц.3.10.(2) д) Устава Федерације Босне и Херцеговине поднио је захтјев за оцјену уставности оспорене одредбе Одлуке коју је Градско вијеће Града Бихаћа донијело на 17. сједници одржаној 01.12.2015. године. Поменута одредба Одлуке прописује врсту, висину и начин плаћања комуналних такси на подручју Града Бихаћа за пружање услуга мобилне телефоније и интернет услуга и плаћањем такси на базне станице, микробазне станице, предајнике, антене и ступове, на који начин се доводи у питање исплативост инфраструктуре за пружање мобилних услуга на подручју Унско-санског кантона, имајући у виду да су трошкови комуналне таксе већи од остварених прихода. Наводи како би у



случају спровођења оспорене одредбе Одлуке, технолошки напредак мобилне телефоније био значајно угрожен, а могло би доћи до пада квалитете услуга због смањења броја базних станица. Овако утврђене таксе у супротности су са Уставом Федерације Босне и Херцеговине јер поврјеђују одредбу члана П.А.2.(1) ц), која утврђује, да сва лица уживају право на једнакост пред законом. У овом правцу и Уставни суд Федерације исказивао је своје стајалиште у бројним пресудама и утврдио неуставност и неједнакост пред законом. Подносилац захтјева наводи неколико пресуда Уставног суда Федерације и цитира њихове поједине дијелове, као аргументе за своје тврдње да је оспорена одредба Одлуке неуставна. Поменуте су сљедеће одлуке и то: У-12/11 од 04.10.2011. године, У-36/12 од 26.02.2013. године и У-32/15 од 18.05.2016. године. За све наведене пресуде заједничко је, да је Уставни суд Федерације стајалишта да је у супротности са Уставом Федерације Босне и Херцеговине уколико је дјелатност опредјељујући и релевантан критериј за прописивање комуналне таксе, него су реални и релевантни други критерији, као што је подручје општине, односно града гдје се дјелатност обавља, нискоакумулативна дјелатност, величина табле са истакнутим називом и др. Уколико би се примијенила ова Одлука за БХ Телеком д.д. Сарајево, настала би тешко надокнадива штета, ако се узме у обзир да плаћена средства по основу комуналних такси иду у буџет Града Бихаћа, и да су унапријед распоређена и потрошена, због чега неће бити враћена у случају регресног захтјева.

Поред поменутог, подносилац захтјева наводи, да је БХ Телеком д.д. Сарајево друштво у већинском власништву Владе Федерације Босне и Херцеговине (90%) и да се ради о привредном друштву од државног интереса и друштвено одговорној фирми која издваја стотине хиљада БАМ за развој спорта, културе, социјалних и хуманитарних дјелатности на подручју цијеле Босне и Херцеговине, укључујући и подручје Унско-санског кантона. Ова фирма уплаћује у буџет Федерације Босне и Херцеговине само путем плаћања лиценци за рад Регулаторној агенцији за комуникације око 10,5 милиона БАМ годишње, због чега није оправдано наметати и додатне обавезе у виду плаћања

комуналних такси. Поменута агенција утврдила је обавезу БХ Телеком д.д. Сарајево, да као корисник ГСМ дозволе да развија ту врсту услуге на 80% популације у Босни и Херцеговини и 80% дужине појединачних саобраћајница, а оспорена тачка Одлуке намеће обавезу плаћања такси на једина средства за покривање ГСМ сигналом (базне станице, микробазне станице, ступови и антене). За ове комуналне таксе БХ Телеком д.д. Сарајево уплаћује огромна финансијска средства што доводи у питање исплативост инфраструктуре за пружање услуга мобилне телефоније на територији Унско-санског кантона, обзиром да су трошкови већи од прихода. На овај начин угрожен је и даљњи технолошки напредак мобилне телефоније и извјесно је да може доћи до пада квалитете те врсте услуге. Из наведених разлога сматра да је оспорена тачка Одлуке супротна члану П.А.2.(1) ц) Устава Федерације Босне и Херцеговине јер поврјеђује право на једнакост пред законом са другим правним лицима која су обавезници плаћања комуналне таксе.

Кад је у питању захтјев за доношење привремене мјере подносилац захтјева наводи за је оспореном одредбом Одлуке прописана комунална такса за пружање услуга мобилне телефоније и интернет услуга односно плаћање таксе за базне станице, микробазне станице, предајнике, антене и ступове. За плаћање овако утврђених такси издвајају се огромна финансијска средства због пружања мобилних услуга на територији Унско-санског кантона, имајући у виду да су трошкови у овом погледу већи од прихода који се остварују. Поред поменутога се наводи да је стајалиште Уставног суда Федерације у овом погледу истакнуто у неколико пресуда и наведено, да нису у складу са Уставом Федерације Босне и Херцеговине. Примјеном ове одлуке настала би штета коју би било врло тешко надокнадити. Утврђени критериј како то наводи подносилац захтјева је искључиво дјелатност што је супротно одредбама Устава Федерације Босне и Херцеговине, па из тих разлога нема основа за наплаћивање овакво утврђених комуналних такси. Због свега наведеног предлаже, да Уставни суд Федерације у складу са чланом 44. Пословника Уставног суда Федерације донесе привремену мјеру којом би се

обуставила примјена оспорене одредбе Одлуке до коначне одлуке Суда.

#### **4. Одговор на захтјев за оцјену уставности и захтјев за привремену мјеру**

У складу са чланом 16. Закона о поступку пред Уставним судом Федерације Босне и Херцеговине Уставни суд Федерације је актом број: У-36/16 од 4.1.2017. године затражио од Градског вијећа Бихаћ да достави одговор на Захтјев за оцјену уставности и Захтјев за доношење привремене мјере.

Дана 20.01.2017. године Градско вијеће Бихаћ доставило је одговор на захтјев за оцјену уставности и захтјев за привремену мјеру, актом број: ГВ-02-297 од 13.01.2017. године у којем наводи да је оспореном одредбом Одлуке утврђено, да се комунална такса плаћа за коришћење уређаја за пружање услуга мобилне телефоније, да је чланом VI.4.б) Устава Федерације Босне и Херцеговине прописано, да Општинско вијеће усваја општински буџет и доноси прописе о опорезивању и на друге начине осигурава потребно финансирање које нису осигурани кантонална и федерална власт, да је чланом 13. Закона о припадности јавних прихода у Федерацији Босне и Херцеговине ("Службене новине Федерације БиХ", бр. 22/06 и 22/09) прописано да јединицама локалне самоуправе припадају јавни приходи, накнаде и таксе у складу са прописима ових јединица, те други приходи предвиђени законом и другим прописима Федерације, кантона и ових јединица. Обзиром да не постоје федерални, нити кантонални закони о комуналним таксама, то је иста област око убирања такса прописана Законом о принципима локалне самоуправе у Федерацији Босне и Херцеговине ("Службене новине Федерације БиХ", бр. 49/06 и 51/09) и то чл. 8, 13. 36. и 37.

Из наведених законских одредби како се наводи у одговору неспорно је право јединица локалне самоуправе да регулишу комуналне таксе као вид прибављања јавних прихода, а што је потврђено и судском праксом Уставног суда Федерације. Обзиром да не постоји закон *lex specialis*, у овој области, град се руководио праксом у Федерацији Босне и Херцеговине и општим принципима, те је као критериј за одређивање висине таксе у новој

одлуци утврдио зоне (подручја) у којима се пружају услуге мобилне телефоније, а не дјелатност коју правно или физичко лице обавља, при чему као доказе за ту тврдњу наводи три правомоћна рјешења надлежне службе која су потврђена рјешењима Комисије за жалбе, односно пресудама Кантоналног суда у Бихаћу.

У одговору се наводи, да се сви мобилни оператери који на подручју Града Бихаћа користе уређаје за пружање услуга мобилне телефоније имају једнак положај, при утврђивању висине комуналне таксе у складу са одредбама Устава Федерације Босне и Херцеговине и у том правцу достављене су копије првостепених рјешења за Телекомуникације РС а.д. Бања Лука, ЈП Хрватске телекомуникације д.д. Мостар и д.д. БХ Телеком Сарајево, Дирекција Бихаћ. Сви наведени мобилни оператери пружају своје услуге које наплаћују од крајњих потрошача кроз мјесечне накнаде. Приходи од комуналних такси, укључујући и приходе од комуналне таксе за коришћење уређаја за пружање услуга мобилне телефоније су приход буџета Града Бихаћа.

У допунском одговору који је достављен на поднесени захтјев, Предсједавајући Градског вијећа Града Бихаћ је актом број ГВ-02-297/17 од 09.03.2017. године навео, да је релевантан критериј за прописивање различитих износа такси за коришћење уређаја за пружање услуга мобилне телефоније врста, значај и сложеност телекомуникацијских уређаја и опреме, као дијелова те мреже уз објашњења, шта који од тих дијелова представља и за што служи, уз износе висина такси: базне станице представљају примопредајни уређај и одговарајућу т-к опрему, служи за повезивање базне станице са осталим дијеловима јавне мобилне т-к мреже у градским и ванградским срединама (висина комуналне таксе: 10.000 КМ); микробазне станице мобилне телефоније представљају примопредајни уређај и одговарајућу т-к опрему, а служи за повезивање базне станице са осталим дијеловима јавне мобилне т-к мреже и за покривање малих зона- тржни центри и дијелови улица (висина комуналне таксе: 5.000 КМ); предајници (пасивни репетитори), антене и ступови представљају дијелове

базних и микробазних станица мобилне телефоније (висина комуналне таксе: 2.000 КМ).

Што се тиче захтјева за привремену мјеру у одговору се наводи, да је исти беспредметан без оцјене уставности оспорене одредбе Одлуке, да је неоснован јер подносилац захтјева није учинио вјероватним ни један разлог за доношење привремене мјере, те да је непотпун у процесном и материјалном смислу. Једини циљ подносиоца захтјева је да избјегне доношење пријаве за разрез таксе на начин како је то утврђено у чл. 8. и 9. Одлуке о комуналним таксама.

Сматрају да је Град Бихаћ већ оштећен у прибављању изворних прихода доношењем Закона о играма на срећу (“Службене новине Федерације БиХ”, бр. 48/15 и 60/15), као системског закона на основу којег приходи остварени по основу накнада за приређивање игара на срећу и којима се остварује новчани приход, представљају приход Федерације Босне и Херцеговине, а накнаде (таксе) за приређивање било које врсте игара на срећу, не могу се сврстати у категорију комуналних такси које се прописују, разрезају и наплаћују као приход јединица локалне самоуправе. У складу са изложеним, Град Бихаћ је на основу поменутог Закона и пресуде Кантоналног суда у Бихаћу број 01 0 У 007711 13 У од 10.09.2013. године донио Одлуку о измјенама и допунама Одлуке о комуналним таксама (“Службени гласник Града Бихаћа”, број: 2/16) и у члану 3. брисао тачку е) која се односила на плаћање комуналне таксе за приређивање забавних игара и игара на срећу, док друге општине у Федерацији Босне и Херцеговине још увијек наплаћују ову врсту таксе. Из наведених разлога Предсједавајући Градског вијећа предлаже да Уставни суд Федерације, одбије захтјев подносиоца као неоснован за доношење привремене мјере.

## **5. Релевантно право**

### **А. Устав Босне и Херцеговине**

#### **Члан 1.**

#### **4. Кретање роба, услуга, капитала и лица**

Постоји слобода кретања широм Босне Херцеговине. Босна и Херцеговина и ентитети неће ометати пуну слободу кретања, лица, роба, услуга и капитала широм Босне и

Херцеговине. Ниједан ентитет неће проводити било какву контролу на граници између ентитета.

### **Б. Устав Федерације Босне и Херцеговине**

#### **Члан II.A.2 (1) ц)**

(1) Сва лица на територији Федерације уживају права на:

- а)
- б)
- ц) једнакост пред законом;

#### **Члан IV.Ц.3.10.(2) д)**

(2) Уставни суд:

д) на захтјев премијера, или кантона, утврђује да ли неки предложени или усвојени пропис које је донијело неко тијело кантоналне, градске или општинске власти у складу са овим уставом.

### **Ц. Закон о комуникацијама**

(“Службени гласник БиХ”, број: 31/03)

#### **I - УВОД И ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

#### **Члан 1.**

#### **Предмет Закона**

1. Овим се законом регулише област комуникација у Босни и Херцеговини те успостављање и рад Регулаторне агенције за комуникације Босне и Херцеговине у складу са Уставом Босне и Херцеговине, који предвиђа успоставу и функционисање заједничких и међународних комуникацијских средстава.

#### **Члан 3.**

#### **Надлежност институција Босне и Херцеговине у области комуникација**

2. Агенција је надлежна за:

- а) регулисање емитерских и јавних телекомуникацијских мрежа и услуга, укључујући издавање дозвола, утврђивање цијена, међуповезивање и дефинисање основних услова за осигурање заједничких и међународних комуникацијских средстава; и
- е) осигурање учинковитог коришћења и учинковитог управљања ресурсима радио фреквенција и бројева у складу са прописима из области радиокомуникација и

другим препорукама Међународне уније за телекомуникације, и другим међународним споразумима чији је потписник Босна и Херцеговина.

#### Члан 4.

##### Регулаторни принципи емитирања и телекомуникација

д) разина квалитете у пружању телекомуникацијских услуга и телекомуникацијске опреме ће, што је прије могуће, бити компатибилна са општеприхваћеним нормама у Европској унији;

#### Члан 7.

##### Пружање телекомуникацијских услуга

1. За пружање телекомуникацијских услуга путем мобилних и фиксних мрежа потребна је дозвола у складу са одредбама овога закона.

#### Члан 10.

##### Издавање дозвола

1. Захтјев за издавање дозволе упућује се Агенцији. Агенција издаје дозволу у року од два мјесеца. У случајевима у којима треба примијенити поступак утврђивања конкурентности и селективности на основу поређења, Агенција може продужити раздобље потребно за процјену захтјева до четири мјесеца како би осигурала да се поступак обави на правичан, разуман, отворен, недискриминаторан и транспарентан начин за све заинтересираних стране.

#### Члан 34.

##### Основни захтјеви

1. Радио и телекомуникацијска терминална опрема мора испуњавати сљедеће основне захтјеве:

- а) захтјеве о заштити здравља и сигурности корисника и било којих других лица; и
- б) захтјеве који се тичу електромагнетне компатибилности.

2. Радиоопрема бит ће уграђена на такав начин да учинковито користи радио-фреквенцијски спектар за земаљске, свемирске и орбиталне радиокомуникације и избјегава штетне утицаје.

3. Сматрат ће се да је сваки уређај који испуњава усклађене норме Европске уније у складу са ст. 1. и 2. овога члана.

#### Члан 37.

##### Дужности Агенције

- б) издавање дозвола емитерима и оператерима телекомуникација у складу са одредбама овога закона и праћење поштивања услова издатих дозвола;
- ц) планирање, управљање, намјена и додјела фреквенцијског спектра, праћење његовога кориштења, као и одржавање и објава Плана кориштења фреквенцијског спектра за цијели териториј Босне и Херцеговине;

##### Д. Пословник Уставног суда Федерације Босне и Херцеговине

(“Службене новине Федерације БиХ”, број: 40/10 и 18/16)

#### Члан 44.

##### Наредбе Суда

Суд може у току поступка, издавати наредбе о привременој мјери, о начину усклађивања усвојеног или предложеног закона или другог прописа са Уставом Федерације, о пријелазним рјешењима о процесним и другим питањима.

##### Е. Закон о просторном уређењу и грађењу

(“Службени гласник Унско-санског кантона”, број: 12/13 и 3/16)

#### Члан 4.

##### (Значење појединих израза)

- н) *Грађење* је материјализација грађевинско-техничке замисли у простору, а обухвата извођење припремних радова, грађевинских, занатских, инсталатерских радова, уградњу и монтажу опреме, готових грађевинских елемената и конструкција, те вршење других захвата у простору. Грађењем се сматрају и радови реконструкције, доградње, надзиђивања/надоградње, санације, рехабилитације, конзервације, изградње привремених грађевина и уклањања грађевина.
- аа) *Грађевином* се сматра грађевински објекат на одређеној локацији трајно повезан са тлом, а који се састоји од грађевинског склопа и уграђене опреме, који у оквиру



технолошког процеса заједно чине технолошку цјелину, као и самостално постројавање трајно повезано са тлом. Грађевином се сматрају и насипи, ископи и одлагалишта тј. сви објекти повезани са тлом којима се мијења изглед и начин коришћења простора.

бб) *Грађевинским склопом* се сматра скуп функционално повезаних грађевинских производа, укључујући инсталације и опрему, који нису изравно повезани са технолошким процесом.

дд) *Опремом* се сматрају уграђена постројења, уређаји, стројеви, процесне инсталације и други уграђени производи који су у склопу технолошког процеса уграђени у грађевину.

#### **Члан 15.**

##### **(Грађење инфраструктурних система)**

Грађење инфраструктурних система и грађевина водне, саобраћајне, енергетске и комуналне инфраструктуре врши се у складу са планским документима Кантона и општина, плановима одговарајућих институција и јавних предузећа, те у складу са планском документацијом прописаном посебним законима (о водама, цестама и др.), а поступак одобравања грађења врши се у складу са овим Законом.

#### **Члан 60.**

##### **(Општи услови за одобравање грађења и извођење других захвата у простору)**

(1) Изградња грађевина и извођење других захвата у простору, укључујући све промјене у простору изазване грађевинским радовима и другим захватима, које подразумијевају промјену изгледа и начина кориштења простора, морају бити у складу са општим принципима просторног уређења и важећим планским документима.

(2) У одобравању изградње грађевина и извођења других захвата у простору кључни фактор су урбанистичко–технички услови који се утврђују на основу важећих планских докумената.

(3) У поступку одобравања грађења и извођења других захвата у простору, одредбама овог Закона утврђују се два поступка одређивања урбанистичко–техничких услова и то: а) издавање локацијске

информације у складу са важећим детаљним плановима, б) издавање урбанистичке сагласности у случају непостојања детаљних планских докумената.

(4) Прије подношења захтјева за издавање локацијске информације, односно урбанистичке сагласности, заинтересирано лице може провјерити који су плански документи усвојени за предметну локацију. Надлежни орган управе дужан је да сваком заинтересираном лицу омогући увид у важеће планске документе, ради претходног информисања о условима грађења и кориштења земљишта на предметној локацији.

#### **Члан 71.**

##### **(Издавање урбанистичке сагласности)**

(6) Јавно предузеће и друга надлежна институција не може постављати никакве додатне услове за изградњу и прикључак на инфраструктуру којом газдује последице издавања урбанистичке сагласности.

#### **Члан 72.**

##### **(Садржај урбанистичке сагласности)**

(2) Урбанистичка сагласност се издаје за цијелу грађевинску парцелу која је намијењена за градњу грађевине и други захват у простору.

**Ф. Правило 80/2016 о накнадама за дозволе регулаторне агенције за комуникације**

(“Службени гласник БиХ, број: 95/16)

ДИО ПРВИ – УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

#### **Члан 1.**

##### **(Предмет правила)**

Овим правилом прописује се обавеза плаћања, начин обрачуна, износ накнаде и начин плаћања накнаде за дозволе у радио комуникација, емитирању и телекомуникацијама у Босни и Херцеговини (у даљем тексту: накнада за дозволе) које издаје Регулаторна агенција за комуникације (у даљем тексту; Агенција) и одређују изузеци од плаћања ових накнада као и поступање Агенције у случају неплаћања истих)

**Члан 2.**  
**(Обавезници плаћања накнаде)**

Сви корисници дозвола у радио комуникацијама, емитирању и телекомуникацијама у Босни и Херцеговини дужни су плаћати накнаду за коришћење дозвола, са изузетком одређених корисника који су ослобођени плаћања накнаде за дозволу у радио комуникацијама и накнаде у емитирању, у складу с одредбама овог правила.

**ДИО ДРУГИ – ЗАЈЕДНИЧКЕ ОДРЕДБЕ**

**ГЛАВА I– УОПШТЕ О ВРСТАМА И ОБВЕЗАМА ПЛАЋАЊА НАКНАДА ЗА ДОЗВОЛЕ**

**Члан 7.**  
**(Врста накнада)**

Накнаде за дозволе су:

- a) накнада за административно-техничку обраду захтјева за издавање дозволе или измјену дозволе;
- b) годишња накнада за дозволу

**ДИО ТРЕЋИ – ПОСЕБНЕ ОДРЕДБЕ**

**ГЛАВА I– ПОСЕБНО О ПЛАЋАЊУ НАКНАДА**

**Члан 15.**  
**(Плаћање накнаде за дозволу у телекомуникацијама)**

(1) Годишња накнада за дозволу за обављање дјелатности телекомуникација плаћа се на основу обрачуна извршеног у складу с чланом 21. овог правила. Агенција кориснику дозволе издаје рјешење којим се обрачунава износ накнаде у два једнака дијела са роком плаћања првог дијела на дан 30.04. и другог дијела с роком плаћања на дан 30.09. текуће године.

(2) До коначног утврђивања и обрачуна висине годишње накнаде из става 1. овога члана, корисник дозволе плаћа годишњу накнаду за обављање дјелатности телекомуникација унапријед у висини која одговара  $\frac{1}{4}$  годишње накнаде за дозволу утврђене за претходну годину.

(3) Уплата предујма годишње накнаде за дозволу врши се на основу рјешења Агенције којим се утврђује висина предујма за

кориштење дозволе са роком плаћања до 31.01. текуће године. (4) Изузетно, годишња накнада за дозволу за кориштење бројева и/или кодова се обрачунава у складу са чланом 27. овог правила, а плаћа се у складу са чланом 14. овог правила.

(4) Изузетно, годишња накнада за дозволу за кориштење бројева и/или кодова се обрачунава у складу са чланом 27. овог правила, а плаћа се у складу чланом 14. овог правила.

**ГЛАВА II – ИЗНОСИ ГОДИШЊИХ НАКНАДА ЗА ДОЗВОЛЕ У РАДИОКОМУНИКАЦИЈАМА, ЕМИТИРАЊУ И ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈАМА**

**Члан 21.**

**(Обрачун годишњих накнада за дозволе у телекомуникацијама)**

(1) Накнада за дозволу за обављање дјелатности телекомуникација – мобилне телекомуникацијске мреже, јавне фиксне телекомуникацијске мреже, приступ интернету и дистрибуција аудиовизуалних медијских услуга и медијских услуга радија, обрачунава се по стопи до највише 1,50% од укупног прихода корисника дозволе оствареног по основи обављања дјелатности телекомуникација у претходној фискалној години.

**Члан 22.**

**(Утврђивање износа годишње накнаде за дозволе у телекомуникацијама)**

(1) Износ годишње накнаде за дозволу за обављање дјелатности телекомуникација Агенција утврђује се посебним рјешењем након истека календарске године на основи Извјештаја о укупном годишњем приходу корисника дозволе.

(2) Образац извјештаја из става (1) овога члана налази се у Анексу III овог правила и чини његов саставни дио.

## **Г. Одлука о накнади за коришћење радиофреквентног спектра у Босни и Херцеговини**

(“Службени гласник БиХ”, број: 15/14)

### **Члан 1. (Предмет Одлуке)**

Овом Одлуком утврђује се обавеза плаћања, начин обрачуна и износ накнаде за коришћење радиофреквентног спектра.

### **Члан 8. (Копнени мобилни системи)**

(1) Накнада за коришћење радиофреквентног спектра у копненој мобилној служби (ПМР, ПАМР, телеметрија, телекоманда и сл.) зависно од додијелих канала и броја општина на којима се реализује радиокомуникациони сервис употребом тих радиофреквентних канала се утврђује на годишњем нивоу који је дат у Табели 4.

## **Х. Одлука о комуналним таксама**

(“Службени гласник Града Бихаћа”, број: 14/15)

ДИО ПРВИ – ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

### **Члан 1. (Предмет Одлуке)**

Овом Одлуком прописују се врсте, висина (тарифа) и начин плаћања комуналних такси на подручју града Бихаћа.

### **Члан 2. (Плаћање комуналне таксе)**

Комуналне таксе плаћају се за коришћење предмета, простора или пружање услуга за чије коришћење је прописано плаћање комуналне таксе.

### **Члан 3. (Врсте комуналних такси)**

Комуналне таксе (у даљем тексту: таксе) плаћају се за:

...

г) коришћење уређаја за пружање услуга мобилне телефоније

### **Члан 4. (Појмови и термини)**

Појмови и термини који се употребљавају у овој Одлуци:

г) Под коришћењем уређаја за пружање мобилне телефоније подразумијева се коришћење слједећих уређаја и опреме:

- 1) базне станице мобилне телефоније
- 2) микробазне станице мобилне телефоније
- 3) предајници (пасивни репетитори)
- 4) антене и ступови

### **Члан 5. (Обавезник таксе)**

(1) Обавезник таксе је правно лице и физичко лице које обавља самосталну дјелатност и које користи предмет, простор или пружа услугу за чије коришћење је прописано плаћање таксе.

(2) Ако за исту таксу постоје два или више обавезника њихова обавеза је солидарна.

### **Члан 6. (Обавеза и начин плаћања таксе)**

(1) Обавеза плаћања таксе настаје у тренутку кад се почиње користити предмет, простор или пружати услуга за чије коришћење је прописано плаћање таксе.

(2) Такса се плаћа на начин и у роковима прописаним овом Одлуком.

### **Члан 7. (Приходи од такси)**

Приходи од такси уплаћују се на рачун јавних прихода буџета Града Бихаћа путем пословне банке.

ДИО ПЕТИ – КРИТЕРИЈИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ ТАКСА И ТАРИФЕ ТАКСА

### **Члан 18. (Критерији за утврђивање висине таксе)**

(1) Општи критерији за утврђивање висине таксе су:

- а) површина простора по м<sup>2</sup> која се користи
- б) зоне у којима се користе предмети, простори или пружају услуге.

(2) Подручје града Бихаћа, у погледу утврђивања висине таксе, дијели се на четири зоне наведене у Анексу I, који је саставни дио ове Одлуке.

#### У АНЕКСУ II- ТАРИФА КОМУНАЛНИХ ТАКСА, ДИО Г-ТАРИФА БР.7

ДИО Г-тарифа бр. 7. (коришћење уређаја и опреме за пружање услуга мобилне телефоније)

Базна станица мобилне телефоније	10.000 КМ/годишње
Микробазне станице мобилне телефоније	5.000 КМ/годишње
Предајници (пасивни репетитори)	2.000 КМ/годишње
Антене и ступови	2.000 КМ/годишње

### I. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о комуналним таксама

(“Службени гласник Града Бихаћа”, број: 2/16)

(2) У истом АНЕКСУ, у ДИЈЕЛУ Г – ТАРИФА бр. 7 (коришћење уређаја и опреме за пружање услуга мобилне телефоније) иза скраћенице “КМ/” додаје се ријеч “комад”.

### 6. Судска пракса Уставног суда Федерације

Пресуда број: У-55/13 од 01.04.2014. године (“Службене новине Федерације БиХ”; број 31/14)

Пресуда број: У-77/14 од 07.07.2015. године (“Службене новине Федерације БиХ”; број 86/15)

Пресуда број: У-32/15 од 18.05.2016. године (“Службене новине Федерације БиХ”; број 51/16)

### 7. Чињенично стање и став Суда

Анализом захтјева, одговора на захтјев, Одлуке о комуналним таксама, Закона о просторном уређењу и грађењу, одлука и правила донесених од стране Регулаторне агенције за комуникације као и других прикупљених релевантних доказа утврђено је сљедеће:

Градско вијеће Бихаћ на сједници одржаној 1.12.2015. године донијело је Одлуку о комуналним таксама која прописује врсту, висину и начин плаћања комуналних такса на подручју Града Бихаћа. Тако је оспореном Одлуком прописано да се комунална такса плаћа за коришћење предмета, простора или пружање услуга, врста комуналне таксе (члан 2.), а критериј за утврђивање висине таксе одређен је простор по м<sup>2</sup> који се користи, те

зоне у којима се користе предмети, простори или пружа услуга (члан 8.).

Кад је у питању комунална такса која се плаћа за коришћење уређаја за пружање услуга мобилне телефоније (базне станице мобилне телефоније, микробазне станице мобилне телефоније, предајници (пасивни репетитори), антене и ступови) оспореном одредбом Одлуке прописано је да се комунална такса плаћа по комаду односно монтираном броју уређаја и опреме за пружање услуга мобилне телефоније (једна базна станица 10.000,00 КМ, микробазна станица, 5000,00 КМ, антене и ступови, 2000,00 КМ), исказана у различитим износима, што према допуни одговора Градског вијећа Бихаћ на поднесени захтјев произилази, да је релевантан критерији за поменуте износе врста, значај и сложеност телекомуникацијских уређаја и опреме, а не површина простора изражена у м<sup>2</sup> и зоне у којима се користе предмети, простори или пружају услуге како је то прописано чланом 18. оспорене Одлуке. У конкретном случају, ради се о привредним друштвима и то три СМП оператора (БХ Телецом, ХТ и Телеком Српске) који у складу са Законом о комуникацијама Босне и Херцеговине (“Службене гласник БиХ”, број: 31/03) пружају телекомуникацијске услуге путем мобилних и фиксних мрежа, а које су за свој рад добиле одобрење од Регулаторне агенције за комуникације Босне и Херцеговине. Исто тако је утврђено, да је у складу са Законом о просторном уређењу и грађењу (“Службени гласник Унско-санског кантона”, број: 12/13 и 3/16) који је донијела Скупштина Унско-санског кантона, за спорне уређаје односно опрему на основу планске документације издато одобрење за грађење на који начин је монтирана опрема неопходна за технолошки



процес телекомуникација, инсталирана и стављена у функцију. Без исте опреме не би се могла обављати основна дјелатност телекомуникација за коју је издата и дозвола и добивене потребе сагласности.

У складу са Правилном 80/2016 о накнадама за дозволе Регулаторне агенције за телекомуникације (“Службени гласник БиХ”, број: 95/16) ови субјекти имају обавезу плаћања накнада за коришћење дозволе за обављене дјелатности телекомуникацијске мреже, јавне фиксне телекомуникацијске мреже, приступ интернету и дистрибуцију аудио-визуелних медијских услуга, а обрачунава се по стопи од највише 1,50% од укупног прихода корисника дозволе оствареног по основу обављања дјелатности у претходној фискалној години. Исто тако постоји обавеза плаћања накнаде за коришћење радиофреквентног спектра у копненој мобилној служби у складу са Одлуком о накнади за коришћење радиофреквентног спектра у Босни и Херцеговини (“Службени гласник БиХ”, број: 15/14). Ове накнаде утврђене су јединствено од стране Регулаторне агенције за комуникације Босне и Херцеговине за сваки од три поменута телекомуникацијска оператера у Босни и Херцеговини.

У складу са одредбама Закона о принципима локалне самоуправе у Федерацији Босне и Херцеговине и Закона о припадности јавних прихода у Федерацији Босне и Херцеговине, Градско вијеће Бихаћ надлежно је да донесе Одлуку о комуналним накнадама којим су регулиране накнаде и таксе на подручју Града Бихаћа и утврдио врсту таксе као и критерије за утврђивање висине таксе (површина простора по м<sup>2</sup> и градске зоне). Међутим, кад је у питању примјена оспорене одредбе Одлуке која се имплементира према члану 18. Одлуке, односно према Анексу II- Тарифа комуналне таксе, Тарифни број 7. прописани критериј за утврђивање висине комуналне таксе ради пружања услуга телекомуникација, а коришћењем опреме (базних станица, станица мобилне телефоније, микробазних станица мобилне телефоније, предајника (пасивни репетитор, антена и ступови) није примијењен, него је према допуни одговора Градског вијећа Бихаћ на поднесени захтјев

за оцјену уставности и доношење привремене мјере за члана 3. став 1. тачка г. Одлуке, као релевантан критериј утврђена врста, значај и сложеност телекомуникацијских уређаја и опреме као дијелова телекомуникацијске мреже.

Код овако прописаног и утврђеног чињеничног стања, Уставни суд Федерације је стајалишта, које је исказано у досадашњим пресудама Суда кад је одлучивао о комуналним таксама, да врста дјелатности и истицање назива фирме, не може бити релевантан критериј за прописивање различите врсте висине комуналне таксе, него су реални и релевантни други критерији као што је подручје града односно општине, недостатна односно нискоакумулативна дјелатност. Исто тако је стајалишта да сложеност опреме односно уређаја који заузимају одређени простор и пружају услуге, или финансијска способност и остварени профит привредног друштва такође не може бити критериј за одређивање различите висине комуналне таксе из разлога, што је то предмет опорезивања у складу са са постојећом финансијском законском регулативом. У конкретном случају према мишљењу Уставног суда Федерације код одређивања висине комуналне таксе у оспореној одредби Одлуке, постоји произвољност која се једино правда врстом и сложеносту телекомуникацијских уређаја. Према подацима Регулаторне агенције за комуникације утврђено је да је комунална такса различито утврђена у Федерацији Босне и Херцеговине и Републици Српској по једном уређају односно комаду опреме за обављање дјелатности телекомуникација на цијелој територији Босне и Херцеговине што имајући у виду одредбу члана 1. тачка 4. Устава Босне и Херцеговине на одређени начин омета пуну слободу кретања роба и услуга у Босни и Херцеговини.

Уставни суд Федерације је цијенио околности које су од значаја за заштиту права на једнакост пред законом, а које проистичу из навода поднијетог захтјева и приложених доказа, интерес правне сигурности, као и евентуалне посљедице које би могле наступити ако би се наставила спроводити оспорена тачка Одлуке. Из тих разлога сматра да је у конкретном случају дошло до повреде

одредбе члана II.A.2.(1) ц) Устава Федерације Босне и Херцеговине који прописује да сва лица на територији Федерације Босне и Херцеговине уживају право на једнакост пред законом. Ово из разлога што су код утврђивања висине комуналне таксе прописани различити критерији за правна и физичка лица које користе одређене предмете, простор или пружају услугу на територији Града Бихаћа. Уставни суд Федерације није одлучивао о привременој мјери имајући у виду да је донесена одлука у меритуму па је одлучивање о привременој мјери беспредметно .

С обзиром на наведено донесена је Одлука као у изреци.

Ову пресуду Уставни суд Федерације донио је једногласно у саставу: Весна Будимир, предсједница Суда, Мирјана Чучковић, др сц. Шахбаз Џихановић, Александра Мартиновић, проф. др.Един Муминовић, др сц. Ката Сењак и Младен Срдих, судије Суда.

Број: U-36-16  
11. 7. 2017. године  
С а р а ј е в о

Предсједница  
Уставног суда  
Федерације Босне и  
Херцеговине  
**Весна Будимир**

## S A D R Ž A J

- |   |  |
|---|--|
| <p><b>197.</b> Odluka o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije, rekonstrukcije i izgradnje/postavljanja dijela niskonaponske mreže "Mali Lug 1", Grad Bihać u korist JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać 485</p> <p><b>198.</b> Odluka o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje/postavljanja niskonaponske mreže "Kostela" Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać 488</p> <p><b>199.</b> Odluka o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje/postavljanja raspleta niskonaponske mreže "Gata 4", Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać 493</p> <p><b>200.</b> Odluka o namjeni korištenja sredstava prikupljenih po osnovu dodjele koncesija koje pripadaju Gradu Bihaću 494</p> <p><b>201.</b> Zaključak o prihvatanju i stavljanju na javnu raspravu Nacrta Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora 495</p> <p><b>202.</b> Odluka o ustupanju specijalnog vozila Magirus DL30 H na privremeno korištenje JKP "KOMRAD" d.o.o. Bihać 495</p> <p><b>203.</b> Zaključak Gradskog vijeća Bihać broj: GV-05-5159/17 496</p> <p><b>204.</b> Sporazum o saradnji na sprovođenju državnog projekta "Zatvaranje kolektivnih centara kroz omogućavanje javnih stambenih rješenja" u okviru projekta CEB II - podprojekat grad Bihać 496</p> | <p><b>205.</b> Odluku o stambenom zbrinjavanju korisnika kolektivnih vidova smještaja kroz implementaciju projekta "Zatvaranje kolektivnih centara i alternativnog smještaja putem osiguranja javnih stambenih rješenja" 499</p> <p><b>206.</b> Odluka o osnivanju, upravljanju, raspolaganju i korištenju stambenog fonda uz primjenu principa socijalnog stanovanja 503</p> <p><b>207.</b> Odluka o usvajanju Izvještaja o implementaciji Strategije razvoja općine Bihać 2014. -2023. za 2016. godinu 510</p> <p><b>208.</b> Odluka o usvajanju Informacije za MEG projekat sa preporukama za Grad Bihać 510</p> <p><b>209.</b> Rješenje o odbijanju zahtjeva Rodić Slavka za reviziju - povrat prava korištenja na gradskom građevinskom zemljištu 512</p> <p><b>210.</b> Rješenje o razrješenju predsjednika i članova gradske izborne komisije Bihać 514</p> <p><b>211.</b> Rješenje o konačnom imenovanju predsjednika i članova Nadzornog odbora Javnog preduzeća "Aerodrom Bihać" d.o.o. Bihać 514</p> <p><b>212.</b> Pravilnik o načinu formiranja i rada Komisije za tehnički pregled građevina 515</p> <p><b>213.</b> Cjenovnik način obračunavanja i naplate troškova tehničkog pregleda građevina 517</p> <p><b>214-233.</b> Zaključci o prestrukturiranju rashoda 518</p> <p><b>234-239.</b> Zaključci o rasporedu neplaniranih donacija 527</p> <p><b>240.</b> Presuda Ustavnog suda Federacije BiH broj U-36-16 530</p> |
|---|--|