

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj: 03/2-27-3005/22  
Bihać, 08.12.2022. godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16 i 4/20) i člana 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15,13/18 i 12/22 ) vršilac dužnosti gradonačelnika Grada Bihaća u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izvjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Damira Smajića, dipl. pravnika, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje Aerodroma u Bihaću (kompleksa aerodromskih zgrada, pristupnih puteva i pratećih sadržaja) u korist JP „Aerodrom Bihać “ d.o.o. Bihać

Vršilac dužnosti gradonačelnika  
Jasmina Ćoralić

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za urbanističko planiranje, građenje,  
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-3005/22

Bihać, 08.12.2022. godine

**GRADSKO VIJEĆE**

- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje Aerodroma u Bihaću (kompleksa aerodromskih zgrada, pristupnih puteva i pratećih sadržaja)“ u korist JP “Aerodrom Bihać “ d.o.o.Bihać, dostavlja se;

U skladu sa odredbama člana 35.stav 1. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15,13/18 i 12/22) a u vezi sa članom 183. stav 2. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje Aerodroma u Bihaću (kompleksa aerodromskih zgrada, pristupnih puteva i pratećih sadržaja) u korist JP „Aerodrom Bihać “ d.o.o. Bihać

**OBRAZLOŽENJE**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekata ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat i izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. Stav 1. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15, 13/18 i 12/22), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP "Aerodrom Bihać" d.o.o. Bihać podnijelo je dana 28.09.2022.godine prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu realizacije projekta „Izgradnje aerodroma u Bihaću (kompleksa aerodromskih zgrada, pristupnih puteva i pratećih sadržaja)“ u korist JP "Aerodrom Bihać" d.o.o. Bihać u kojem se navodi da se ukazala potreba za dodatnom potpunom eksproprijacijom nekretnina u odnosu na površinu od 1.304.685 m<sup>2</sup> koja je utvrđena odlukom GV-31-8482 od 21.12.2017.godine i to na nekretninama označenim kao:

- k.č. br. 683 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine od 1789 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 24 k.o. Golubić kao posjed Bubalo (Đure) Anđa sa dijelom 1/1, odnosno k.č. br. 683 zv.“Grabarak“, livada 3.klase, površine 1789 m<sup>2</sup> upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 1582 k.o Golubić kao vlasništvo Bubalo (Đure) Anđe sa dijelom 1/1,
- k.č. br. 688 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine od 2598 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 325 k.o. Golubić kao posjed Terzić (Mile) Marko sa dijelom ½ i Vidović (Jandre) Marija rođ. Janković sa dijelom ½ odnosno k.č. br. 688 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine 2598 m<sup>2</sup> upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 1315 k.o. Golubić kao suvlasništvo Terzić (Mile) Marka sa dijelom ½ i Vidović (Jandre) Marije rođ. Janković sa dijelom ½ ,
- k.č. br. 689 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine od 3538 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 132 k.o. Golubić kao posjed Islamske zajednice u Bosni i Hercegovini, Medžlis Islamske zajednice Bihać – Vakuf Džamija Ribić sa dijelom 1/1 odnosno k.č. br. 330/3 zv. livada "Grabarak" livada 3.klase, površine 3200m<sup>2</sup> upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 1026 k.o. SP\_Golubić kao suvlasništvo Tulić (Aziza) Okana sa dijelom ½ i Tulić (Aziza) Idriza sa dijelom ½.

Obzirom da se nakon završetka „Aeronautičke studije“ ukazala potreba za dodatnom eksproprijacijom katastarskih čestica koje su navedene u ovom prijedlogu za koje je potrebno utvrditi javni interes za potpunu eksproprijaciju navedenih nekretnina a kako Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

### III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP „Aerodrom Bihać“ d.d.o. Bihać, obezbjediće sredstva za plaćanje naknade za ekspropisane nekretnine preko Federalnog ministarstva prometa i komunikacija a postupak eksproprijacije odvijace se etapno u skladu sa raspoloživim sredstvima.

Voditelj postupka

Amra Husić,dipl.pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,  
građenje, imovinsko pravne i geodetske poslove  
mr. Damir Smajić, dipl pravnik

Vršilac dužnosti gradonačelnika  
Jasmina Ćoralić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. stav1. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 ,13/18 i 12/22 ), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2022. godine, d o n i j e l o j e

## ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje Aerodroma u Bihaću (kompleksa aerodromskih zgrada, pristupnih puteva i pratećih sadržaja)“ u korist JP “Aerodrom Bihać “ d.o.o. Bihać.

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja Aerodroma u Bihaću (kompleksa aerodromskih zgrada, pristupnih puteva i pratećih sadržaja)“ u korist JP “Aerodrom Bihać“ d.o.o.Bihać, te da se u tu svrhu pristupa potpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- k.č. br. 683 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine od 1789 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 24 k.o. Golubić kao posjed Bubalo (Đure) Anđa sa dijelom 1/1, odnosno k.č. br. 683 zv.“Grabarak“ , livada 3.klase, površine 1789 m<sup>2</sup> upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 1582 k.o Golubić kao vlasništvo Bubalo (Đure) Anđe sa dijelom 1/1,
- k.č. br. 688 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine od 2598 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 325 k.o. Golubić kao posjed Terzić (Mile) Marko sa dijelom ½ i Vidović (Jandre) Marija rođ. Janković sa dijelom ½ odnosno k.č. br. 688 zv.“Grabarak“ , livada 3. klase, površine 2598 m<sup>2</sup> upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 1315 k.o. Golubić kao suvlasništvo Terzić (Mile) Marka sa dijelom ½ i Vidović (Jandre) Marije rođ. Janković sa dijelom ½ ,
- k.č. br. 689 zv.“Grabarak“, livada 3. klase, površine od 3538 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 132 k.o. Golubić kao posjed Islamske zajednice u Bosni i Hercegovini, Medžlis Islamske zajednice Bihać – Vakuf Džamija Ribić sa dijelom 1/1 odnosno k.č. br. 330/3 zv. livada “Grabarak“ livada 3. klase, površine 3200 m<sup>2</sup> upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 1026 k.o. SP\_Golubić kao suvlasništvo Tulić (Aziza) Okana sa dijelom ½ i Tulić (Aziza) Idriza sa dijelom ½.

## II

Utvrđuje se da je JP „ Aerodrom Bihać “ d.d.o Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj: \_\_\_\_\_/22

Bihać, \_\_\_\_\_ . godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Zulfikar Handukić