

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 03/2-27-1886/22
Bihać, 05.10.2022. godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16 i 4/20) i člana 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) gradonačelnik grada Bihaća u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Damira Smajića, dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV„Žegar“), Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Po ovlaštenju gradonačelnika
Sekretar gradskog organa uprave grada Bihaća
Sinha Kurbegović, dipl. pravnik

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za urbanističko planiranje, građenje,
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-1886/22
Bihać, 05.10.2022. godine

GRADSKO VIJEĆE

- o v d je -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV „Žegar“), Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se;

U skladu sa odredbama člana 52. tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) i člana 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV „Žegar“), Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i

13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove podnijelo je Gradskom vijeću Bihać prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV„Žegar“), Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, nadležna Služba za urbanističko planiranje, građenje imovinsko-pravne i geodetske poslove dana 01.06.2021.godine donijela rješenje broj: 03/1-19-1-1458/20 kojim se daje urbanistička saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV„Žegar“) na predmetnom zemljištu.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen Regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Cilj eksproprijacije je obezbjeđenje kvalitetnijeg elektroenergetskog napajanja za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca. U tom smislu, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Voditelj postupka

Mirela Hadžihajdarević, dipl. pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,
građenje, imovinsko pravne i geodetske poslove
mr. Damir Smajić, dipl pravnik

Po ovlaštenju gradonačelnika
Sekeretar gradskog organa uprave grada Bihaća
Sinha Kurbegović, dipl. pravnik

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na ____ sjednici održanoj dana _____2022. godine, d o n i j e l o j e

ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV„Žegar“), Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja podzemnog kablovskog 20(10) kV dalekovoda, dionica T7760-C012 (TS „Žegarska škola - DV„Žegar“), Grad Bihać, u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio u površini od 1 m² od k.č.br. 9052/1 zv. ŠKOLA SA DVORIŠTEM, Zgrada obrazovanja površine 564 m² i Dvorište površine 3045 m², upisana u posjedovni list broj: 3551 k.o. Bihać-Grad kao posjed Osnovne škole Ante Rukavine Žegar sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja k.č. broj: 2048/2 k.o. SP_Bihać (uništena);

- dio u površini od 2 m² od k.č.br. 9052/2 zv. ŠKOLA SA DVORIŠTEM, Elektroenergetski objekt površine 8 m² upisana u posjedovni list broj: 7863 k.o. Bihać-Grad, kao posjed JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja k.č.broj: 2048/2 k.o. SP_Bihać (uništena) i k.č. broj: 2049/3 ORANICA KRIŽ, oranica površine 2050 m², upisana u zemljišnoknjižni izvadak broj: 3828 k.o. SP_ Bihać kao suvlasništvo Jengiće (Šime) Josipa sa dijelom ¼, Salopek rođ. Jengiće (nepoznat) Mire sa dijelom ¼, Jengiće (Petra) Zimke sa dijelom ⅛, Jengiće (Petra) Vesne sa dijelom ⅛, Jengiće (Stjepana) Vesne sa djelom ⅛ i Jengiće (Stjepana) Ferdinanda sa dijelom ⅛;

- dio u površini od 4 m² od k.č.br. 9637 zv. ULICA BRAĆE ŠARIĆA, ulica površine 10619 m² upisana u posjedovni list broj: 1323 k.o. Bihać-Grad, kao posjed Društvena svojina - javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja k.č. broj: 1296/1 k.o. SP_Bihać sa upisom javnog dobra;

- dio u površini od 82 m² od k.č.br. 9643 zv. ULICA ŽEGARSKA, ulica površine 22557 m², upisana u posjedovni list broj: 1323 k.o. Bihać-Grad kao posjed Društvena

svojina- javni kategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a koja je prema podacima starog katastarskog operata predstavljala k.č.broj: 2525/99 k.o. SP_Bihać, put, površine 12814 m² i bila upisana u zk.ul.br.16 SP_Bihać sa upisom javnog dobra.

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredn nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj: _____/22

Bihać, _____ . godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Zulfikar Handukić