

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za urbanističko planiranje, građenje,  
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-382/22

Bihać, 04.03.2022. godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16), a u vezi sa članom 52. stav (1) tačka a) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18) Gradonačelnik u svojstvu predlagача propisa i drugih akata

**O D R E Đ U J E**

Izvjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Damira Smajića, dipl.pravnika, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV, Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-382/22

Bihać, 04.03.2022. godine

**GRADSKO VIJEĆE**  
**GRADA BIHAĆA**

- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV, Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 52. stav (1) tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), a u vezi sa članom 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16 i 4/20) u prilogu vam dostavljam prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV, Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav (1) tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove podnijelo je Gradskom vijeću prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV, Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, Služba za prostorno uređenje imovinsko-pravne i geodetske poslove Grada Bihaća, donijela rješenje broj: 03/1-23-1-2044/19 od 29.01.2021. godine kojim se daje urbanistička saglasnost izgradnju KB 10(20) kV Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“ kao i podatke o nekretninama za koje predlaže utvrđivanje javnog interesa.

Odredbom člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji ( „Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) propisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

S obzirom na to da bi izgradnjom KB 10(20) kV Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“ , bilo obezbjeđeno kvalitetno elektroenergetsko napajanje postojećih krajnjih kupaca električnom energijom kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

## III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbijedilo je finansijska sredstva.

Postupak vodila:

Mirela Delić, dipl. pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,  
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove  
mr. Damir Smajić, dipl. pravnik

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2022. godine, donijelo je:

## O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV, Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa nepotpuna eksproprijacija nekretnina u svrhu izgradnje elektroenergetskog objekta KB 10(20) kV, Dionica TS „Prekounje 2“- TS „Prekounje 1“ i Dionica TS „Stana Sučević“- TS „Prekounje 2“, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio od 21 m<sup>2</sup> k.č.br. 5686/1 „Put“, Ulica, površine od 1613 m<sup>2</sup> upisane u posjedovnom listu broj 4200 k.o. Bihać-grad sa upisom prava posjeda u korist Grada Bihaća sa dijelom 1/1, odnosno dio od 21 m<sup>2</sup> k.č.br. 5686/1 „Put“, ulica, površine od 1613 m<sup>2</sup> upisane u zemljišnoknjižnom ulošku br. 11484 k.o. Bihać Grad kao vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio od 18 m<sup>2</sup> k.č.br. 5687/1 „Put“, Ulica, površine od 345 m<sup>2</sup> upisane u posjedovnom listu broj 4200 k.o. Bihać-grad sa upisom prava posjeda u korist Grada Bihaća sa dijelom 1/1, odnosno dio od 18 m<sup>2</sup> k.č.br. 5687/1 „Put“, površine od 345 m<sup>2</sup> upisane u zemljišnoknjižnom ulošku br. 11484 k.o. Bihać Grad kao vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio od 2 m<sup>2</sup> k.č.br. 5687/4 „Put“, Ulica, površine od 117 m<sup>2</sup> upisane u posjedovnom listu broj 908 k.o. Bihać-grad sa upisom Javnog dobra-putovi sa dijelom 1/1, odnosno dio od 2 m<sup>2</sup> k.č.br. 5687/4 „Put“ Ulica površine 117 m<sup>2</sup> upisane u zemljišnoknjižnom ulošku br. 3596 k.o. Bihać Grad kao Javno dobro-putovi sa dijelom 1/1.

- dio od 8 m<sup>2</sup> k.č.br. 5687/3 „Put“, Ulica, površine od 232 m<sup>2</sup> upisane u posjedovnom listu broj 908 k.o. Bihać-grad sa upisom Javnog dobra-putovi sa dijelom 1/1, odnosno dio od 8 m<sup>2</sup> k.č.br. 5687/3 „Put“ površine 232 m<sup>2</sup> upisane u zemljišnoknjižnom ulošku br. 11484 k.o. Bihać Grad kao vlasništvo Grada Bihaća sa dijelom 1/1;

- dio od 9 m<sup>2</sup> k.č.br. 9666/25 „Gradilište“, gradilište, površine od 9120 m<sup>2</sup> upisane u posjedovnom listu broj 908 k.o. Bihać-grad sa upisom Javnog dobra-putovi sa dijelom 1/1, odnosno dio od 9 m<sup>2</sup> k.č.br. 9666/25 „Poliklinika“ gradilište površine 9120 m<sup>2</sup> upisane u zemljišnoknjižnom ulošku br. 16968 k.o. Bihać Grad kao Javno dobro-putovi sa dijelom 1/1.

## II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj:

Bihać,

godine

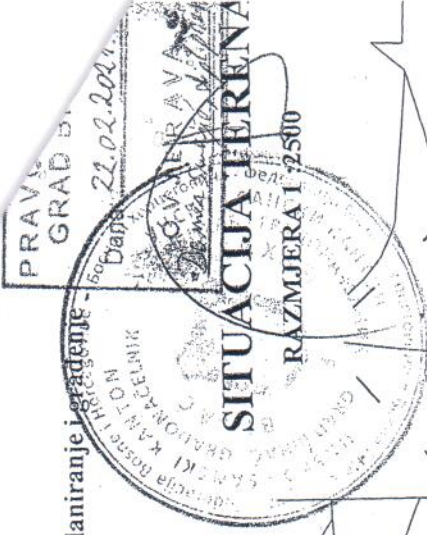
Predsjedavajući Gradskog vijeća

Zulfikar Handukić

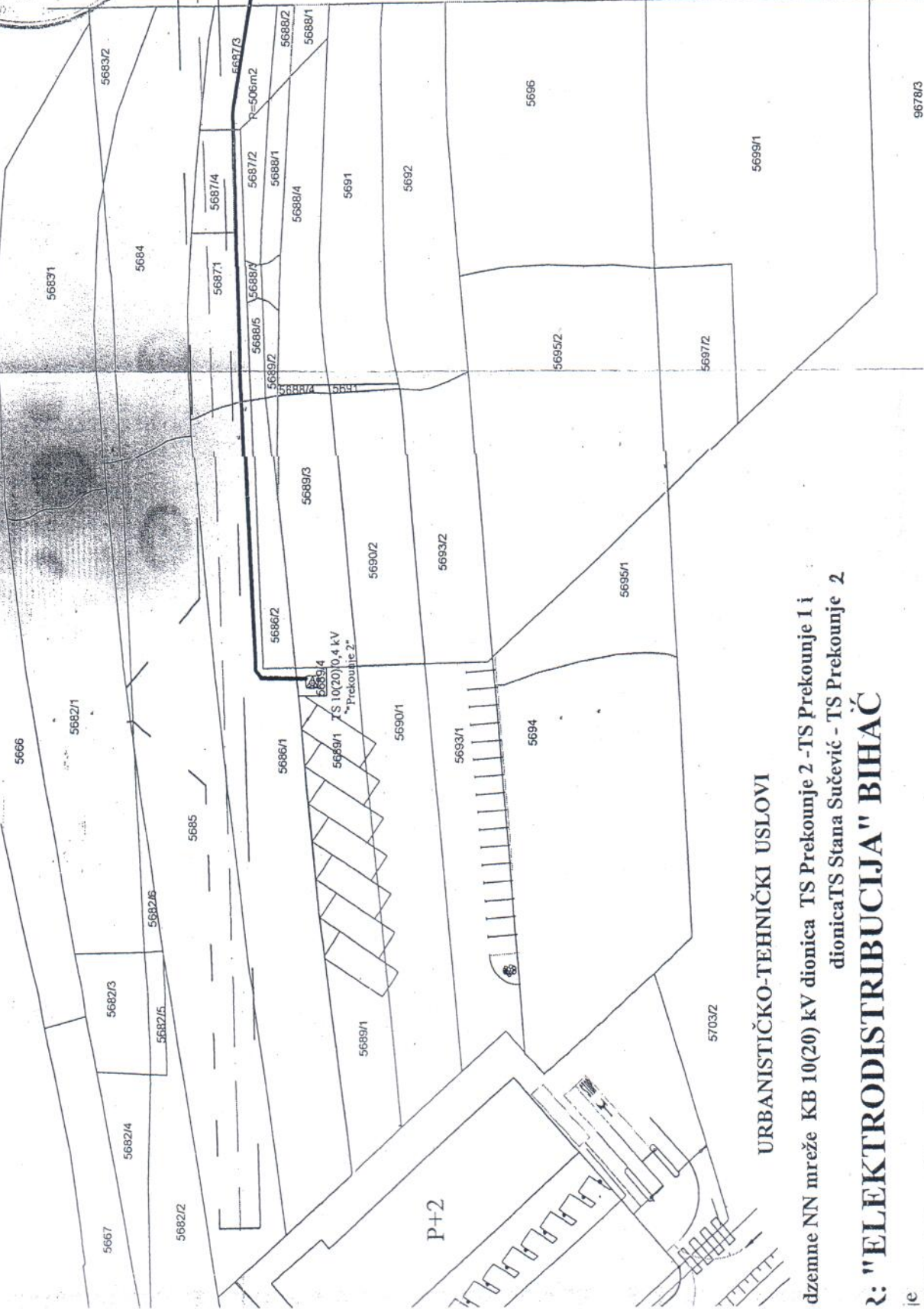
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK

Služba za urbanističko planiranje i građenje

Br. 03/1-19-1-2044/19  
Bihać, 29.01.2021.god.



SITUACIJA TERENA  
RAZMJERA 1:2500



URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

čizme NN mreže KB 10(20) kV dionica TS Prekounje 2 - TS Prekounje 1 i  
dionica TS Stana Sučević - TS Prekounje 2

2: "ELEKTRODISTRIBUCIJA" BIHAĆ

ie  
EKTA: infrastukturmi  
A: KB 20kV dionica TS Prekounje 2-TS Prekounje 1 i dionica TS Stana Sučević-TS Prekounje 2