

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj: 05/1-11-interno-2/22

Bihać, 01.02.2022. godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 3/16 i 4/20) i člana 52. stav (1) tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata:

**O D R E Đ U J E**

Izvjestioca: Jasminu Ćoralić, Pomoćnik gradonačelnika za finansije, privredu i poljoprivredu, na \_\_\_ sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o.  
Bihać

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za finansije, privredu i poljoprivredu

Broj: 05/1-11-interno-2/22

Bihać, 01.02.2022. godine

GRADSKO VIJEĆE

- ovdje-

PREDMET: Prijedlog Odluke o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o Bihać, dostavlja se

Na osnovu člana 52. tačka k) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), dostavljam vam Prijedlog Odluke o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać, uz sljedeće:

***O b r a z l o ž e n j e***

***I. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE***

Pravni osnov za donošenje Odluke o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać sadržan je u odredbama:

- člana 2. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 08/05, 81/08, 22/09 i 109/12) koji propisuje da: „ Javno preduzeće, u smislu ovog zakona, jeste pravno lice koje je upisano u sudski registar kao privredno društvo i koje obavlja djelatnost od javnog društvenog interesa (energetika, komunikacije, komunalne djelatnosti, upravljanje javnim dobrima i druge djelatnosti od javnog društvenog interesa) ili pravno lice definisano kao javno preduzeće posebnim propisom. Djelatnosti od javnog društvenog interesa utvrđuju općina, kanton i Federacija Bosne i Hercegovine, svako u okviru svojih nadležnosti“.

- člana 3. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 08/05, 81/08, 22/09 i 109/12) koji propisuje da: „Javna preduzeća iz člana 2. ovog Zakona mogu se organizirati u obliku dioničkog društva ili društva sa ograničenom odgovornošću“.

- člana 51. stav 1. navedenog Zakona koji propisuje da: „Na pitanja koja nisu obuhvaćena ovim Zakonom primjenjuje se Zakon o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 23/99, 45/00, 2/02, 6/02 i 29/03)“.

- člana 304. stav (2) Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj 81/15 i 75/21), kojim je propisano da: „Kada društvo sa ograničenom odgovornošću osniva samo jedan osnivač, osnivački akt je odluka o osnivanju“.

- članu 306. navedenog Zakona koji propisuje obavezan sadržaj osnivačkog akta društva sa ograničenom odgovornošću, taksativno pobrojan po tačkama od a) do j) pomenutog Zakona.

- člana 35. tačka cc) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18) koji propisuje da: „Gradsko vijeće u okviru samoupravnog djelokruga osniva javna preduzeća i javne ustanove i druga pravna lica za obavljanje komunalnih, društvenih, privrednih i drugih djelatnosti od interesa za Grad, te odlučuje o njihovim statusnim promjenama i prestanku rada u skladu sa zakonom.“

## ***II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE***

Razlozi osnivanja Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać (U daljem tekstu: Razvojna agencija) je prvenstveno rad na izgradnji imidža konkurentne lokalne zajednice, Grada Bihaća, kao povoljne poslovne sredine u kojoj je ugodno biti građanin, u kojoj je zadovoljstvo biti radnik i u kojoj je poželjno biti poduzetnik-investitor, a kroz privlačenje investicija i unapređenje kvaliteta života građana.

Osnivanju Razvojne agencije pristupilo se prvenstveno s ciljem stvaranja boljih uslova i otvaranja novih mogućnosti za privredni i svaki drugi razvoj Grada Bihaća, a koja će u budućnosti biti pokretač promjena u Gradu Bihaću i djelovati u pravcu pripreme različitih projekata, privlačenje potencijalnih investitora, ali i povlačenje finansijskih sredstava iz različitih fondova. S tim u vezi Razvojna agencija će prvenstveno biti nosilac svih aktivnosti na pripremi i provođenju projekata, što podrazumijeva apliciranje na vanbudžetske domaće i međunarodne fondove. Na taj način će se omogućiti da se vođenje svih projekata centralizira na jednom mjestu.

Njena ključna uloga je da proaktivno djeluje u okviru zacrtanih strateških planova razvoja sa ostalim akterima lokalnog ekonomskog razvoja na stvaranju povoljnog poslovnog okruženja, te da svojim aktivnim djelovanjem doprinese efikasnijem i bržem razvoju Grada Bihaća, kao i da unaprijedi lokalnu konkurentnost, s ciljem privlačenja novih investicija.

U okviru poslova koje će obavljati, Razvojna agencija ima ulogu koordinatora razvoja koji aktivno učestvuje u identificiranju novih razvojnih mogućnosti, definiranju lokalnih strategija, obavljanju aktivnosti lokalnog marketinga, promicanje poduzetničkog duha, pomaganje i usmjeravanje razvoja malih, srednjih i velikih poduzetnika, upravljanje projektima, privlačenje stranih i domaćih investitora, sudjelovanje u programima pomoći Evropske Unije, razvoj i upravljanje poslovnim zonama, te razvoj ruralnih područja kroz razvoj poljoprivrede i turizma.

U konačnici se može rezimirati da je misija Razvojne agencije promoviranje privrede, podrška razvoju Grada i provedba značajnih strateških projekata Grada Bihaća, sa vizijom da postane nosilac lokalnog ekonomskog razvoja i s ciljem da osigura ekonomski rast i stvori uvjete za kontinuiran razvoj Grada Bihaća.

Cijeneći sve naprijed navedeno predlažem Gradskom vijeću da u okviru svojih nadležnosti propisanih Statutom Grada Bihaća, donese Odluku o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać u predloženom tekstu.

### ***III. FINANSIJSKI EFEKTI***

Za realizaciju ove Odluke planirana su sredstva u Budžetu Grada Bihaća za 2022. godinu.

Prilog:

- Prijedlog Odluke o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać

DOSTAVLJENO:

- 1.Naslovu
- 2.Služba za finansije, privredu i poljoprivredu
- 3.a/a

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 2, 3. i 51. Zakona o javnim preduzećima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 08/05, 81/08, 22/09 i 109/12), člana 304. i 306. Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 81/15 i 75/21), te člana 35. tačka cc) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_2022. godine, donijelo je:

## **ODLUKU**

### **o osnivanju Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### Član 1.

Ovom odlukom Osnivač i jedini član društva, Grad Bihać, vlastitim sredstvima osniva javno preduzeće u obliku Društva sa ograničenom odgovornošću (d.o.o.), radi pružanja usluga u pravnom prometu, s ciljem da bude promotor, nosilac i koordinator razvojnih aktivnosti za potrebe Grada Bihaća, a što je od javnog društvenog interesa.

##### Član 2.

Ovom Odlukom osniva se Javno preduzeće „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać, te utvrđuju i regulišu odredbe o:

- nazivu, adresi i sjedištu osnivača,
- firmi, znaku i sjedištu, te djelatnosti preduzeća,
- iznosu osnivačkog kapitala, iznosu uloga u novcu, opisu i vrijednosti uloga u stvarima i pravima,
- imenovanju lica ovlaštenih za vođenje poslovanja i zastupanje preduzeća i prijavu za upis osnivanja preduzeća u registar društava,
- organima zastupanja preduzeća,
- uslovima pod kojim se vrši proizvodnja proizvoda i usluga,
- pravima i obavezama Osnivača u upravljanju javnim preduzećem,
- načinu formiranja cijena i usluga,
- uslovima i načinu prestanka rada preduzeća.

##### Član 3.

Javno preduzeće „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ Bihać organizira se u obliku: društvo sa ograničenom odgovornošću sa skraćenom oznakom d.o.o.

##### Član 4.

(1) Javno preduzeće „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać stječe svojstvo pravnog lica danom upisa u registar društava, nakon čega samostalno preuzima prava i obaveze u pravnom prometu u obavljanju svoje registrirane djelatnosti radi sticanja dobiti.

## Član 5.

(2) Osnivanjem Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać obezbjeđuje se poseban javni društveni interes u oblasti razvojnih aktivnosti Grada Bihaća i Unsko-sanskog kantona.

## II. NAZIV I SJEDIŠTE OSNIVAČA

### Član 6.

(1) Osnivač Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać je Gradsko vijeće Grada Bihaća.

(2) Sjedište Osnivača je u Bihaću, ulica Bosanska broj 4.

## III. PRAVA I OBAVEZE PREDUZEĆA I OSNIVAČA

### Član 7.

Poslovanje Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać i međusobni odnosi Osnivača i Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać (u daljnjem tekstu: preduzeće), regulišu se ovom Odlukom i Statutom preduzeća u skladu sa zakonom.

### Član 8.

(1) Preduzeće u pravnom prometu nastupa neograničeno, u svoje ime i za svoj račun.

(2) Preduzeće može u pravnom prometu nastupati i u tuđe ime i za tuđi račun, i u svoje ime za tuđi račun.

### Član 9.

(1) Preduzeće odgovora za preuzete svoje obaveze cjelokupnom imovinom sa kojom raspolaže-potpuna odgovornost.

(2) Za obaveze drugih pravnih lica preduzeće odgovara samo za one obaveze koje je preuzelo ugovorom.

### Član 10.

Za obaveze preduzeća, Osnivač odgovara svojim udjelom, odnosno do visine osnovnog kapitala preduzeća.

### Član 11.

Pojedina pitanja o međusobnim pravima i obavezama Osnivača i preduzeća koja se tiču obavljanja djelatnosti preduzeća mogu se regulisati ugovorom u pismenoj formi.

#### **IV. ORGAN KOJI ZASTUPA OSNIVAČA**

##### **Član 12.**

(1) U regulisanju međusobnih prava i odnosa između Osnivača i Javnog preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać, Osnivača zastupa i predstavlja Gradonačelnik Grada Bihaća i pravobranilac Grada Bihaća.

(2) Za pojedina pitanja iz stava (1) ovoga člana Gradonačelnik može zatražiti predhodno mišljenje ili saglasnost Gradskog vijeća.

#### **V. FIRMA, ZNAK I SJEDIŠTE JAVNOG PREDUZEĆA**

##### **Član 13.**

(1) Firma-naziv Javnog preduzeća glasi: Javno preduzeće „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ društvo sa ograničenom odgovornošću Bihać.

(2) Skraćeni naziv firme je: JP „RAB“ d.o.o. Bihać.

(3) JP „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać ima svojstvo pravnog lica koje stiče upisom u registar društava Općinskog suda u Bihaću.

##### **Član 14.**

Sva poslovna korespodencija, odnosno poslovna pisma i drugi akti preduzeća moraju sadržavati slijedeće:

- punu firmu i adresu sjedišta preduzeća,
- punu firmu i adresu sjedišta podružnice, odnosno poslovne jedinice, ako preduzeće ima podružnice, odnosno poslovne jedinice,
- naziv i sjedište suda kod kojeg je i broj pod kojim je preduzeće upisano u registar,
- broj računa sa nazivom i sjedištem finansijske organizacije (banke) kod koje preduzeće drži račun, a ukoliko ih ima više, onda naznaku za svaki račun,
- porezni broj preduzeća i šifru djelatnosti određenu u Statistici.

##### **Član 15.**

(1) Preduzeće može imati svoj znak koji pobliže određuje preduzeće, njegovu djelatnost i sjedište.

(2) Odluku o utvrđivanju i upotrebi znaka kao i promjeni znaka na prijedlog Nadzornog odbora donosi Skupština preduzeća.

(3) Preduzeće može promijeniti naziv firme i znak.

(4) Odluku o promjeni naziva firme i znaka donosi Skupština preduzeća.

##### **Član 16.**

Sjedište preduzeća je u Bihaću, ulica Bosanska broj 4.

##### **Član 17.**

Preduzeće može promijeniti sjedište, o čemu odlučuje Skupština preduzeća uz saglasnost Osnivača.

## Član 18.

(1) Preduzeće ima svoj pečat i štambilj.

(2) Pečat je okruglog oblika, sa tekstom po obodu: Javno Preduzeće „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o., a u sredini je tekst „Bihać“ koji označava sjedište preduzeća.

(3) Dimenzije pečata, broj pečata u upotrebi, način čuvanja i upotrebe, te lice ovlašteno za rukovanje pečatom utvrđuje se odlukom Uprave preduzeća.

(4) Štambilj je pravougaonog oblika, uobičajene veličine sa skraćenim nazivom firme ispod gornje ivice, te povlakom za broj i datum prijema akata i brojčanom oznakom štambilja iznad donje ivice.

## VI. DJELATNOST PREDUZEĆA

### Član 19.

Djelatnost preduzeća je:

- 41.10 Organizacija izvođenja građevinskih projekata
- 58.19 Ostala izdavačka djelatnost
- 62.01 Računarsko programiranje
- 62.02 Savjetovanje u vezi s računarima.
- 62.03 Upravljanje računarskom opremom i sistemom
- 62.09 Ostale uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računarima
- 63.11 Obrada podataka, usluge hostinga i djelatnosti u vezi s njima
- 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 68.20 Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)
- 68.31 Agencija za poslovanje nekretninama
- 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora
- 70.21 Odnosi s javnošću i djelatnosti saopćavanja
- 70.22 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71.11 Arhitektonske djelatnosti
- 71.12 Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
- 71.20 Tehničko ispitivanje i analiza
- 72.19 Ostalo istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim naukama
- 72.20 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u društvenim i humanističkim naukama
- 73.11 Agencije za promociju (reklamu i propagandu)
- 73.12 Oglašavanje putem medija
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 81.10 Pomoćne djelatnosti upravljanja zgradama
- 82.30 Organizacija sastanaka i poslovnih sajmova
- 84.13 Reguliranje i doprinos poboljšavanju poslovanja u privredi
- 85.59 Ostalo obrazovanje i poučavanje, d.n.

Vanjsko trgovinski promet:

- u okviru upisane djelatnosti



#### Član 20.

Djelatnosti preduzeća imaju karakter posebnog javnog i društvenog interesa i predstavljaju nezamjenjiv uvjet života i rada građana, privrednih subjekata, javnih ustanova i drugih subjekata na području Grada Bihaća i Unsko-sanskog kantona.

#### Član 21.

Preduzeće može obavljati i druge djelatnosti koje služe djelatnostima iz člana 19. ove Odluke, ukoliko za to ima uslove, a u cilju sticanja dobiti i provedbe društvenog i javnog interesa.

#### Član 22.

- (1) Preduzeće može proširiti ili promijeniti djelatnost iz člana 19. ove Odluke.
- (2) Odluku o promjeni registrirane djelatnosti donosi Osnivač.

### **VII. PLANIRANJE POSLOVANJA**

#### Član 23.

U skladu sa važećim međunarodnim računovodstvenim standardima u BiH Uprava preduzeća izrađuje i nadgleda realizaciju trogodišnjeg plana poslovanja preduzeća i prosljeđuje ga Skupštini na usvajanje.

#### Član 24.

Uprava vrši godišnje usaglašavanje plana poslovanja i po potrebi, u skladu sa ciljevima plana, revidira plan i usaglašava ga sa kretanjima na komercijalnom tržištu.

#### Član 25.

Za obavljanje djelatnosti utvrđenih planom i programom rada, Preduzeće stiče prihod naplatom svojih usluga i prodajom proizvoda iz registrirane djelatnosti.

### **VIII. OSNOVNI KAPITAL PREDUZEĆA**

#### Član 26.

- (1) Za osnivanje i početak rada preduzeća, Osnivač osigurava sredstva, odnosno osnovni kapital u iznosu od 1.000,00 KM (slovima: hiljadu i 00/100 konvertibilnih maraka).
- (2) Osnovni kapital osigurava se uplatom u novcu.

#### Član 27.

- (1) U preduzeću se obrazuje knjiga udjela u kojoj se istog dana unosi svaka eventualna izmjena podataka u vezi udjela.
- (2) Knjigu udjela uspostaviće Uprava preduzeća najkasnije osam dana od dana upisa preduzeća u sudski registar.

#### Član 28.

Finansiranje djelatnosti iz člana 19. Odluke vršit će se iz:

- cijena usluga i proizvoda,
- doprinosa i drugih poslovnih prihoda,
- drugih izvora koje utvrdi Osnivač, u skladu sa zakonom,
- cijena usluga iz ostalih registriranih djelatnosti preduzeća.

#### Član 29.

Cijene proizvoda i usluga za osnovne djelatnosti utvrđuje preduzeće u skladu sa nadležnošću i ovlaštenjem iz predhodnog stava propisanih Zakonom uz saglasnost Osnivača.

### **IX. NAČIN POKRIĆA GUBITKA**

#### Član 30.

(1) Ukoliko preduzeće na kraju finansijske godine iskaže gubitak u poslovanju, isti se može pokriti iz obveznih rezervi preduzeća, iz sredstava Osnivača, iz kreditnih sredstava, iz dobiti u narednoj godini, smanjenjem osnovnog kapitala i na drugi način utvrđen zakonom, a u skladu sa odlukom Skupštine preduzeća.

(2) Skupštini preduzeća nije dopušteno gubitak u poslovanju pokriti smanjenjem osnovnog kapitala bez prethodno pribavljene saglasnosti Osnivača.

#### Član 31.

Upravi nije dozvoljeno izdvajati za rezerve iznose veće od od jedne polovine neto profita raspoloživog za raspodjelu.

#### Član 32.

(1) Ako se utvrdi da je gubitak nastao iz subjektivnih razloga, unutarnjim poremećajima u Preduzeću, Osnivač će poduzeti odgovarajuće mjere za prevazilaženje nastalog stanja u cilju redovnog pružanja usluga propisanih Zakonom kao djelatnosti od posebnog javnog i društvenog interesa.

(2) Pored navedenih mjera Osnivač ima pravo i nadležnost izvršiti smjenjivanje organa upravljanja, organa rukovođenja i ostalih rukovodnih radnika, imenovati privremene rukovodne organe i raspisati konkurs za izbor i imenovanje istih.

## **X. ORGANI UPRAVLJANJA I RUKOVOĐENJA**

### Član 33.

Organi upravljanja i rukovođenja preduzeća su :

- Skupština
- Nadzorni odbor
- Uprava (menadžment) kao organi upravljanja i
- Odbor za reviziju

### **Skupština**

### Član 34.

- (1) Skupštinu preduzeća čini Gradsko vijeće Grada Bihaća kao Osnivač preduzeća.
- (2) Ovlaštenja Skupštine preduzeća vrše ovlašteni predstavnici Osnivača na način i uz ograničenja predviđena ovom Odlukom.
- (3) O broju i izboru lica iz stava (2) ovog člana odlučuje Osnivač posebnim aktom.

### Član 35.

Skupština ima slijedeće nadležnosti:

- donosi Etički kodeks preduzeća,
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala uz saglasnost Osnivača,
- usvaja godišnji izvještaj društva koji uključuje finansijski izvještaj i izvještaj vanjskog revizora, te izvještaj Nadzornog odbora i Odbora za reviziju, uz saglasnost Osnivača
- odlučuje o raspodjeli dobiti uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o načinu pokrića gubitka uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o spajanju i pripajanju drugih preduzeća uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o promjeni oblika i podjele preduzeća uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o prestanku preduzeća sa provođenjem likvidacije i odobravanju početnog likvidacijskog bilansa i završnog računa po okončanju postupka likvidacije uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o kupovini, prodaji, razmjeni, uzimanju ili davanju u leasing, uzimanju ili davanju kredita i drugih transakcija direktno ili posredstvom supsidijarnih preduzeća, u toku poslovne godine u obimu većem od trećine knjigovodstvene vrijednosti imovine preduzeća po bilancu stanja na kraju prethodne godine kao i o takvoj transakciji u manjem obimu za čije je odobrenje ovlašten Nadzorni odbor, ako on takvu predloženu transakciju nije odobrio jednoglasnom odlukom, uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o izboru i razrješenju članova Odbora za reviziju,
- odlučuje o osnivanju, reorganizaciji i likvidaciji supsidijarnih preduzeća i odobravanju njihovih Statuta uz saglasnost Osnivača,
- odlučuje o naknadama članovima Nadzornog odbora i Odbora za reviziju,
- odobrava trogodišnji plan poslovanja, odnosno odobrava revidirani plan poslovanja uz saglasnost Osnivača,

-odlučuje o ostvarivanju zahtjeva preduzeća prema članovima Uprave i Nadzornog odbora u vezi s naknadom štete nastale pri osnivanju, kupovini ili vođenju poslovanja preduzeća,  
-odlučuje o zastupanju preduzeća u sudskim postupcima, koji se vode protiv članova Uprave ili eventualnim postupcima protiv članova drugih organa preduzeća,  
-odlučuje o drugim pitanjima utvrđenim Zakonom i Statutom.

#### Član 36.

Skupština ima obavezu da Osnivaču najmanje jedanput godišnje podnese izvještaj o radu i poslovanju preduzeća.

#### Član 37.

Način rada, saziva Skupštine i odlučivanja bliže se uređuju Statutom preduzeća i Poslovníkom Skupštine.

### **Nadzorni odbor**

#### Član 38.

(1) Nadzorni odbor čine predsjednik i dva člana.

(2) Na izbor i imenovanje predsjednika i članova Nadzornog odbora primjenjuju se odredbe Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj: 34/03 i 65/13) i Zakona o sukobu interesa u institucijama vlasti Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj: 16/02, 14/03, 12/04, 63/08 i 18/12).

(3) Direktor preduzeća ne može biti član Nadzornog odbora.

#### Član 39.

(1) Mandat članova Nadzornog odbora je četiri godine, s tim da se po isteku razdoblja od dvije godine od dana imenovanja glasa o povjerenju članovima Nadzornog odbora.

(2) Predsjedniku i članovima Nadzornog odbora mandat može prestati istekom i prije isteka mandata.

(3) Predsjedniku i članovima Nadzornog odbora mandat može prestati prije isteka vremena za koje su imenovani na način i po postupku propisanim Statutom preduzeća.

(4) U slučaju podnošenja ostavke člana ili članova Nadzornog odbora ili razrješenja istih od Osnivača, Osnivač imenuje privremene članove Nadzornog odbora na period do tri mjeseca, koji će obnašati dužnost do konačnog imenovanja, po proceduri utvrđenoj Statutom preduzeća.

#### Član 40.

Sastav, način imenovanja članova i način rada Nadzornog odbora bliže se uređuju Statutom preduzeća i Poslovníkom.

## Član 41.

Nadzorni odbor preduzeća ima slijedeće nadležnosti:

- nadzire poslovanje preduzeća,
- priprema poslovnike i pravilnike i predlaže ih Skupštini,
- priprema Etički kodeks i predlaže ga Skupštini,
- vrši izbor kandidata Odbora za reviziju i podnosi prijedlog za njihovo imenovanje Skupštini,
- daje mišljenje Skupštini o prijedlogu Uprave za raspodjelu dobiti,
- predlaže Skupštini način pokrića gubitka,
- daje ovlaštenja za aktivnosti preduzeća koje su ograničene Zakonom o javnim preduzećima,
- daje upute direktoru za provođenje preporuka u vezi sa uočenim nepravilnostima,
- usvaja izvještaje Uprave o poslovanju po polugodišnjem i godišnjem obračunu s bilancom stanja i bilancom uspjeha i izvještajem revizora,
- podnosi Skupštini na usvajanje godišnji izvještaj o poslovanju preduzeća koji obvezno uključuje izvještaj revizora, izvještaj o radu Nadzornog odbora i Odbora za reviziju i plan poslovanja za narednu poslovnu godinu u okvirima postojećeg plana i revidiranog plana,
- odobrava kupovinu, prodaju, zamjenu, uzimanje u leasing i druge transakcije imovine direktno ili posredstvom supsidijarnih preduzeća u toku poslovne godine od 15-33% knjigovodstvene vrijednosti ukupne imovine preduzeća,
- nadzire Upravu u provođenju preporuka datih od strane Odbora za reviziju i vanjskog revizora,
- vrši sistematski nadzor nad poslovanjem i zakonitosti poslovanja preduzeća, te vrši pregled poslovnih knjiga i dokumentacije preduzeća,
- daje instrukcije organima preduzeća radi otklanjanja nepravilnosti u radu,
- redovno izvještava Skupštinu preduzeća o svom radu,
- vrši i druge poslove predviđene zakonom.

## Uprava Preduzeća

### Član 42.

(1) Uprava preduzeća rukovodi poslovanjem preduzeća i zastupa preduzeće u skladu s Zakonom, Statutom preduzeća i Etičkim kodeksom, te odgovara za zakonitost poslovanja preduzeća.

(2) Upravu preduzeća čini direktor.

### Član 43.

(1) Direktora preduzeća imenuje i razrješava Nadzorni odbor na osnovu javnog konkursa.

(2) Ukoliko po raspisanom konkursu nije izvršeno imenovanje, kao i u drugim hitnim opravdanim slučajevima, Nadzorni odbor može imenovati vršioca dužnosti direktora, na period ne duži od tri mjeseca.

(3) Za direktora preduzeća ne može biti imenovano lice na funkciji u političkoj stranci.

(4) Statutom Preduzeća urediće se uslovi i način izbora, i razrješenja direktora preduzeća.

## Član 44.

Direktor Preduzeća organizuje i rukovodi procesom rada i vodi poslovanje preduzeća, zastupa i predstavlja preduzeća neograničeno, predlaže osnove poslovne politike, program rada i plan razvoje i preduzima mjere za njihovo provođenje, podnosi izvještaj o poslovanju i godišnji obračun, prima, postavlja i razješava zaposlenike, bira i postavlja zaposlenike sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima, predlaže unutrašnju organizaciju preduzeća, izrađuje i donosi provedbene propise (uputstva i pravilnike) za postupak nabavki i provedbu Zakona o javnim nabavkama BiH, vrši i druge poslove u skladu sa Zakonom, Statutom i Etičkim kodeksom.

## Odbor za reviziju

### Član 45.

U preduzeću se formira Odbor za reviziju koji broji 3 člana.

### Član 46.

Izbor, mandat, djelokrug rada, način rada i odlučivanja, naknada i odgovornost Odbora za reviziju detaljno će se urediti Statutom preduzeća u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji BiH („Službene novine F BiH“, broj: 08/05, 81/08, 22/09 i 109/12) i Zakonom o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije BiH („Službene novine F BiH“, broj: 34/03 i 65/13).

## XI. ODGOVORNOST ZA VRŠENJE DJELATNOSTI

### Član 47.

(1) Grad Bihać preko Gradskog vijeća u svojstvu Osnivača i Skupštine, zadržava pravo kontrole ispunjavanja javnih interesa i zadataka zbog kojih je preduzeće osnovano, racionalnosti poslovanja, namjenskog trošenja sredstava i poslovnog uspjeha.

(2) Kontrola iz prethodnog stava ostvaruje se podnošenjem i razmatranjem godišnjeg izvještaja o poslovanja Preduzeća kao i izvještavanja u kraćim rokovima po zahtjevu Osnivača.

### Član 48.

Preduzeće ima slijedeće obaveze prema Osnivaču:

- da redovno i kontinuirano obavještava Osnivača o radu i pružanju usluga iz registrovane djelatnosti i podnosi godišnji izvještaj o njihovom funkcioniranju,
- da podnosi izvještaj o poslovanju, problematici razvojnih planova i programa i odnosima s korisnicima usluga,
- da redovno, a najmanje svakih šest mjeseci, obavještava o ekonomskoj problematici i odnosima u primarnoj raspodjeli,
- da izvještava redovno, a najmanje jednom godišnje o problematici i stanju preduzeća
- dostavlja akte na koje Osnivač daje saglasnost.

#### Član 49.

Prava, obaveze i odgovornost Osnivača i Preduzeća ostvaruju se kroz rad Nadzornog odbora, u skladu s Zakonom i Statutom.

#### Član 50.

U slučaju poremećaja poslovanja Preduzeća, Osnivač ima pravo preduzeti mjere kojima će obezbjediti uslove za organizirano i nesmetano funkcioniranje rada preduzeća propisane zakonom, utvrđene odlukama i zaključcima Gradskog vijeća.

### **XII. NAČIN FORMIRANJA CIJENA**

#### Član 51.

- (1) Preduzeće formira cijene svojih proizvoda i usluga zavisno od uslova tržišta.
- (2) Preduzeće je dužno za promjenu cijena osnovnih djelatnosti tražiti saglasnost Osnivača.

### **XIII. NAČIN FORMIRANJA I RASPODJELE DOBITI**

#### Član 52.

- (1) Preduzeće formira dobit iz ostvaranih prihoda od prodaje proizvoda i usluga i drugih prihoda koje ostvaruje vršenjem djelatnosti i po drugim osnovama u skladu sa zakonom.
- (2) Dobit iz prethodnog stava ovog člana preduzeće formira na osnovu realizacije vlastitih troškova i usluga, a nakon podmirivanja svih troškova poslovanja koji se podmiruju prije utvrđivanja dobiti, u skladu s zakonom.

#### Član 53.

- (1) Uprava preduzeća u svakoj finansijskoj godini, na bazi utvrđenog iznosa neto profita izraženog u revidiranom finansijskom izvještaju, predlaže iznos koji će se rasporediti kao dobit za tu finansijsku godinu, vodeći računa o ukupnim finansijskim obavezama preduzeća za tu godinu, uključujući i iznos neto profita potrebnog za realizaciju plana poslovanja, te iznosu kapitalnih izdataka i drugih investicija neophodnih za održavanje i unapređenje preduzeća.
- (2) Odluku iz stava 1. ovog člana donosi Skupština na obrazložen prijedlog Uprave, uz prethodno pribavljeno mišljenje Odbora za reviziju i Nadzornog odbora.

#### **XIV. ODNOSI SA KORISNICIMA USLUGA**

##### **Član 54.**

Odnosi sa korisnicima usluga u smislu ostvarivanja djelatnosti u skladu sa ovom Odlukom bliže se reguliraju odlukama, ugovorima i cijenama usluga.

##### **Član 55.**

Ukoliko korisnik usluga pretrpi štetu zbog krivnje preduzeća, preduzeće će istom nadoknaditi štetu u skladu sa Zakonom.

#### **XV. UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA**

##### **Član 56.**

(1) Preduzeće je pravni subjekat organizovan na funkcionalnom, procesno-radnom principu, čime se omogućava izvršavanje funkcija, efikasnost u upravljanju, uspješnost u poslovanju, operativnost u donošenju Odluka i obaveznost njihovog sprovođenja.

(2) Radi obavljanja djelatnosti i ostvarivanju poslovnih funkcija u preduzeću se mogu organizovati radne jedinice i službe zajedničkih poslova, koje nemaju svojstvo pravnog lica.

##### **Član 57.**

(1) Unutrašnja organizacija pobliže će se odrediti Statutom i općim aktom o unutrašnjoj organizaciji preduzeća, u skladu sa zakonom.

(2) Odluku o promjeni unutrašnje organizacije donosi Nadzorni odbor uz prethodnu saglasnost Osnivača.

##### **Član 58.**

(1) Općim aktom, u skladu sa Zakonom, preduzeće utvrđuje poslove i zadatke koji se moraju izvršavati u vrijeme štrajka radi funkcioniranja djelatnosti od posebnog javnog i društvenog interesa, i sprečavanja nastanka poremećaja u pružanju osnovnih usluga.

(2) Zaposlenici koji izvršavaju poslove i zadatke iz stava 1. ovog člana, dužni su za vrijeme štrajka izvršavati utvrđene naloge.

(3) Direktor je dužan u skladu sa odlukom Nadzornog odbora, rješenjem odredi zaposlenike koji će raditi na izvršavanju poslova i zadataka iz stava 1. ovog člana.

(4) Neizvršavanje poslova i zadataka iz stava 3. ovog člana povlači raskid ugovora o radu i prestanak radnog odnosa.



## **XVI. JAVNOST RADA**

### **Član 59.**

- (1) Javnost rada je obezbjeđena preko sredstava javnog informisanja.
- (2) Preduzeće će putem sredstava javnog informisanja kontinuirano vršiti obavještanje korisnika usluga o stanju pružanja usluga.

## **XVII. OPĆA AKTA PREDUZEĆA**

### **Član 60.**

- (1) Preduzeće ima Statut.
- (2) Statut je osnovni opći akt preduzeća i ima sadržinu propisanu Zakonom o privrednim društvima.
- (3) Statut preduzeća donosi Osnivač, kao i odluku o izmjenama i dopunama Statuta.
- (4) Preduzeće ima i i Etički kodeks, poslovnik, pravilnik i druga opća akta u skladu sa zakonom i Statutom.

### **Član 61.**

Spajanje, pripajanje, podjela, promjena oblika i prestanak preduzeća detaljno će se urediti Statutom JP „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać, u skladu sa Zakonom o javnim preduzećima u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 08/05, 81/08, 22/09 i 109/12).

## **XVIII. USLOVI I NAČIN PRESTANKA RADA PREDUZEĆA**

### **Član 62.**

Preduzeće prestaje sa radom u slijedećim slučajevima:

- odlukom Osnivača o prestanku rada,
- odlukom suda i
- na način propisan Zakonom.

### **Član 63.**

U slučaju prestanka rada preduzeća, imovina koja preostane nakon podmirenja svih obaveza vraća se Osnivaču.

## **XIX. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 64.**

(1) Ova odluka je pravni osnov za upis preduzeća u Sudski registar Općinskog suda u Bihaću.

(2) Preduzeće je obavezno da u roku od 60 dana donese Statut preduzeća, izvrši izbor Nadzornog odbora, te imenovanje Uprave.

(3) Do raspisivanja konkursa, izbora i imenovanja direktora preduzeća, a najduže na šest mjeseci, za vršioca dužnosti direktora imenuje se Zlata Ibrahimpašić, sa kojom će se zaključiti menadžerski ugovor, bez zasnivanja radnog odnosa.

(4) Vršilac dužnosti direktora se ovlašćuje da podnese prijavu za upis osnivanja preduzeća u Sudski registar.

### **Član 65.**

Opunomoćuje se Predsjedavajući Gradskog vijeća Zulfikar Handukić da kod Notara potpiše notarski obrađenu ispravu o osnivanju Javnog Preduzeća „Agencija za razvoj Grada Bihaća“ d.o.o. Bihać, kao i Statuta Preduzeća, te da sa vršiocom dužnosti direktora iz člana 64. stav (3) ove Odluke potpiše menadžerski ugovor.

### **Član 66.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Bihaća“.

Gradsko vijeće

Broj: \_\_\_\_\_/2022  
Bihać, \_\_\_\_\_2022.godine.

Predsjedavajući Gradskog vijeća  
Zulfikar Handukić