

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Broj: 03/2-27-2831/21  
Bihać, 11.10.2021.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16) i člana 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izvjestioca: mr.Damira Smajića, dipl.pravnik na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju-ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Služba za urbanističko planiranje, građenje,  
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-2831/21

Bihać, 11.10.2021.godine

**GRADSKO VIJEĆE**

- ovdje -

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju-ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbama člana 52. tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18) i člana 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju-ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**OBRAZLOŽENJE**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Prijedloga Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj 13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove podnijelo je Gradskom vijeću Bihać prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju-ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, nadležna Služba za urbanističko planiranje i građenje dana 15.10.2020.godine donijela rješenje broj:03/1-23-1-1810/18 kojim se daje urbanistička saglasnost JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za legalizaciju KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać na predmetnom zemljištu.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen Regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Cilj eksproprijacije je obezbjeđenje kvalitetnijeg elektroenergetskog napajanja za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca. U tom smislu, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

## III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Voditelj postupka

Sanda Muminović,dipl.pravnik

Gradonačelnik

Šuhret Fazlić

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,  
građenje, imovinsko pravne i geodetske poslove  
mr. Damir Smajić, dipl pravnik

Dostaviti:

- 1) Naslovu
- 2) a/a

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2021. godine, d o n i j e l o j e

## ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju- ustanovljenjem služnosti u svrhu legalizacije KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa legalizacija KB 10(20) kV dionica TS 35 kV „Bihać“ – TS „Repušine 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

-k.č. br.3762/1 PREDUZEĆE IZGRADNJA, Poslovna zgrada u privredi, pov.116 m2, zemljište uz privrednu zgradu pov.3482 m2, Elektroenergetski objekt pov.205 m2, upisana u Posjedovni list broj: 6384 k.o. Bihać-grad, kao posjed J.P.„Elektroprivreda BiH“ Elektrodistibucija Bihać sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3762/1 PREDUZEĆE IZGRADNJA, Poslovna zgrada u privredi, pov.116 m2, zemljište uz privrednu zgradu pov.3482 m2, Elektroenergetski objekt pov.205 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 4678 k.o. Bihać-grad, kao vlasništvo Države sa pravom raspolaganja J.P. „Elektroprivreda BiH“ Sarajevo „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom 1/1,

-k.č.br.9506 KANAL, Kanal pov.13133, upisana u Posjedovni list broj: 4202 k.o. Bihać-grad, kao posjed „Elektroprenos-Elektroprijenos BiH“ A.D. Banja Luka sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno po starom katastarskom operatu dio k.č. broj: 2/21 jarak, jaruga pov.592 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 1820 k.o. SP Bihać kao vlasništvo Gradske općine Bihać sa dijelom 1/1, dio k.č.br.2/7 oranica Šakovac, Oranica pov.299 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 2699 k.o. SP Bihać kao suvlasništvo Sukić (Ante) Stipe sa dijelom 3/8, Gvozden (Ostoja) Goja sa dijelom 1/8, Gvozden (Pero) Nada sa dijelom 1/16, Gvozden (Pero) Dušanka sa dijelom 1/16, Sukić rođ.Dreksler Marija sa dijelom 3/16 i Mikrut rođ.Lukić Ljubica sa dijelom 3/16, dio k.č.br.2/24 jarak, jaruga pov.386 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 1820 k.o. SP Bihać kao vlasništvo Gradske općine Bihać sa dijelom 1/1, dio k.č.br. 2/310 kanal, Kanal pov.262 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 16 k.o. SP Bihać kao Javno dobro sa dijelom 1/1 i k.č.br.2/180 jarak jaruga pov.704 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 1301 k.o. SP Bihać kao vlasništvo Gradske općine Bihać sa dijelom 1/1,

-k.č.br.3763 RADIONICE I SKLADIŠTE, Poslovna zgrada u privredi pov.958 m2, Zemljište uz privrednu zgradu pov.1867 m2, upisana u Posjedovni list broj: 6384 k.o. Bihać-grad, kao posjed J.P., „Elektroprivreda BiH“ „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3763 RADIONICE I SKLADIŠTE, Poslovna zgrada u privredi pov.958 m2, Zemljište uz privrednu zgradu pov.1867 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 4678 k.o. Bihać-grad, kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1.

-k.č.br.9594/1 UL.M.MAHALA, ulica pov.3071 m2 upisana u Posjedovni list broj: 1323 k.o. Bihać-grad, kao posjed dr.sv.Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno po starom katastarskom operatu dio k.č. broj: 2635/35 oranica Repušina, Oranica pov.3238 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 579 k.o. SP Bihać, kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1,

- k.č.br. 3817/3 OGRADA Oranica/Njiva 3.klase pov.380 m2 upisana u Posjedovni list broj: 4765 k.o. Bihać-grad, kao suposjed Aličić (Đulage) Danijela sa dijelom ½ i Mehmedali Šaipa Alija sa dijelom ½ po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3817/3 OGRADA Njiva 3.klase pov.380 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 10025 k.o. Bihać-grad kao suvlasništvo Aličić (Đulage) Danijele sa dijelom ½ i Mehmedali Šaipa Alija sa dijelom ½,

- k.č.br. 3817/2 OGRADA Oranica/Njiva 3.klase pov.395 m2 upisana u Posjedovni list broj: 4549 k.o. Bihać-grad, kao suposjed Topić (Muhameda) Dževad sa dijelom ½ i Topić (Muhameda) Dževida sa dijelom ½ po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3817/2 OGRADA Oranica/Njiva 3.klase pov.395 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 10024 k.o. Bihać-grad kao suvlasništvo Topić (Muhameda) Dževad sa dijelom ½ i Topić (Muhameda) Dževida sa dijelom ½

- k.č.br. 3817/1 OGRADA Kuća i zgrada pov.65 m2, dvorište 310 m2 upisana u Posjedovni list broj: 4549 k.o. Bihać-grad, kao suposjed Topić (Muhameda) Dževad sa dijelom ½ i Topić (Muhameda) Dževida sa dijelom ½ po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3817/1 OGRADA Kuća i zgrada pov.65 m2, dvorište 310 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 10024 k.o. Bihać-grad kao suvlasništvo Topić (Muhameda) Dževad sa dijelom ½ i Topić (Muhameda) Dževida sa dijelom ½,

-k.č.br.3849/1 UL.SALIHA MUŠANOVIĆA, ulica pov.1911 m2 upisana u Posjedovni list broj: 1323 k.o. Bihać-grad, kao posjed dr.sv.Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno po starom katastarskom operatu dio k.č. broj: 2635/35 oranica Repušina, Oranica pov.3238 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 579 k.o. SP Bihać, kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1,

-k.č.br.3849/2 UL.SALIHA MUŠANOVIĆA, ulica pov.56 m2 upisana u Posjedovni list broj: 4200 k.o. Bihać-grad, kao posjed Grada Bihaća sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno po starom katastarskom operatu dio k.č. broj: 2635/35 oranica Repušina, Oranica pov.3238 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 579 k.o. SP Bihać, kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1,

- k.č.br. 3833 DVORIŠTE, Kuća i zgrada pov.77 m2, dvorište pov.354 m2 upisana u Posjedovni list broj: 3313 k.o. Bihać-grad, kao suposjed Mulić (Envera) Adam sa dijelom 1/5 Mulić (Envera) Armin sa dijelom 1/5, Mulić (Envera) Asmir sa dijelom 2/5 i Selimović (Envera) Aida sa dijelom 1/5 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: k.č.br. 3833 DVORIŠTE, Kuća i zgrada pov.77 m2, dvorište pov.354 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 776 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1 s pravom korištenja u korist Mulić (Envera) Adama sa dijelom 1/5, Mulić (Envera) Armina sa dijelom 1/5, Mulić (Envera) Asmira sa dijelom 2/5 i Selimović (Envera) Aide sa dijelom 1/5

-k.č.br. 3840 KUĆIŠTE Kuća i zgrada pov.98 m2, dvorište pov.404 m2 upisana u Posjedovni list broj: 3032 k.o. Bihać-grad, kao posjed Mehonić Azra ž.Beće sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3840 KUĆIŠTE Kuća i zgrada pov.98 m2, dvorište pov.404 m2 upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 10013 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo Mehonić (udv. Beće) Azre sa dijelom 1/1.

-k.č.br. 3839 OGRADA Kuća i zgrada pov.117 m2, dvorište pov.500 m2, Oranica/Njiva 3.klase pov.45 m2, upisana u Posjedovni list broj: 4879 k.o. Bihać-grad, kao suposjed Bekonjić (Rasima) Eldina sa dijelom 1/2 i Zulić (Rasima) Alma sa dijelom 1/2 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3839 OGRADA Kuća i zgrada pov.117 m2, dvorište pov.500 m2, Oranica/Njiva pov.45 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 4645 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo Države sa pravom korištenja Bekonjić (Rasima) Eldine rođ. Zulić sa dijelom 1/2 i Zulić (Rasima) Alme sa dijelom 1/2.

-k.č.br. 3838 BAŠČA Kuća i zgrada pov.77 m2, dvorište pov.500 m2, Oranica/Njiva 3.klase pov.5 m2, upisana u Posjedovni list broj: 970 k.o. Bihać-grad, kao suposjed Felić ( Rasima) mld.Larisa sa dijelom 1/3, Felić ( Rasima) mld.Melisa sa dijelom 1/3 Felić (Salke) Nisveta sa dijelom 1/3 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 3838 BAŠČA Kuća i zgrada pov.77 m2, dvorište pov.500 m2, Oranica/Njiva 3.klase pov.5 m2, upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 5572 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo Države sa pravom korištenja Felić ( Rasima) Larise sa dijelom 1/3, Felić ( Rasima) Melise sa dijelom 1/3 Felić (Salke) Nisvete sa dijelom 1/3,

-k.č.br. 2227/1 OTOKA Oranica/Njiva 3.klase pov.722 m2 upisana u Posjedovni list broj: 4200 k.o. Bihać-grad, kao posjed Grada Bihaća sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 2227/1 OTOKA Oranica/Njiva 3.klase pov.722 m upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 9814 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1 sa pravom korištenja Skupštine opštine Bihać .

-k.č.br. 2227/2 TS-10/04KV-REPUŠ., Elektroenergetski objekt pov.16 m2 upisana u Posjedovni list broj: 4200 k.o. Bihać-grad, kao posjed Grada Bihaća sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. broj: 2227/1 OTOKA Oranica/Njiva 3.klase pov.722 m upisana u Zemljišnoknjižni izvadak broj: 9814 k.o. Bihać-grad kao vlasništvo Države sa dijelom 1/1 sa pravom korištenja Skupštine opštine Bihać.

## II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj: \_\_\_\_\_/21

Bihać, \_\_\_\_\_ .godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Zulfikar Handukić