

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 05/1-31-1-284/10

Bihać, 23.09.2021.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16), a u vezi sa članom 52. stav (1) tačka a) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

O D R E Đ U J E

Izvjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Damira Smajića, dipl.pravnika, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Po ovlaštenju Gradonačelnika
broj: 02/1-30-4030/21 od 26.07.2021.godine
Jasmin Stambolija,dipl.politolog

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK
Služba za urbanističko planiranje, građenje,
imovinsko-pravne i geodetske poslove
Broj: 05/1-31-1-284/10
Bihać, 23.09.2021.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA
- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se;

U skladu sa odredbom člana 52. stav (1) tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), a u vezi sa članom 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav (1) tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove podnijela je

Gradskom vijeću prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, Služba za prostorno uređenje imovinsko-pravne i geodetske poslove, donijela rješenje broj: 03/1-23-1-5601/08 od 28.07.2008. godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ na zemljištu označenom kao k.č. br. 523/2, k.č. br. 523/1, k.č. br. 506, k.č. br. 520 i k.č. br. 507 sve k.o. Ripač po novom katastarskom operatu.

Odredbom člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) propisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

S obzirom na to da bi se izgradnjom kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać obezbijedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca električnom energijom, a koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbijedilo je finansijska sredstva.

Postupak vodila:

Naila Žerić, dipl.pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove
mr. Damir Smajić, dipl.pravnik

Po ovlaštenju Gradonačelnika
broj: 02/1-30-4030/21 od 26.07.2021.godine
Jasmin Stambolija,dipl.politolog

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na _____ sjednici održanoj dana _____ godine, donijelo je:

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa nepotpuna eksproprijacija nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje kablovskog i zračnog dijela dalekovoda 10(20)KV TS 35/10 KV Ripač-TS 10(20)/0,4 KV „Ripač 2“ u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio k.č.br. 523/2 „Rasklopište“, elektroenergetski objekt, površine 2453 m² upisane u posjedovnom listu br. 1072 k.o. Ripač odnosno zemljišnoknjižnom ulošku broj 449 k.o. Ripač kao vlasništvo i posjed JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 523/1 „Vranovina“, oranica, njiva 4. klase, površine 9815 m² upisane u posjedovnom listu br. 1246 k.o. Ripač odnosno zemljišnoknjižnom ulošku broj 242 k.o. Ripač kao vlasništvo i posjed d.o.o. „Megle mljekara“ Bihać sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 506 „Luka“, oranica, njiva 3. klase, površine 2687 m² upisane u posjedovnom listu br. 206 k.o. Ripač odnosno zemljišnoknjižnom ulošku broj 151 k.o. Ripač kao vlasništvo i posjed Ibrahimpašić (Hasaga) Muhe sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 507 „Luka“, oranica, njiva 3. klase, površine 3875 m² upisane u posjedovnom listu br. 206 k.o. Ripač odnosno zemljišnoknjižnom ulošku broj 151 k.o. Ripač kao vlasništvo i posjed Ibrahimpašić (Hasaga) Muhe sa dijelom 1/1;

- dio sada označene k.č.br. 520/1 „Vranovina“, kanal, površine 845 m² upisane u posjedovnom listu br. 100 k.o. Ripač sa upisom Društvene svojine-vode sa dijelom 1/1 a kojoj po starom premjeru odgovara dio nekretnine označene kao k.č. br. 770/2 upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1419 k.o. SP Ripač-Lohovo sa upisom suvlasnika Popović (Mile) Marka sa dijelom od 1/16, Popović (Mile) Rade sa dijelom od 2/16; Pilipović (Branka) Ratka i Pilipović (Branka) Milorada sa dijelom svakog od 1/8, Popović (Vajan) Dušana i Države sa pravom korištenja u korist Općine Bihać sa dijelom svakog od 1/4 te Santrač (Nikola) Radojke, Popović (Mirko) Nikole i Predojević (Mirko) Nikoline sa dijelom svakog od 1/48.

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj:
Bihać,

Predsjedavajući Gradskog vijeća
Zulfikar Handukić

