BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK
Broj: 03/2-27-2552/21
Bihać, 07.09.2021.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16), a u vezi sa članom 52. stav (1) tačka a) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

O D R E Đ U J E

Izvjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Damira Smajića, dipl.pravnika, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnine u svrhu legalizacije transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Po ovlaštenju Gradonačelnika
broj: 02/1-30-4030/21 od 26.07.2021.godine
Jasmin Stambolija,dipl.politolog

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK
Služba za urbanističko planiranje, građenje,
imovinsko-pravne i geodetske poslove
Broj: 03/2-27-2552/21
Bihać, 07.09.2021.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA
-o v d j e-

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnine u svrhu legalizacije transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 52. stav (1) tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), a u vezi sa članom 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16 i 4/20) u prilogu vam dostavljam prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnine u svrhu legalizacije transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E NJ E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav (1) tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove podnijela je Gradskom vijeću prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnine u svrhu legalizacije transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, Služba za prostorno uređenje imovinsko-pravne i geodetske poslove, donijela rješenje broj: 03/1-19-1-955/20 od 14.07.2021. godine kojim se daje urbanistička saglasnost za legalizaciju transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“ na zemljištu označenom kao k.č. br. 4033/2 k.o. Bihać Grad po novom i starom katastarskom operatu.

Odredbom člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) propisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

S obzirom na to da je izgradnjom/legalizacijom transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“ obezbjeđeno kvalitetno elektroenergetsko napajanje postojećih krajnjih kupaca električnom energijom kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbijedilo je finansijska sredstva.

Postupak vodila:
Mirela Delić,dipl.pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove
mr. Damir Smajić, dipl.pravnik

Po ovlaštenju Gradonačelnika
broj: 02/1-30-4030/21 od 26.07.2021.godine
Jasmin Stambolija,dipl.politolog

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na _____ sjednici održanoj dana __________________ godine, donijelo je:

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnine u svrhu legalizacije transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“, Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa potpuna eksproprijacija nekretnine u svrhu legalizacije transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV „Ozimice 2“, te da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji nekretnine označene kao:

k.č.br. 4033/2 „TS 10/04 KV“ Elektroenergetski objekt u površini od 25 m2 upisana u posjedovnom listu broj 4200 k.o. Bihać-grad sa upisom prava posjeda u korist Općine Bihać sa dijelom 1/1, odnosno k.č. 4033/2 „TS 10/04 KV Ozimice“ Elektroenergetski objekt u površini od 25 m2 upisana u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6474 k.o. Bihać-grad sa upisom prava vlasništva u korist Grada Bihać sa dijelom 1/1.

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće
Broj:
Bihać,

Predsjedavajući Gradskog vijeća
Zulfikar Handukić