

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 03/2-27-2260/21

Bihać, 02.09.2021.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16), a u vezi sa članom 52. stav (1) tačka a) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Damira Smajića, dipl.pravnika, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Po ovlaštenju Gradonačelnika
broj: 02/1-30-4030/21 od 26.07.2021.godine
Jasmin Stambolija, dipl.politolog

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za urbanističko planiranje, građenje,
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-2260/21

Bihać, 02.09.2021.godine

GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA

- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, dostavlja se

U skladu sa odredbom člana 52. stav (1) tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), a u vezi sa članom 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ broj: 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav (1) tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać putem Službe urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove podnijela je Gradskom vijeću prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, Služba za prostorno uređenje imovinsko-pravne i geodetske poslove, donijela rješenje broj: 03/1-19-1-1236/20 od 21.12.2020. godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać na zemljištu označenom kao k.č. br.9634/1, k.č. br.7694, k.č. br.7696/1 i k.č. br.7696/3 k.o. Bihać Grad.

Odredbom člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) propisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

S obzirom na to da bi se izgradnjom priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać obezbijedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca električnom energijom, a koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbijedilo je finansijska sredstva.

Postupak vodila:

Naila Žerić, dipl.pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove
mr. Damir Smajić, dipl.pravnik

Po ovlaštenju Gradonačelnika
broj: 02/1-30-4030/21 od 26.07.2021.godine
Jasmin Stambolija, dipl.politolog

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj: 13/15 i 13/18), Gradsko vijeće Bihać na _____ sjednici održanoj dana _____ godine, donijelo je:

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa nepotpuna eksproprijacija nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje priključnog kablovskog voda KB 10 (20) kV dionica TS RP „Bolnica“ – TS „Bolnica 1“ Grad Bihać u korist JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio k.č.br. 9634/1 „Ulica Ante Rukavine“, Ulica, površine 10270 m² upisane u posjedovnom listu br. 1323 k.o. Bihać Grad kao posjed Društvena svojina-Javni nekategorisani putovi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, kojoj nekretnini je po starom katastarskom operatu odgovarala k.č.br. 1935, put, površine 15200 m² i bila upisana u zemljišnoknjižnom ulošku br. 16 k.o. SP Bihać sa upisom javnog dobra sa dijelom 1/1.

- dio k.č.br. 7694 „Stambena zgrada“ Zgrada zdravstvene djelatnosti površine 3943 m², Zemljište uz privrednu zgradu površine 8279 m² upisane u posjedovnom listu br. 7285 k.o. Bihać Grad odnosno zemljišnoknjižnom ulošku broj 10252 k.o. Bihać Grad kao posjed i vlasništvo Kantonalne bolnice dr. Irfan Ljubijankić Bihać sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 7696/1 „Bolnica“ Pomoćna zgrada (3) površine 46 m², Pomoćna zgrada (1) površine 19 m², Pomoćna zgrada (2) površine 18 m², Pomoćna zgrada (4) površine 17 m², Dvorište površine 29352 m² upisane u posjedovnom listu br. 7285 k.o. Bihać Grad, odnosno u zemljišnoknjižnom ulošku br. 10252 k.o. Bihać Grad kao posjed i vlasništvo Kantonalne bolnice dr. Irfan Ljubijankić Bihać sa dijelom 1/1;

- dio k.č.br. 7696/3 „Bolnica“, Elektroenergetski objekt površine 22 m² upisane u posjedovnom listu br. 7285 k.o. Bihać Grad kao posjed Kantonalna bolnica dr. Irfan Ljubijankić Bihać sa dijelom 1/1, odnosno dio k.č.br. 7696/3 „Bolnica“, Elektroenergetski objekt površine 22 m² upisane u zemljišnoknjižnom ulošku br. 8859 k.o. Bihać Grad u kojem je u B listu upisana Država sa dijelom 1/1 i Kantonalna bolnica Dr. I. Ljubijankić sa dijelom 1/1 a u C listu istoga uloška pravo korištenja u korist Narodnog odbora sreza Bihać-za izgradnju i potrebe Opšte bolnice u Bihaću i upisom prava korištenja u korist sopstvenika zgrade u C listu istog zk.ul.

II

Utvrđuje se da je JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj:
Bihać,

Predsjedavajući Gradskog vijeća
Zulfikar Handukić