



Šuhret Fazlić



<b>Naziv projekta</b>	Stambeno – poslovni kompleks „Luke,, Izgradnja stambeno – poslovnog kompleksa „Luke“ u užem urbanom području grada Bihaća, naselje Luke
<b>Sektor</b>	Poslovanje/Stanovanje/Sport i rekreacija/Turizam
<b>Lokacija</b>	Bihać
<b>Opis lokacije</b>	<p>Ukupna površina lokacije iznosi P=51 803 m<sup>2</sup> (k.č. broj 7978, k.o. Bihać-grad) Lokacija na području naselja Luke, se nalazi južno od postojećeg stadiona i sportske dvorane, koja se svojom istočnom stranom naslanja na Žegarsku aleju i park-šumu Borići, a zapadnom na korito potoka Drobinica.</p> <p>Predmetna lokacija daje povoljne mogućnosti za izgradnju višespratnih građevina pretežno poslovne namjene uz mogućnost izgradnje pojedinačnih etaža, kao što su: trgovčki, poslovni, upravni, uredski i uslužni sadržaji i drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu (parkovi i dječja igrališta, objekti za sport i rekreaciju, bazen).</p> <p>U I fazi je planirana izrada detaljne planske dokumentacije i projektne dokumentacije za izgradnju infrastrukture, dok je u narednoj fazi planirana izgradnje iste.</p>
<b>Status projekta</b>	U toku

<b>Pozadina projekta</b>	Gradsko građevinsko zemljište nalazi se na atraktivnoj lokaciji u sportsko-rekreativnoj zoni Luke, na samo 5 min od centra Grada. Namjena se može odrediti prema potrebama kupca. Prodaja se vrši putem javnog poziva a na osnovu procijenjene vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka.
<b>Opis projekta</b>	Realizacijom ovog projekta stanovnici Grada Bihaća, kao i budući turisti bi dobili kvalitetniji standard života u gradu, dodatne površine za sport i rekreaciju, bolju turističku ponudu kroz sadržaje ovog lokaliteta.
<b>Procijenjena ukupna vrijednost investicije u EUR</b>	-
<b>Oblik saradnje sa partnerom</b>	Projekat zahtijeva saradnju sa Gradom Bihać
<b>Dodatne informacije</b>	Za dodatne informacije za ovaj projekat molimo da pošaljete na mail: <a href="mailto:kabinet@bihac.org">kabinet@bihac.org</a> ili telefon broj: +387 037 229 605