

KRATAK OPIS PROJEKTA

| | |
|---|--|
| NAZIV PROJEKTA | KULTURNI CENTAR BIHAĆ |
| PREDLAGATELJ PROJEKTA (JAVNO TIJELO) | GRAD BIHAĆ |
| PROJEKTNI KOORDINATOR (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email) | Vildana Zulić, pomoćnik gradonačelnika Bosanska 4, Bihać, 037 229 619; vildana.zulic@bihac.org |
| SVRHA I CILJ PROJEKTA | Poboljšanje nivoa pružanja kulturnih usluga iz nadležnosti Grada Bihaća |
| OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvaliteta, prilagodljivost) | <p>Javna ustanova Kulturni centar Bihać (dalje: JU Kulturni centar) pored matičnog objekta "Dom USAOJ-a", smještena je u bivšem Domu Vojske Federacije.</p> <p>JU Kulturni centar je pored uloge glavnog nosioca kulturnog života te kulturnih i sličnih manifestacija, od kojih je najprepoznatljiviji Festival scenskih umjetnosti „Bihaćko ljeto“, zatim „Ulicom Bišća“, „Dan grada Bihaća - 26. Februar“ i ostale, vremenom postala i nezaobilazan faktor kod organizacije i suorganizacije najrazličitijih oblika javnih skupova od značaja za grad Bihać, kao na primjer, prijenose reprezentativnih fudbalskih utakmica BiH na gradskom trgu, organizacije i podrška mnogobrojnim humanitarnim događajima, pomoć u provođenju državnih, federalnih i kantonalnih društvenih aktivnosti. Podrška u tom smislu daje se i drugim javnim ustanovama i preduzećima, privatnim kompanijama, udruženjima građana i pojedincima pri realizaciji njihovih, ali i za grad vrlo značajnih programa i projekata. Podrška je nesporna i kada su u pitanju sportski i vjerski sadržaji, nevladin sektor, komercijalni i nekomercijalni koncerti različitih muzičkih žanrova, vrtići, škole i fakulteti, političke stranke, mediji, itd. Kulturni centar danas posluje kao Javna ustanova s ubjedljivo vodećom, a time i nezaobilaznom ulogom kada je u pitanju organizacija kulturnih događaja u gradu.</p> <p>Financijsku konstrukciju, pored ostalog, iznova narušava i loše stanje kod najvećeg dijela spomenutih objekata, njihova neopremljenost sa elektro i drugim instalacijama, koje po zakonu moraju biti ugrađene, ili koje, ako postoje, moraju biti u funkciji.</p> <p>Matični objekt Kulturnog centra - Dom USAOJ-a, nalazi se na lokaciji u samom centru Grada, uz rijeku Unu i Gradski park, a površine je od oko 4500 m². Isti svojim gabaritima prevazilazi potrebe i mogućnosti grada Bihaća za njegovom sveobuhvatnom adaptacijom.</p> <p>Predmet projekta po modelu javno-privatnog partnerstva (dalje: JPP) vezan je za taj matični objekt koji nikada nije ni dovršen u građevinsko-tehničkom smislu, a koji je, u isto vrijeme, i dalje jedan od</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>glavnih izvora samofinanciranja (naplata zakupa). Ovdje se radi o vrlo složenoj situaciji, počev od prokišnjavanja većeg dijela krova, nepostojanja centralnog grijanja, stalnih majstorskih i zanatskih improvizacija (koje mnogo koštaju, a vrlo kratko traju), i sl.</p> <p>U skladu sa Misijom JU Kulturni centar potrebno je izvršiti rekonstrukciju navedenog objekta, jer se isti kao takav trenutno ne može u potpunosti koristiti i samo stvara troškove održavanja.</p> <p>Cilj je na osnovu JPP sa privatnim investitorom kompletan objekt staviti u funkciju na način da se dio objekta adaptira za potrebe Kulturnog centra koji će u svom sastavu imati pozorište, a u ostali prostor bi se moglo smjestiti gradske javne ustanove srodne kulturnom centru, te eventualno dodatni prostor objekta putem ili Kulturnog centra ili privatnog investitora ponuditi u najam bilo u turističko-ugostiteljske ili poslovne namjene.</p> |
| <p>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)</p> | <p>Stavljanjem u funkciju objekta Kulturnog centra pored toga što će smanjiti narušenost izgleda jedne od najljepših lokacija u gradu Bihaću, prije svega stvorit će se uslovi da JU Kulturni centar ima na raspolaganju svoj matični objekt, čime će se omogućiti kvalitetniji sadržaji prvenstveno za građane Grada Bihaća iz oblasti pozorišta, književnosti, filma, muzike i drugih umjetnosti.</p> <p>Nadalje kreirali bi se bolji uslovi za:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Poticanje građanstva na aktiviranje, praćenje, uključivanje i sudjelovanje u razvoju kulture; - Realizacija svih manifestacija značajnih za grad Bihać; - Izgradnja infrastrukture za kulturne djelatnosti; - Stvaranje optimalnih uvjeta za kontinuirano prezentiranje visoko rangiranih kulturnih sadržaja; - Povećanje broja kulturnih programa i projekata; - Pružanje pomoći amaterskom stvaralaštvu; - Produkcija i koprodukcija umjetničkih djela; - Izdavaštvo i suizdavaštvo različitih publikacija. <p>Isto tako važno je istaći da postignuti stepen kvaliteta u radu, također će imat uticaj da Grad Bihać postanje sjedište kulture ne samo za Unsko-sanski kanton, već i širi region, te da na taj način učestvuje u konstantnom procesu stvaranja boljih društvenih uvjeta općenito, odnosno s pravom uživa epitet strateškog kreatora dublje kulturne politike sa bitnim utjecajem na njeno dalje pozicioniranje.</p> <p>U novom objektu Kulturnog centra pored smještaja institucija kulture Grada Bihaća, biće smještene ostale javne ustanove srodne kulturnom centru čime će se unaprijediti kvaliteta pružanja usluga građanima, kao i ostalim korisnicima javnog i privatnog sektora, te svih ostalih</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>zainteresiranih strana.</p> <p>Nadalje, novi, jedinstveni objekt Kulturnog centra značajno će unaprijediti nivo pružanja usluga sa aspekta efikasnosti, efektivnosti, organiziranosti i jednostavnosti u svakodnevnom rješavanju poslova, administrativnih i zakonskih procedura.</p> |
| OČEKIVANI JPP MODEL | <input checked="" type="checkbox"/> Osnovni model <input type="checkbox"/> Posebni model |
| OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA | <input type="checkbox"/> Do 10 godina <input checked="" type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> Preko 15 godina |
| PROCIJENJENA KAPITALNA VRIJEDNOST JPP PROJEKTA | <input type="checkbox"/> Do 5 miliona konvertibilnih maraka <input checked="" type="checkbox"/> Preko 5 miliona konvertibilnih maraka |
| TREKUTNA FAZA RAZVOJA PROJEKTA JPP-a | <input checked="" type="checkbox"/> Projekt je tek identificiran <input type="checkbox"/> Priprema prijedloga JPP projekata u toku <input type="checkbox"/> Donesena Odluka o opredijeljenosti za uspostavljanje JPP projekta <input type="checkbox"/> Priprema postupka za izbor privatnog partnera |
| OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 19. ZAKONA O JPP | <input type="checkbox"/> Da <input checked="" type="checkbox"/> Ne |
| OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA | Kraj 2022. |