

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK**

Broj: 03/2-27-1167/21
Bihać, 28.04.2021. godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br.3/16), a vezi sa članom 52. tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 i 13/18) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

ODREĐUJE

Izvestioca: mr. Damir Smajić, dipl.pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ u korist Grada Bihaća.

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK**

Broj: 03/2-27-1167/21
Bihać, 28.04.2021. godine

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA BIHAĆA**
- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ u korist Grada Bihaća

U skladu sa odredbom člana 52. tačka b) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15 i 13/18), i člana 140 tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ u korist Grada Bihaća.

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

II RAZLOZI DONOŠENJA

Gradsko pravobranilaštvo Grada Bihaća podnijelo je Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ u korist Grada Bihaća.

Uz prijedlog za eksproprijaciju podnesene su sve isprave propisane u članu 16. stav.2 Zakona o eksproprijaciji.

Postupajući po podnešenom Prijedlogu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosilac Prijedloga Gradsko pravobranilaštvo Grada Bihaća od Ministarstva za građenje, prostornog uređenja i zaštitu okoliša Unsko Sanskog kantona ishodovalo pravosnažnu urbanističku saglasnost za izgradnju sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihać broj: 11-19-4710-UP-1/20 od 13.10.2020. godine i dopunsko rješenje broj: 11-19-3568-UP-1/21 od 12.04.2021. godine.

Odredbom člana 14. stav 4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je „Izgradnja sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ od javnog interesa.

Obzirom da je realizacija ove kapitalne investicije planirana tokom ove godine (rješavanje imovinsko-pravnih odnosa), a istom bi se znatno povećao kvalitet života stanovništva na predmetnom području jer bi se omogućila intenzivna poljoprivredna proizvodnja primjenom savremenih metoda, smatram opravdanim izgradnju sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća, te predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik Grad Bihać obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju nekretnina u svrhu projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ u korist Grada Bihaća, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Voditelj postupka
Ediba Velić dipl.pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove
mr. Damir Smajić, dipl.pravnik

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15, 13/18), Gradsko vijeće Bihać na . sjednici održanoj dana 2021. godine, donijelo je

O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za potpunu eksproprijaciju
nekretnina

u svrhu projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada
Bihaća“ u korist Grada Bihaća

I

Utvrđuje se da je od javnog interesa realizacija projekta „Izgradnje sistema za navodnjavanje u podprojektnom području grada Bihaća“ u korist Grada Bihaća, te da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- k.č.br. 827/2 zv. „Glavica“ pašnjak 5.klase površine od 253 m², upisana u Pl. broj 74 k.o. Klokot kao posjed J.P. „Unsko Sanske šume“ Bosanska Krupa sa dijelom od 1/1 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č. br. 827/2 zv. pašnjak „Glavica“; pašnjak 5.klase površine od 253 m², upisana u zk.ul. broj 897 k.o. Klokot kao vlasništvo J.P. „Unsko Sanske šume“ Bosanska Krupa sa dijelom od 1/1 po starom katastarskom operatu.

- k.č.br. 2380/2 zv. „Garavice“ oranica/njiva 2.klase površine od 28 m², upisana u Pl. broj 122 k.o. Kralje kao suposjed Komljen (Đure) Darinke sa dijelom od ¼, Kovačević (Mane) Dobrile sa dijelom od ¼, Mandić (Đure) Dušanke rođ. Bubalo sa dijelom od ¼, Reljić (Đure) Milice sa dijelom od ¼, po novom katastarskom operatu, odnosno k.č.br. 2380/2 zv. „Garavice“ oranica/njiva 2.klase površine od 28 m², upisana u zk. ul. broj 1635 k.o. Kralje kao suvlasništvo Komljen rođ. Bubalo (Đure) Darinke sa dijelom od ¼, Mandić rođ. Bubalo (Đure) Dušanke sa dijelom od ¼, Reljić rođ. Bubalo (Đure) Milice sa dijelom od ¼, Kovačević (Mane) Dobrile sa dijelom od ¼ po starom katastarskom operatu.

- k.č.br. 2381/2 zv. „Garavica“ oranica/njiva 2.klase površine od 64 m², upisana u Pl. broj 518 k.o. Kralje kao suposjed Fajković (Huse) Emine r. Kečanović sa dijelom od 1/5, Kečanović (Huse) Murata sa dijelom od 1/5, Kečanović (Huske) Fatime r. Bulić sa dijelom od 1/5, Mešanović (Huse) Fadile r. Kečanović sa dijelom od 1/5, Trejić (Huse) Halime r. Kečanović sa dijelom od 1/5 po novom katastarskom operatu, odnosno k.č.br. 2381/2 zv. „Garavica“ oranica/njiva 2.klase površine od 64 m², upisana u zk. ul broj 52 k.o. Kralje kao suvlasništvo Trejić rođ. Kečanović (Huse) Halime sa dijelom od 1/5, Mešanović (Huse) Fadile sa dijelom od 1/5, Kečanović (Huske) Fatime sa dijelom od 1/5, Kečanović (Huse) Murata sa dijelom od 1/5, Fajković rođ. Kečanović (Huse) Emine sa dijelom od 1/5, po starom katastarskom operatu.

II

Utvrđuje se da je Grad Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj:

Bihać, 2021.godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća
Zufikar Handukić