

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj: 03/2-27-1009/21  
Bihać, 04.05.2021.godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 3/16 ), a u vezi sa članom 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća ( " Službeni glasnik Grada Bihaća " , br. 13/15 i 13/18 ) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izvjestioca: Pomoćnika gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, mr. Smajić Damira, dipl.pravnika, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina označenih po novom premjeru kao k.č. br. 591/2, k.č. br. 591/3, k.č. br. 591/1, k.č. br. 592/13, k.č. br. 592/2, k.č. br. 592/6, k.č. br. 592/7 i k.č. br. 592/9 sve k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 288/2, k.č. 288/5, k.č. br. 288/1, k.č. br. 312/7, k.č. br. 312/9, k.č. br. 312/1, k.č. br. 311/3 i k.č. br. 311/2 k.o. SP Zlopoljac, u svrhu izgradnje niskonaponske mreže „Zlopoljac“, u korist JP " Elektroprivreda BiH " d.d. Sarajevo, Podružnica " Elektrodistribucija " Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**B O S N A I H E R C E G O V I N A**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za urbanističko planiranje, građenje,  
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-1009/21  
Bihać, 04.05.2021.godine

**GRADSKO VIJEĆE**  
**GRADA BIHAĆA**

-ovdje-

**PREDMET:** Prijedlog odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina označenih kao k.č. br. 591/2, k.č. br. 591/3, k.č. br. 591/1, k.č. br. 592/13, k.č. br. 592/2, k.č. br. 592/6, k.č. br. 592/7 i k.č. br. 592/9 sve k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označenih kao k.č. br. 288/2, k.č. 288/5, k.č. br. 288/1, k.č. br. 312/7, k.č. br. 312/9, k.č. br. 312/1, k.č. br. 311/3 i k.č. br. 311/2 k.o. SP Zlopoljac, u svrhu izgradnje niskonaponske mreže „Zlopoljac“, u korist JP " Elektroprivreda BiH " d.d. Sarajevo, Podružnica " Elektrodistribucija " Bihać.

U skladu sa odredbom člana 52. tačka b) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća", br. 13/15 i 13/18 ), a u vezi sa članom 140. tačka d) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj: 3/16 ), u prilogu dostavljamo Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina označenih kao k.č. br. 591/2, k.č. br. 591/3, k.č. br. 591/1, k.č. br. 592/13, k.č. br. 592/2, k.č. br. 592/6, k.č. br. 592/7 i k.č. br. 592/9 sve k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označenih kao k.č. br. 288/2, k.č. 288/5, k.č. br. 288/1, k.č. br. 312/7, k.č. br. 312/9, k.č. br. 312/1, k.č. br. 311/3 i k.č. br. 311/2 k.o. SP Zlopoljac, u svrhu izgradnje niskonaponske mreže „Zlopoljac“, u korist JP "Elektroprivreda BiH " d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija“ Bihać.

## OBRAZLOŽENJE

### I PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Prijedloga Odluke sadržan je u članu 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji ( "Službene novine Federacije BiH" , broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), kojim je propisano da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te članu 35. stav (1) tačka c) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća "broj 13/15 i 13/18), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

### II RAZLOZI DONOŠENJA

JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać, putem Službe za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove Grada Bihaća, podnijela je Gradskom vijeću prijedlog za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina označenih kao k.č. br. 591/2, k.č. br. 591/3, k.č. br. 591/1, k.č. br. 592/13, k.č. br. 592/2, k.č. br. 592/6, k.č. br. 592/7 i k.č. br. 592/9 sve k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označenih kao k.č. br. 288/2, k.č. 288/5, k.č. br. 288/1, k.č. br. 312/7, k.č. br. 312/9, k.č. br. 312/1, k.č. br. 311/3 i k.č. br. 311/2 k.o. SP Zlopoljac, u svrhu izgradnje niskonaponske mreže „Zlopoljac“.

Razmatrajući prijedlog i priložene dokaze, utvrđeno je da je na zahtjev JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać, Služba za urbanističko planiranje, građenje i urbanističko-građevinsku inspekciju donijela rješenje broj 03/1-19-1-2546/20 od 26.02.2021. godine, pravosnažno dana 31.03.2021. godine kojim se daje urbanistička saglasnost u svrhu izgradnje niskonaponske mreže „Zlopoljac“ u korist JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać na nekretninama označenim kao k.č. br. 591/2, k.č. br. 591/3, k.č. br. 591/1, k.č. br. 592/13, k.č. br. 592/2, k.č. br. 592/6, k.č. br. 592/7 i k.č. br. 592/9 sve k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označenih kao k.č. br. 288/2, k.č. 288/5, k.č. br. 288/1, k.č. br. 312/7, k.č. br. 312/9, k.č. br. 312/1, k.č. br. 311/3 i k.č. br. 311/2 k.o. SP Zlopoljac..

Odredbom člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji ( " Službene novine Federacije BiH , broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) propisano je da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, a kako za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat, ispunjeni su uslovi da se javni interes utvrdi na osnovu Odluke Gradskog vijeća.

Radi obezbjeđenja kvalitetnijeg elektroenergetskog napajanja za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca, pristupiće se izgradnji niskonaponske mreže „Zlopoljac“, u korist JP " Elektroprivreda BiH " d.d. Sarajevo, Podružnica " Elektrodistribucija " Bihać.

Budući da bi se na taj način poboljšale usluge vezane za snabdijevanje građana električnom energijom koja je u savremenom društvu bitan segment društvenog i ekonomskog razvoja, smatram opravdanim donošenje ove Odluke i predlažem da se ista usvoji u prezentiranom tekstu.

### III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica " Elektrodistribucija " Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

Postupak vodila:

Naila Žerić, dipl.pravnik

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,  
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove  
mr. Damir Smajić, dipl.pravnik

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji ( "Službene novine Federacije BiH" , broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća ( "Službeni glasnik Grada Bihaća", broj 13/15 i 13/18 ) Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_, donijelo je:

## ODLUKU

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina radi izgradnje niskonaponske mreže „Zlopoljac“, u korist JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica " Elektrodistribucija " Bihać

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja niskonaponske mreže „Zlopoljac“, u korist JP " Elektroprivreda BiH " d.d. Sarajevo, Podružnica " Elektrodistribucija " Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao :

- dio od 2 m2 k.č. br. 591/2 „Gladnica“ Oranica, njiva 4.klase, površine 2042 m2 upisane u Posjedovnom listu broj 379 k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 288/8 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 305 katastarske općine SP Zlopoljac kao suposjed i suvlasništvo Felić (Šerif) Sultanije, Abdić (Rasim) Selene i Abdić (Hasana) Mehe sa dijelom svakog od 1/3;

- dio od 35 m2 k.č. br. 591/3 „Gladnica“ prilazni put, površine 460 m2 upisane u Posjedovnom listu broj 75 k.o. Zlopoljac kao posjed Kajtez (Save) Milana sa dijelom 1/1 odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 288/5 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 303 katastarske općine SP Zlopoljac kao vlasništvo Kajtez (Milan) Save sa dijelom 1/1;

- dio od 67 m2 k.č. br. 591/1 „Gladnica“ oranica, njiva 4. klase, površine 6040 m2 upisane u Posjedovnom listu broj 425 k.o. Zlopoljac odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 288/1 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 349 katastarske općine SP Zlopoljac kao vlasništvo i posjed Dedić (Sulje) Fadila sa dijelom 1/1;

- dio od 6 m2 k.č. br. 592/13 „Brijeg“ oranica, njiva 5. klase, površine 720 m2 upisane u Posjedovnom listu broj 386 k.o. Zlopoljac kao posjed Hodžić (Osmana) Emira sa dijelom 1/1 odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 312/7 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 294 katastarske općine SP Zlopoljac kao vlasništvo Radaković (Mile) Mirka sa dijelom 1/1;

- dio od 30 m2 k.č. br. 592/2 „Brijeg“ oranica, njiva 5. klase, površine 1697 m2 upisane u Posjedovnom listu broj 386 k.o. Zlopoljac kao posjed Hodžić (Osmana) Emira sa dijelom 1/1 odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 312/9 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 293 katastarske općine SP Zlopoljac kao suvlasništvo Radaković (Mile) Željka i Radaković (Mile) Ilije sa dijelom svakog od 1/2;

-dio od 4 m<sup>2</sup> k.č. br. 592/6 „Brijeg“ Prilazni put, površine 687 m<sup>2</sup> upisane u Posjedovnom listu broj 296 k.o. Zlopoljac kao posjed Radaković (Mile) Mirka sa dijelom 1/1, odnosno po starom premjeru označene kao dio k.č. br. 312/1 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 294 katastarske općine SP Zlopoljac kao vlasništvo Radaković (Mile) Mirka sa dijelom 1/1;

- dio od 63 m<sup>2</sup> k.č. br. 592/7 „Brijeg“ oranica, njiva 5. klase, površine 2734 m<sup>2</sup> upisane u Posjedovnom listu broj 384 k.o. Zlopoljac kao posjed Avdić (Osmana) Đanija sa dijelom 1/1 odnosno po starom premjeru označene kao k.č. br. 311/3 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 301 katastarske općine SP Zlopoljac kao vlasništvo Kajtez (Milana) Save sa dijelom 1/1;

- dio od 61 m<sup>2</sup> k.č. br. 592/9 „Brijeg“ oranica, njiva 6. klase, površine 3000 m<sup>2</sup> upisane u Posjedovnom listu broj 383 k.o. Zlopoljac kao posjed Avdić (Nurije) Osmana sa dijelom 1/1 odnosno po starom premjeru sada označene kao k.č. br. 311/1 upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj 37 katastarske općine SP Zlopoljac kao vlasništvo Pečenković (Mujo) Fuada sa dijelom 1/1;

## II

Utvrđuje se da je JP "Elektroprivreda BiH" d.d. Sarajevo, Podružnica "Elektrodistribucija" Bihać, korisnik eksploatacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu.

Gradsko vijeće

Broj : \_\_\_\_\_

Bihać, \_\_\_\_\_

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Zulfikar Handukić