

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Broj: 03/2-27-758/21

Bihać, 18.03.2021. godine

Na osnovu člana 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 i 13/18) i članova 140. i 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 3/16 i 4/20) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**ODREĐUJE**

Izvjestioca: mr. Damir Smajić, dipl. pravnik, Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje, građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektro distribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ na nekretnini u vlasništvu Grada Bihaća.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE**  
**UNSKO-SANSKI KANTON**  
**GRAD BIHAĆ**  
**GRADONAČELNIK**

Služba za urbanističko planiranje, građenje,  
imovinsko-pravne i geodetske poslove

Broj: 03/2-27-758/21

Bihać, 18.03.2021. godine

**GRADSKO VIJEĆE**

- o v d j e -

**PREDMET:** Prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ na nekretnini u vlasništvu Grada Bihaća.

U skladu sa odredbama člana 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 i 13/18) i člana 140. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 3/16 i 4/20) u prilogu Vam dostavljam prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ na nekretnini u vlasništvu Grada Bihaća.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje prijedloga Zaključka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ sadržan je u članu 109. stav (2) tačka c) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik USK-a“, broj 12/13, 13/16 i 15/20) kojim je propisano da je investitor dužan prije izdavanja akata o građenju, a na ime dokaza o pravu građenja pribaviti notarski obrađenu saglasnost vlasnika nekretnine, te u članu 35. tačka j) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“,

broj 13/15 i 13/18) kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada.

## II RAZLOZI DONOŠENJA

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev kojim traži da nadležna služba uputi Gradskom vijeću Bihać prijedlog zaključka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ na nekretnini u vlasništvu Grada Bihaća.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnositelj zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać ishodovala pravosnažnu urbanističku saglasnost broj 03/1-19-1-59/21 od 28.01.2021. godine sa situacijom terena za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“.

Kako je u izdatoj urbanističkoj saglasnosti navedeno da jedan od uslova koji se mora ispoštovati prije izdavanja odobrenja za građenje između ostalog i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu na kojem se gradi priključni podzemni kablovski dalekovod za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“, ukazala se potreba za predlaganjem ovakvog zaključka kako bi se u što kraćem roku ishodovalo odobrenje za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“.

Imajući u vidu da bi se izgradnjom priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ poboljšala isporuka električne energije za potrebe građana i ostalih subjekata u tom dijelu grada, predlažem da se predmetni zaključak usvoji.

## III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ovog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva iz budžeta Grada Bihaća.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ na nekretnini u vlasništvu Grada Bihaća, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Pomoćnik gradonačelnika za urbanističko planiranje,  
građenje, imovinsko-pravne i geodetske poslove  
mr. Damir Smajić, dipl. pravnik

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj 25/03, 16/04 i 67/05), člana 109. stav (2) tačka c) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj 12/13, 3/16 i 15/20) i člana 35. tačka j) Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, broj 13/15 i 13/18) Gradsko vijeće Bihać na \_\_. sjednici održanoj dana \_\_. \_\_. 2021. godine, donijelo je

## Z A K L J U Č A K

o davanju saglasnosti Gradonačelniku Grada Bihaća za potpisivanje notarski obrađene izjave kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“ na nekretnini u vlasništvu Grada Bihaća

### I

Gradsko vijeće Grada Bihaća daje saglasnost Gradonačelniku Grada Bihaća da može u ime Grada Bihaća kao vlasnika nekretnine, potpisati notarski obrađenu izjavu kojom se daje saglasnost JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać za izgradnju priključnog podzemnog kablovskog dalekovoda za TS 20/0,4 kV „Lipa 1“, na zemljištu označenom kao k.č. broj 145/1 zv. „Brdaljak“ ukupne površine 40903 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 114 k.o. Lipa.

### II

Međusobna prava i obaveze po pitanju naknade za korištenje nekretnine iz člana 1. regulisat će se posebnim sporazumom, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog Zaključka.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Bihaća“.

Gradsko vijeće

Broj:  
Bihać,

Predsjedavajući Gradskog vijeća  
Zulfikar Handukić