

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Broj: 04/1-23-5- 27/17
Bihać, 13.12.2017. godine

Na osnovu člana 183. stav (2) Poslovnika Gradskog vijeća Bihać (“Službeni glasnik Grada Bihaća”, broj: 03/16), Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

O d r e đ u j e

Izvjestioca dr.sci. Čizmić Zlatana, šefa Odsjeka za komunalne djelatnosti, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

- Prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca)

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
GRAD BIHAĆ
GRADONAČELNIK

Služba za komunalne djelatnosti, vode,
zaštitu okoliša i inspekcijske poslove
Broj: 04/1-23-5-27/17
Bihać, 13.12.2017.godine

GRADSKO VIJEĆE BIHAĆ
- o v d j e -

PREDMET: Prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca), dostavlja se

Na osnovu člana 52. tačka a) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), dostavljamo vam na razmatranje Prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca).

Pravni osnov za donošenje:

Pravni osnov za donošenje Zaključka o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca), sadržan je:

- u članu 34. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", br. 4/11, 11/11, 6/12 i 13/12), kojim je propisano da se cijena komunalnih proizvoda i usluga koju utvrdi davalac usluge ne može primjenjivati bez prethodne saglasnosti Općinskog vijeća,
- u članu 9. Odluke o načinu formiranja cijena proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje ("Službeni glasnik općine Bihać" broj: 08/13), kojim je propisano da Općinsko vijeće, na prijedlog Općinskog načelnika, daje saglasnost na cijene komunalnih proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje prema tarifnom sistemu,
- u članu 35. tačka c) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća" broj 13/15), kojim je propisano da Gradsko vijeće, u okviru svog samoupravnog djelokruga, donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada.

Razlozi donošenja:

Zakonom o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", br. 4/11, 11/11, 6/12 i 13/12) propisano je:

- da su komunalne djelatnosti individualne komunalne potrošnje komunalne djelatnosti čiji se proizvodi i usluge mogu izmjeriti ili na drugi način definirati, utvrditi i naplatiti od svakog korisnika usluga (član 3.)
- da je djelatnost tržnica na veliko i tržnica na malo (pijaca), jedna od komunalnih djelatnosti individualne komunalne potrošnje (član 4.)
- da općina svojim aktom utvrđuje jedinicu mjere i propisuje način formiranja cijena komunalnih proizvoda i usluga, a da cijenu utvrđuje davalac usluge (član 34.)
- da se cijena komunalnih proizvoda i usluga, koje je utvrdio davalac komunalne usluge ne može primjenjivati bez prethodne saglasnosti općinskog vijeća (član 34.).

Gradsko vijeće Bihać je donijelo Odluku o načinu formiranja cijena proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje ("Službeni glasnik općine Bihać" broj: 08/13), kojom je propisano da se cijena usluga tržnica na veliko i tržnica na malo (pijaca) utvrđuje diferencirano prema tarifnom sistemu usklađenom prema vrsti i namjeni trgovinskih usluga, tako što se ukupni troškovi pružene usluge dijele sa neto površinom prodajnih mjesta i izražava se u KM/m².

Temeljem navedenog JKP "Komrad" d.o.o. Bihać, kao davalac usluga, dostavilo je prijedlog cijena usluga tržnica na malo (pijaca) na lokacijama Trg maršala Tita (gradska tržnica) i u ul. Hadžiabdića mahala.

Također podsjećamo da je navedeni materijal razmatran na 3. sjednici Gradskog vijeća i Zaključkom br. GV-05-229/17 od 13.01.2017. godine je vraćen na doradu, kojim je traženo od Skupštine JKP „Komrad“ d.o.o. Bihać da preispita u cijelosti visine utvrđenih cijena usluga tržnica na malo (pijaca) u dijelu koji se odnosi na tržno-pijačne usluge na zelenim pijacama i tržno-pijačne usluge za prodaju kućne radinosti, konfekcije, zanatskih i drugih proizvoda, jer su predložene cijene previsoke za obrtnike i poljoprivredne proizvođače.

Poštujući navedene upute Skupština JKP „Komrad“ d.o.o. Bihać je donijela Odluku broj: 3294/17 od 29.11.2017. godine o usvajanju Cjenovnika usluga korištenja prostora tržnice na malo (pijaca) kojim je izvršila korigovanje cijena na način kako je traženo Zaključkom Gradskog vijeća. U Cjenovniku su pregledno prikazane do sada primjenjivane cijene po nazivu usluge, te novopredložene cijene.

Obzirom na gore izloženo predlažemo Gradskom vijeću usvajanje dostavljenog Prijedloga Zaključka o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca).

Finansijska sredstva

Za realizaciju ovog prijedloga nisu potrebna finansijska sredstva.

Obradivač:

Fatima Pečenković, dipl. prav.

Silva Tomljenović Grgić, dipl. ing. građ.

Prilog:

1. Dopis JKP "Komrad" d.o.o. Bihać broj: 3345/17 od 04.12.2017. godine sa Cjenovnikom usluga korištenja prostora tržnice na malo (pijaca) broj:1883/17 od 11.07.2017. godine
2. Odluka Skupštine JKP "Komrad" d.o.o. Bihać broj 3294/17 od 29.11.2017. godine
3. Zaključak broj: GV-05-229/17 od 13.01.2017. godine
4. Prijedlog Zaključka o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca)

Gradonačelnik
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 34. stav 2. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", br. 4/11, 11/11, 6/12 i 13/12), člana 9. Odluke o načinu formiranja cijena komunalnih proizvoda i usluga individualne komunalne potrošnje ("Službeni glasnik Općine Bihać", broj: 8/13) i člana 35. alineja kk) Statuta Grada Bihaća ("Službeni glasnik Grada Bihaća", broj: 13/15), Gradsko vijeće Bihać na _____sjednici održanoj dana _____ godine, donosi:

ZAKLJUČAK

o davanju saglasnosti na cijene usluga tržnica na malo (pijaca)

Član 1.

(1) Daje se saglasnost na cijene usluga tržnica na malo (pijaca) utvrđene Odlukom Skupštine JKP „Komrad“ d.o.o. Bihać broj 3294/17 od 29.11.2017. godine, kako slijedi:

CJENOVNIK USLUGA KORIŠTENJA PROSTORA TRŽNICE NA MALO (PIJACA)

Red. broj	Naziv usluge	Pregled do sada primjenjivanih cijena u KM/m ²	Predložena cijena u KM/m ²
Dnevni zakup			
Tržno-pijačne usluge na zelenim pijacama			
1.	Mlijeko, mliječni proizvodi i jaja	1,00 KM/m ²	1,00 KM/m ²
2.	Voće, povrće i proizvodi od voća i povrća	2,00 KM/m ²	2,00 KM/m ²
3.	Med i drugi pčelinji proizvodi	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
4.	Lubenice, dinje	2,00 KM/m ²	2,00 KM/m ²
5.	Brašno, premelj, grah	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
6.	Krompir	2,00 KM/m ²	2,00 KM/m ²
7.	Kukuruz, ječam, raž, zob, proso, pšenica itd.	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
8.	Povrtlarski rasadi	1,00 KM/m ²	1,00 KM/m ²

9.	Razna sjemena	1,00 KM/m ²	1,00 KM/m ²
10.	Sadnice voća i ukrasnog grmlja	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
11.	Suhomesnati proizvodi	2,00 KM/m ²	2,00 KM/m ²
Korištenje pijačnog prostora za prodaju kućne radinosti, konfekcije, zanatskih i drugih proizvoda			
12.	Kožni i plastični proizvodi	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
13.	Konfekcija i tekstil	2,00 KM/m ²	2,00 KM/m ²
14.	Tepisi, ćilimi, jorgani, deke, ponjave	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
15.	Prodaja električnih uređaja	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
16.	Poljoprivredne alatke	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
17.	Pletarski i užarski proizvodi	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
18.	Kovački proizvodi	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
19.	Limarski proizvodi (šporeti i kante)	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
20.	Proizvodi kućne radinosti	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
21.	Prodaja polovne robe	1,50 KM/m ²	1,50 KM/m ²
22.	Prodaja bižuterije i raznog nakita	2,00 KM/m ²	2,00 KM/m ²
Ostale naknade			
23.	Parking putničkih vozila	1,00/KM/dan	1,00/KM/dan
24.	Parking teretnih vozila-kombi	2,00/KM/dan	2,00/KM/dan
25.	Mjesečna rezervacija po danu	0,25/KM/m ²	0,25/KM/m ²
26.	Montažni objekti (kiosci)	0,50/KM/m ²	0,50/KM/m ²

(2) Cijene navedene u stavu (1) ovog člana primjenjuju se na tržnicama na malo (pijacama) u Bihaću, na Trgu maršala Tita (gradska tržnica) i u ulici Hadžiabdića mahala

(3) Cijene su sa uključenim porezom na dodanu vrijednost

(4) Cijene su izražene na bazi dnevnog zakupa po m²

(5) Dopušteno vrijeme za korištenje prostora tržnice - pijace je svaki dan od 07:00 - 14:00 sati

(6) Dopremanje robe na pijacu vrši se u vremenu od 05:00 - 07:00 sati, a za mjesta pod rezervacijom do 08:00 sati

(7) Najmanja površina koja se može koristiti je 1 m²

Član 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku Grada Bihaća.

Gradsko vijeće

Broj: _____

Bihać, _____godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa