

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Broj: 06/1-31-3543/17  
Bihać, 05.09.2017. godine

Na osnovu člana 140. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16), a u vezi sa članom 52. stav 1. tačka c. Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15) Gradonačelnik u svojstvu predlagača propisa i drugih akata

**O D R E Đ U J E**

Izvjestioca: Indiru Semanić dipl. pravnik, na sjednici Gradskog vijeća i radnim tijelima po prijedlogu tačke dnevnog reda:

Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje/postavljanja dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNA I HERCEGOVINA  
UNSKO-SANSKI KANTON  
GRAD BIHAĆ  
GRADONAČELNIK**

Služba za imovinsko-pravne poslove i  
katastar nekretnina

Broj: 06/1-31-3543/17  
Bihać, 05.09.2017. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BIHAĆA**  
- o v d j e -

**PREDMET: Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti**

U skladu sa odredbom člana 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), a u vezi sa članom 140. Poslovnika Gradskog vijeća Bihać („Službeni glasnik Grada Bihaća“ br. 3/16) u prilogu Vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje/postavljanja dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

**O B R A Z L O Ž E N J E**

**I PRAVNI OSNOV**

Pravni osnov za donošenje Odluke o utvrđivanju javnog interesa sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja, te u članu 35. stav 1. tačka c. Statuta Grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br.13/15), kojim je utvrđena nadležnost Gradskog vijeća za donošenje odluka i drugih općih akata kojima se uređuju pitanja iz samoupravnog djelokruga grada i daje njihovo tumačenje.

**II RAZLOZI DONOŠENJA**

JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać podnijela je zahtjev za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje/postavljanja dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać.

Postupajući po podnešenom zahtjevu proveden je upravni postupak i utvrđeno da je podnosilac zahtjeva JP „Elektroprivreda BiH“ d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“

Bihać ishodovala pravosnažnu urbanističku saglasnost za izgradnju/postavljanje dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ broj: 03/1-23-1-6501/15 od 18.07.2016. godine.

Odredbom člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) regulisano je da odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Za predmetno područje nije donesen regulacioni plan ili urbanistički projekat zbog čega je bilo potrebno utvrditi da je izgradnja/postavljanje dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać od javnog interesa.

S obzirom da bi se izgradnjom/postavljanjem dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać obezbjedilo kvalitetnije elektroenergetsko napajanje za postojeće krajnje kupce električne energije, kao i stvaranje uslova za priključenje novih kupaca, predlažem da se utvrdi javni interes za isto.

### III FINANSIJSKA SREDSTVA

Za realizaciju ove Odluke korisnik eksproprijacije, JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, obezbjedio je finansijska sredstva.

S obzirom na navedene propise smatram prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti u svrhu izgradnje/postavljanja dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, opravdanim i predlažem da se usvoji u prezentiranom tekstu.

Obrađivač akta:  
Sanela Alibegović

Gradonačelnik  
Šuhret Fazlić

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 35. tačka c.) Statuta grada Bihaća („Službeni glasnik Grada Bihaća“, br. 13/15), Gradsko vijeće Bihać na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_. \_\_. \_\_\_\_ godine, d o n o s i :

## O D L U K U

o utvrđivanju javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju nekretnina ustanovljenjem služnosti radi izgradnje/postavljanja dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać

### I

Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja/postavljanje dijela niskonaponske mreže „Muslići 3“ Grad Bihać u korist JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać, te da se u tu svrhu može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- dio u površini od 3 m<sup>2</sup> od k.č. br. 519/3 zv. „Drage“ livada 5. klase površine 10927 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 157 k.o. Papari-Muslići kao posjed Islamović (Uzeira) Rame sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju k.č. br. 301/1 oranica Draga površine 6590 m<sup>2</sup> i k.č. br. 301/2 oranica Draga površine 3410 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 275 k.o. SP\_Muslić selo kao suvlasništvo Abdulahović-Muslić (Omer) Arifa sa dijelom 63/160, Abdulahović-Muslić (Ale) Alage sa dijelom 47/800, Abdulahović-Muslić (Ale) Asima sa dijelom 47/800, Abdulahović-Muslić (Ale) Zulejhe sa dijelom 47/800, Pašić (Alija) Omera sa dijelom 47/3200, Abdulahović rođ. Fajković Katke sa dijelom 329/3200 i Bibić rođ. Stipić Stane sa dijelom 5/16,
- dio u površini od 7 m<sup>2</sup> od k.č. br. 1464 zv. „Put-Drage“ Prilazni put površine 18060 m<sup>2</sup> upisana u posjedovno list br. 106 k.o. Papari-Muslići kao posjed Javni i nekategorisani putevi sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 49/1 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),
- dio u površini od 237 m<sup>2</sup> od k.č. br. 170 zv. „Put-Pritošanj“ Prilazni put površine 6103 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 106 k.o. Papari-Muslići po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara dio k.č. br. 49/1 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),
- dio u površini od 32 m<sup>2</sup> od k.č. br. 167/6 zv. „Brdo“ oranica/njiva 5. klase površine 1557 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 509 k.o. Papari-Muslići kao posjed Rahmanović (Abdije) Zuhdije sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 291/1 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),
- dio u površini od 57 od k.č. br. 167/3 zv. „Brdo“ oranica/njiva 6. klase površine 2764 m<sup>2</sup> i oranica/njiva 5. klase površine 1725 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 410 k.o. Papari-Muslići kao suposjed Rahmanović (Abdije) Edina sa dijelom ½ i Rahmanović (Abdije) Nermina sa dijelom ½ po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 282/1 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),
- dio u površini od 19 m<sup>2</sup> od k.č. br. 167/4 zv. „Brdo“ oranica/njiva 5. klase površine 449 m<sup>2</sup> i oranica/njiva 6. klase površine 344 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 101 k.o. Papari-Muslići kao posjed Došen (Steve) Milana sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovaraju nekretnine označene kao k.č. br. 283/1

(zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata) i k.č. br. 284/1 oranica Brdo površine 400 m<sup>2</sup> upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 24 k.o. SP\_Muslić selo kao suvlasništvo Matijević rođ. Došen Stoje sa dijelom 3/24 i Bljaka (Bajram) Senada sa dijelom 37/40,

- dio u površini od 17 m<sup>2</sup> od k.č. br. 179 zv. „Uvala“ kuća i zgrada površine 95 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 50 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup> i voćnjak 3. klase površine 1414 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 536 k.o. Papari-Muslići kao posjed Kasupović (Hasana) Hasiba sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 286/1 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),

- dio u površini od 134 m<sup>2</sup> od k.č. br. 181 zv. „Uvala“ livada 4. klase površine 4438 m<sup>2</sup> i voćnjak 2. klase površine 1177 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 612 k.o. Papari-Muslići kao posjed Kasupović (Hasana) Hajrudina sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 74/1 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),

- dio u površini od 83 m<sup>2</sup> od k.č. br. 184/2 zv. „Uvala“ oranica/njiva 5. klase površine 4815 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 702 k.o. Papari-Muslići kao posjed Rahmanović (Mustafe) Nijaza sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 74/2 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata),

- dio u površini od 20 m<sup>2</sup> od k.č. br. 185/3 zv. „Uvala“ oranica/njiva 5. klase površine 6913 m<sup>2</sup> upisana u posjedovni list br. 703 k.o. Papari-Muslići kao posjed Rahmanović (Mustafe) Adema sa dijelom 1/1 po novom katastarskom operatu, a kojoj po starom katastarskom operatu odgovara k.č. br. 74/4 k.o. SP\_Muslić selo (zemljišnoknjižni uložak uništen u toku II svjetskog rata).

## II

Utvrđuje se da je JP Elektroprivreda BiH d.d. Sarajevo, Podružnica „Elektrodistribucija“ Bihać korisnik eksproprijacije zemljišta iz tačke I ove Odluke.

## III

Protiv ove Odluke se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu u Bihaću u roku od 30 dana od dana prijema ove Odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

Gradsko vijeće

Broj:

Bihać, \_\_. \_\_. \_\_\_\_ . godine

Predsjedavajući Gradskog vijeća

Davor Župa

